

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

PRIVEȘTE: Acordarea de inlesniri la plata contribuabililor-persoane fizice din municipiul Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere :

- Referat de aprobare nr.12608 /16.06.2020 a Primarului municipiului Alexandria ;
- Raportul de specialitate nr.12609/16.06.2020 al Direcției Impozite și Taxe Locale și Direcției Patrimoniu;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria ;
- prevederile art.185 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală și ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art.139 alin.(3) lit.c) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE :

Art.1 - Se aproba scutirea la plata a majorarilor de întârziere calculate ca urmare a neplătii la termen a obligațiilor fiscale restante datorate bugetului local al municipiului Alexandria de către contribuabilii-persoane fizice conform *Anexei nr.1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aproba scutirea la plata a majorarilor de întârziere calculate pentru neachitarea la termen a chiriilor datorate bugetului local al municipiului Alexandria de către titularii contractelor de închiriere a locuințelor conform *Anexei nr.2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Impozite și Taxe Locale, Direcției Patrimoniu – Compartiment Fond Locativ și Asociației de Proprietarii, pentru luare la cunostință și măsuri de punere în aplicare.

Președinte de ședință,
Consilier,
Augustin Ioan

Contrasemnează :
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare cu privire la acordarea de inlesniri la plata contribuabililor persoane fizice (scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local al municipiului Alexandria de catre contribuabilii-persoane fizice si scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor si terenurilor)

Instituirea posibilității acordării înlesnirilor la plată de către organul fiscal local este reglementata de prevederile art. 185 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, astfel:

"(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

a) eşalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(2) Eșalonarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 5 ani, iar amânarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 6 luni, dar care nu poate depăși data de 20 decembrie a anului fiscal în care se acordă.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eşalonări la plată, pentru obligațiile fiscale principale eşalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracțiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eşalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligațiilor fiscale eşalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eşalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligațiile fiscale eşalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel:

a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eşalonare, reprezentând obligații fiscale locale eşalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eşalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată;

b) în cazul persoanelor juridice garanția trebuie să acopere totalul obligațiilor fiscale eşalonate și/sau amânate la plată.

(6) Prin hotărâre a autorității deliberative se aprobă procedura de acordare a înlesnirilor la plată.

(7) În cazul contribuabilului persoană juridică, acordarea înlesnirilor prevăzute la alin. (1) lit. b) se realizează cu respectarea regulilor în domeniul ajutorului de stat."

Directia Impozite si Taxe Locale si Directia Patrimoniu, avand in vedere cele mentionate mai sus, propun spre analiza raportul de specialitate nr. 12609 din 16.06.2020 privind acordarea de scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii impozitelor aferente cladirilor, terenurilor intravilane si extravilane, mijloacelor de transport si a chiriilor calculate pentru locuintele inchiriate (ce fac parte din fondul locativ de stat) la termenele stabilite, de contribuabilii persoane fizice.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia Impozite si Taxe Locale si Directia Patrimoniu a unui proiect de hotarare privind acordarea de scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii impozitelor aferente cladirilor, terenurilor intravilane si extravilane, taxelor speciale, a chiriilor calculate pentru locuintele inchiriate (ce fac parte din fondul locativ de stat).

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al municipiului Alexandria.

**Primar,
Victor Dragusin**

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotarare cu privire la acordarea de inlesniri la plata contribuabililor persoane fizice (scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local al municipiului Alexandria de catre contribuabilii-persoane fizice si scutiri de majorari de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor si terenurilor)

1.Necesitatea proiectului

Prin Referat de aprobare nr.12608/16.06.2020, domnul primar Victor Dragusin propune elaborarea de catre Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice si Juridice din cadrul Directiei Impozite si Taxe Locale si de Compartimentul Fond Locativ si Asociatii de Proprietarii din cadrul Directiei Patrimoniu a unui proiect de hotarare cu privire la scutirea de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neachitarii in termen a impozitelor si taxelor de contribuabilii-persoane fizice si a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor si terenurilor.

Asa cum se arata in referatul de aprobare, un numar de 16 contribuabili au depus cereri pentru scutirea de la plata majorarilor acumulate din neachitarea la termen a impozitelor, taxelor, chiriilor.

2.Oportunitatea proiectului

Se impune scutirea majorarilor de intarziere acumulate de persoanele care au facut aceasta solicitare, deoarece acestia se incadreaza in categoria persoanelor fizice defavorizate social, fara venituri sau cu venituri reduse, persoane cu probleme de sanatate care suporta cheltuieli mari cu medicamentele, persoane singure din a caror pensie suporta cheltuieli mari cu medicamentele, unii dintre ei avand doar ajutor social acordat de stat prin legi specifice.

