

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „ Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10338/18.05.2020 a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 10339/18.05.2020 al Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 291, alin. (2), lit. (b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă către Instituția Prefectului – Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Economice pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier,**  
**Augustin Ioan**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar General,**  
**Alexandru Răzvan Ceciu**

**Alexandria**

Nr. 138/ 27 Mai 2020

**REFERAT DE APROBARE**

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria**

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Perspectivile școlii se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

În prezent, curtea Grădiniței cu Program Prolungit nr. 4 este într-o stare de degradare avansată, structura rutieră prezentând multiple tipuri de defecte, printre care fisuri, burdușiri și inierbări.

Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând în anumite locuri pericol de accidentare, din cauza neuniformității sau inexistenței aleilor carosabile și pietonale.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții Grădiniței, cu posibilități minime de evacuare în spațiile verzi existente.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, atât al curții Grădiniței, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incintă prezintă defecte de structură, cât și un aspect neuniform, fapt ce conduce la un trafic pietonal în condiții neconforme, în special în anotimpurile ploioase.

În vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ în condiții de siguranță, Municipiul Alexandria a elaborat documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, creând premisele pentru asigurarea siguranței în sistemul educațional cât și managementul eficient al situațiilor de urgență.

Investiția „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentații urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare curții Grădiniței cu Program Prolungit nr. 4, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Terenul pe care urmează să se realizeze obiectivul de investiții se află în intravilanul Municipiului Alexandria , conform cărții funciare nr. 23237.

Astfel, în urma întocmirii documentației de avizare a lucrărilor de intervenție în temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Direcția Tehnic Investiții și Direcția Economică în vederea aprobării documentației tehnico-economică, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria**

### **1. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA**

Prin Referatul de aprobare nr. 10338 din 18.05.2020, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „**Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4**”, în Municipiul Alexandria.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Perspectivile grădiniței se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

În prezent, curtea Grădiniței cu Program Prolungit nr. 4 este într-o stare de degradare avansată, structura rutieră prezentând multiple tipuri de defecte, printre care fisuri, burdușiri și inierbări.

Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând în anumite locuri pericol de accidentare, din cauza neuniformității sau inexistenței aleilor carosabile și pietonale.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții Grădiniței, cu posibilitati minime de evacuare în spațiile verzi existente.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, al curții Grădiniței, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incintă prezintă defecte de structura, cât și un aspect neuniform, fapt ce conduce la un trafic pietonal în condiții neconforme, în special în anotimpurile ploioase.

În vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ în condiții de siguranță, Municipiul Alexandria a elaborat documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „**Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4**”, creând premisele pentru asigurarea siguranței în sistemul educațional cât și managementul eficient al situațiilor de urgență.

Investiția „Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prolungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentații urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare al curții Grădiniței cu Program Prolungit nr. 4, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

**Necesitatea și oportunitatea acestei investiții** este evidentă având în vedere starea actuală a incintei și condițiile neconforme cu standardele actuale oferite în acest moment preșcolărilor și personalului Grădiniței.

**Obiectivele generale ale proiectului:**

- desfășurarea în condiții normale și de siguranță a traficului rutier și pietonal;
- asigurarea accesului mijloacelor de intervenție în caz de urgență;
- împiedicarea scurgerii apelor meteorice în corpul terasamentului;
- împiedicarea stagnării apelor meteorice pe suprafața aleilor pietonale și carosabile;
- crearea unui aspect general îngrijit;
- crearea locurilor de parcare pentru personalul grădiniței;
- asigurarea condițiilor corespunzătoare pentru activitățile educaționale în aer liber.

Astfel, obiectivele proiectului vor crea premisele pentru asigurarea siguranței și securității în sistemul educațional preșcolar, managementului eficient al situațiilor de urgență, precum și monitorizării și gestionării unor servicii publice precum educația.

**2. ANALIZA ECONOMICĂ ȘI TEHNICĂ**

a) Descrierea principalelor lucrări de intervenții:

Lucrări de drumuri:

- spargerea și evacuarea structurilor existente în zonele de interes în vederea atingerii cotei de fundare;
- decaparea stratului de pământ vegetal, spargerea și evacuarea betoanelor, acolo unde este cazul pentru pregătirea