3.Consideratii de ordin economic

Prezentul proiect de hotarare este elaborat in urma cererilor depuse de contribuabili persoane fizice.

Articolul 185 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, prevede urmatoarele :

“(1) La cererea temeinic justificata a contribuabililor, organul fiscal local poate acorda pentru obligatiile fiscale restante urmatoarele inlesniri la plata:

a) eşalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.”

Am procedat la intocmirea notelor de constatare in functie de informatiile ce au rezultate din documentele justificative transmise de contribuabili, eliberate de diverse institutii abilitate in acest sens, din care rezulta ca persoanele ce au solicitat inlesnirile la plata sunt persoane defavorizate social.

Astfel, in calitate de organ fiscal competent, in urma cererilor depuse de un numar de 16 contribuabili, am procedat la verificarea fiecarui caz in parte si am constatat ca au intrunit conditiile pentru acordarea de inlesniri la plata.

Notele de constatare intocmite au la baza urmatoarele elemente:

- verificarea realitatii in teren si a datelor prezentate;
- analiza documentelor justificative anexate;
- mentionarea altor elemente ce au stat la baza propunerii (venituri pe membru de familie, conditii precare de locuit, lipsa perspectivei de obtinere a unor venituri suplimentare) ;
- propunerea de solutionare facuta de persoana care a intocmit nota de constatare.

S-a procedat la verificarea realitatii in teren de catre Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice si Juridice si Serviciul Public Local-Directia de Asistenta Sociala Alexandria a fiecarui solicitant in parte, a datelor prezentate, analiza documentelor justificative anexate, intocmindu-se in acest sens anchete sociale.

Autoritatile administratiei publice locale din cadrul Primariei Alexandria pot acorda urmatoarele categorii de inlesniri la plata, astfel :

I) scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate pentru neplata la termenele stabilite de Codul fiscal a impozitelor pe cladiri, a impozitelor pe terenuri intravilane si extravilane, a impozitelor pe mijloace de transport, taxe speciale.

Detaliem mai jos situatia cererilor depuse de persoanele fizice, care au solicitat scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii obligatiilor bugetare la termenele stabilite conform legislatiei in vigoare si formulam propuneri pentru fiecare caz in parte, indreptatit sa fie scutit, dupa cum urmeaza:

1). Cerere depusa de numita Bitoleanu Maria (sora d-nei Pieleanu Teodora), pentru imobilul situat in Alexandria, str. Victor Antonescu, nr.88.

Titularii de rol sunt numitii Pieleanu Stana si Pieleanu Anghel- ambii decedati, asa cum rezulta din certificatele de deces anexate la cerere.

In imobil locuieste numita Pieleanu Teodora (sotia lui Pieleanu Anghel). Este persoana incadrata in grad de handicap grav cu asistent personal.

Venitul acesteia este format din indemnizatia acordata persoanelor cu handicap in suma de 500 lei, precum si din pensia acordata la limita de varsta in suma de 1036 lei, asa cum rezulta din cupoanele de pensie, anexate la cerere.

Are probleme de sanatate, necesita o medicamentatie costisitoare.

Locuieste singura in imobil. Este ingrijita de o persoana, care are calitatea de asistent personal atribuit persoanelor cu handicap grav.

Sucesiunea in urma decesului sotului si a soacrei nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire si a impozitului pe teren intravilan in suma de 930,00 lei.

2). Cerere depusa de numitul Bratu Tudor (fiul titularului de rol), pentru imobilul situat in Alexandria, str. Bucuresti, nr.44.

Titularul de rol este numitul Bratu Ion- decedat, asa cum reiese din certificatul de deces anexat la cerere.

In imobil locuieste numitul Bratu Tudor, singur. Parintii, sotia si fiul acestuia sunt decedati, asa cum rezulta din documentele anexate la cerere.

Venitul susnumitului il reprezinta ajutorul social in suma de 142 lei/luna, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Directia de Asistenta Sociala Alexandria.

Sucesiunea in urma decesului parintilor nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan si pe teren extravilan, in suma de 3.003,00 lei.

3).Cerere depusa de numitul Coman Florea, pentru imobilul situat in Alexandria, str.Bucuresti, nr.2.

Titularii de rol sunt Coman Florea, Coman Adrian.

In imobil locuiesc Coman Florea si sotia acestuia Coman Domnica.

Venitul familiei il reprezinta pensiile celor doi sotii, in suma de 1998,00 lei, asa cum rezulta din cupoanele de pensii anexate, eliberate de Casa Judeteana de Pensii Teleorman.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire si a impozitului pe teren intravilan, in suma de 4642,36 lei.

4).Cerere depusa de Ramadan Marian, pentru imobilul situat in Alexandria, str. Cuza Voda, nr.133.

Titularul de rol este numitul Ramadan Marian si locuieste la adresa mentionata mai sus singur.

Din adeverinta eliberata de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Teleorman, anexata la cerere, rezulta ca susnumitul nu realizeaza venituri.

Pentru a-si asigura cele necesare traiului zilnic acesta” lucreaza cu ziua” pe la diferite persoane. A fost indrumat de personalul de specialitate sa-si depuna documentele justificative in vederea obtinerii unui ajutor social.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire si a impozitului pe teren intravilan in suma de 2961,71 lei.

5). Cerere depusa de numitul Pavel Nicusor, pentru imobilul situat in Alexandria, str.Doctor Stanca, nr.26.

Titularii de rol sunt numitii Pavel Floarea si Pavel Gheorghe- ambii decedati, asa cum rezulta din certificatele de deces anexate la cerere.

In imobil locuieste singur Pavel Nicusor (fiul titularilor de rol).

Venitul susnumitului il reprezinta ajutorul social in suma de 142 lei/luna, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Directia de Asistenta Sociala Alexandria.

Sucesiunea in urma decesului parintilor nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan si a impozitului pe teren extravilan, in suma de 667,25 lei.

6).Cerere depusa de numitul Lazar Marian, pentru imobilul situat in Alexandria, str.H.C.C, nr.11.

Titularii de rol sunt numitii Lazar Maria si Ulmeanu Nicolae- ambii decedati, asa cum rezulta din certificatele de deces anexate la cerere.

In imobil locuieste singur numitul Lazar Marian (fiul titularii de rol).

Venitul susnumitului il reprezinta ajutorul social in suma de 142 lei/luna, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Directia de Asistenta Sociala Alexandria.

Sucesiunea in urma decesului parintilor nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan si a taxei speciale de salubritate, in suma de 2649,04 lei.

7).Cerere depusa de numita Botorogeanu Adriana, pentru imobilul situat in Alexandria, str. Bucuresti, nr.94, bl.222, sc.A, ap.17.

Titularii de rol sunt numitii Botorogeanu Nicu Gabriel si Botorogeanu Adriana.

Veniturile familiei sunt alcatuite din salariile celor doi soti in suma de 4964 lei, asa cum rezulta din documentele anexate la cerere.

Susnumita are grave probleme de sanatate depistate din anul 2014. A urmat tratamente specifice, iar in anul 2015 a suferit o interventie chirurgicala, asa cum rezulta din documentele medicale anexate la cerere.

In ultimii ani, susnumita a avut in grija si pe mama sa (grav bolnava), care a decedat in 2019, asa cum rezulta din certificatul de deces anexat.

Susnumita are poprire pe salariu instituita in ultimile sase luni, in suma de 900 lei/luna, asa cum rezulta din documentele justificative anexate.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire si a taxei pe teren intravilan in suma de 2491,44 lei.

8).Cerere depusa de numita Soare Maria (sotia titularului de rol), pentru imobilul situat in Alexandria, str.1 Mai, nr.75.

Titularul de rol este Soare Marin -decedat, asa cum rezulta din certificatul de deces anexat la cerere.

La adresa de mai sus locuieste Soare Maria.Venitul acesteia este format din pensia in suma de 500 lei, asa cum rezulta din cuponul de pensie anexat la cerere.

Numita Soare Maria este persoana incadrata in grad de handicap grav, asa cum rezulta din certificatul de incadrare in grad de handicap, eliberat de Comisia de Evaluare a Persoanelor cu Handicap pentru Adulti, anexat la cerere.

Sucesiunea in urma decesului sotului nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan si a taxei speciale de salubritate, in suma de 1697,71 lei.

9).Cerere depusa de numita Cocoru Elena Iuliana, pentru imobilul situat in Alexandria, str. Dunarii, bl.BM2E, sc.E, ap.4.

Titularii de rol sunt numitii Cocoru Ion si Cocoru Elena - ambii decedat, asa cum rezulta din certificatele de deces anexate la cerere.

In imobilul de mai sus locuieste singura numita Cocoru Elena Iuliana (fiica titularilor de rol).

Venitul susnumitei il reprezinta ajutorul social in suma de 142 lei/luna, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Directia de Asistenta Sociala Alexandria.

Sucesiunea in urma decesului parintilor nu s-a dezbatut din lipsa posibilitatilor materiale .

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire si a taxei pe teren intravilan in suma de 87,00 lei.

10).Cerere depusa de numitul Balan Ion, pentru imobilul situat in Alexandria, str.Fratii Golesti, nr.17.

Titularul de rol este Balan Ion.

In imobilul mai sus mentionat locuieste titularul de rol impreuna cu sotia sa, Balan Maria.

Venitul familiei il constituie pensia susnumitului in suma de 1274,00 lei, asa cu rezulta din cuponul de pensie eliberat de Casa Judeteana de Pensii Teleorman, anexata la cerere.

Sotia titularului de rol nu realizeaza venituri, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Teleorman.

D-nul Balan Ion este bolnav, sufera de numeroase afectiuni, asa cum rezulta din documentele medicale anexate la cerere.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan si a taxei speciale de salubritate, in suma de 1020,06 lei.

11). Cerere depusa de numitul Gheorghe Gheorghita, pentru imobilul situat in Alexandria, str. Negru Voda, nr.51.

Titularii de rol sunt Gheorghe Gheorghita si Dumitru Maria.

In imobilul mai sus mentionat titularul de rol locuieste singur. Sotia acestuia este decedata, asa cum reiese din certificatul de deces anexat la cerere.

Singura sursa de venit este ajutorul social in suma de 142 lei, asa cum rezulta din adeverinta eliberata de Directia de Asistenta Sociala Alexandria.

Propunere: scaderea la plata a majorarilor calculate pentru neplata la termenele legale de plata a impozitului pe cladire, a impozitului pe teren intravilan, a impozitului pe mijlocul de transport si a taxei speciale de salubritate, in suma de 2461,23 lei.

II) Scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate pentru neplata la termenele stabilite in contractele de inchiriere a chiriilor de catre titularii contractelor de inchiriere a locuintelor

Institutia noastra a inregistrat mai multe solicitari ale unor titulari de contracte de inchiriere prin care solicita scutirea de la plata majorarilor de intarziere acumulate din neplata chiriei in termenele stabilite.

S-a procedat la verificarea realitatii in teren de catre Serviciul Public de Interes Local Administratia Activitatilor Sociale in urma solicitarii efectuate de Directia Patrimoniu, a fiecarui solicitant in parte, a datelor prezentate, analizarea documentelor justificative anexate, intocmindu-se in acest sens anchete sociale.

Detaliam mai jos situatia cererilor depuse de catre titularii contractelor de inchiriere care au solicitat scutiri la plata majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii chiriei la termenul prevazut in contractul de inchiriere si formulam propuneri pentru fiecare caz in parte, indreptatit sa fie scutit, dupa cum urmeaza:

1) Tănase Maria Gabriela, titular contract de închiriere al apartamentului nr.18 din blocul Social, str. Al. Ghica, nr.121 din municipiul Alexandria, la cererea nr.6045/09.03.2020 un colectiv de specialitate din cadrul D.A.S. s-a deplasat la fața locului, unde a constatat următoarele:

- familia doamnei Tănase Maria Gabriela este compusă din 3 persoane și beneficiază de ajutor social în conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, modificată și completată, în cuantum de 357 lei/luna, iar cei doi minori beneficiază și de prevederile Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicită acordarea scutirii de la plata majorărilor.

Propunere: scutire de la plata a majorărilor pentru neplata chiriei în sumă de 412,94 lei.

2) Văduva Mihai, titular contract de închiriere al CM nr.29 din Sos. Alexandria Pitesti, nr.2D din municipiul Alexandria, la cererea nr.9002/24.04.2020 un colectiv de specialitate din cadrul D.A.S. s-a deplasat la fața locului, unde a constatat următoarele:

- domnul Văduva Mihai, necăsătorit este salariat la S.C. Amenajare Edilitară și Salubritate și realizează un venit în cuantum de 1.649 lei;

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicită acordarea scutirii de la plata majorărilor.

Propunere: scutire de la plata a majorărilor pentru neplata chiriei în suma de 118,51 lei.

3) Mangu Georgeta, titular contract de inchiriere al apartamentului nr.1 din blocul 590, str. Sos. Tr. Măgurele, nr.1 din municipiul Alexandria, la cererea nr.9844/12.05.2020, un colectiv de specialitate din cadrul D.A.S. s-a deplasat la fața locului, unde a constatat următoarele:

- doamna Mangu Georgeta, văduvă, este salariată la S.C. SUPEREURO TEXTIL si realizează un venit in cuantum de 1680 lei/lună;

- Mangu Florentina Alexandra, fiică în vârstă de 17 ani este elevă în clasa a XI si beneficiază de alocație de stat în cuantum de 156 lei si o pensie de urmaș în cuantum de 704 lei ;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuinței, drept pentru care solicită acordarea scutirii de la plata majorărilor.

Propunere: scutire de la plata a majorărilor pentru neplata chiriei in sumă de 2.317,30 lei.

4) Iaciu Georgeta, titular contract de închiriere al apartamentului nr.17 din blocul S4, sc.B, str. Dunării din municipiul Alexandria, la cererea nr.7796/31.03.2020, un colectiv de specialitate din cadrul D.A.S. s-a deplasat la fata locului, unde a constatat următoarele:

- doamna Iaciu Georgeta locuiește cu fiul său in vârstă de 8 ani si realizează un venit in cuantum de 752.00 lei/luna/persoana;

- aceasta a acumulat datorii la chiria locuinței, fiind în proces de divorț, drept pentru care solicită acordarea scutirii de la plata majorărilor.

Propunere: scutire de la plata a majorărilor pentru neplata chiriei in sumă de 142,28 lei.

5) Florea Iulian, titular contract de închiriere al CM nr.24 din Sos. Alexandria Pitești, nr.2 D din municipiul Alexandria, la cererea nr.6134/10.03.2020, un colectiv de specialitate din cadrul D.A.S. s-a deplasat la fața locului, unde a constatat următoarele:

- familia domnului Florea Iulian este alcătuită din 4 membrii, dintre care doi minori si realizează un venit in cuantum de 78 lei/lună/persoana.

- acesta a acumulat datorii la chiria locuintei, drept pentru care solicită acordarea scutirii de la plata majorărilor.

Propunere: scutire de la plata a majorărilor pentru neplata chiriei in suma de 106,92 lei.

4. Consideratii de ordin juridic

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- O.U.G. nr. 57/2019 a privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele prezentate mai sus, am elaborat si fundamentat proiectul de hotarare prezentat, care, impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Director D.I.T.L.,
Ureche Claudia

Director D.P.,
Oprea Dumitru

TABEL NOMINAL
CU CONTRIBUABILII PERSOANE FIZICE CARE BENEFICIAZA DE SCUTIRE DE
MAJORARI DE INTARZIERE CALCULATE CA URMARE A NEPLATII LA TERMEN A
OBILGATIILOR FISCALE RESTANTE DATORATE BUGETULUI LOCAL
AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

NR. CRT.	NUME SI PRENUME TITULAR DE ROL	ADRESA IMOBIL	MAJORARI DE INTARZIERE (lei)
1	PILEANU ANGHEL, PIELEANU STANA	Str. Victor Antonescu, nr.88	930,33
2	BRATU ION	Str.Bucuresti, nr.44	3003,00
3	COMAN FLOREA, COMAN ADRIAN	Str. Bucuresti, nr.2	4642,36
4	RAMADAN MARIAN	Str.Cuza Voda, nr.133	2961,71
5	PAVEL FLOAREA, PAVEL GHEORGHE	Str.Doctor Stanca, nr.26	667,25
6	LAZAR MARIA, ULMEANU NICOLAE	Str.H.C.C, nr.11	2649,04
7	BOTOROGEANU NICU GABRIEL, BOTOROGEANU ADRIANA	Str.Bucuresti, bl.222, sc.A, ap.17	2491,44
8	SOARE MARIN	Str.1 Mai, nr.75	1697,71
9	COCORU ION, COCORU ELENA	Str.Dunarii, bl.BM2E, sc.E, ap.4	87,00
10	BALAN ION	Str.Fratii Golesti, nr.17	1020,06
11	GHEORGHE GHEORGHITA, DUMITRU MARIA	Str.Negru Voda , nr.51	2461,23

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
IOAN AUGUSTIN

TABEL NOMINAL CU CONTRIBUABILII PERSOANE FIZICE CARE BENEFICIAZĂ DE SCUTIRE DE MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE CALCULATE CA URMARE A NEPLĂȚII LA TERMEN A OBLIGAȚIILOR FISCALE RESTANTE DATORATE BUGETULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr. crt.	Numele si prenumele titularului contractului de inchiriere	Adresa	Majorari de intarziere la data de 16.06.2020 -lei-
1	TĂNASE MARIA GABRIELA	Str. Al. Ghica, nr.121 bl.Social, ap.18	412,94
2	VĂDUVA MIHAI	Sos. Alexandria Pitesti, CM nr.29	118,51
3	MANGU GEORGETA	Str. Sos. Tr. Magurele, nr.1 bl.590, ap.1	2.317,30
4	IACIU GEORGETA	Str. Dunarii, bl.S4, sc.B, ap.17	142,28
5	FLOREA IULIAN	Sos. Alexandria Pitesti, CM nr.24	106,92

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Ioan Augustin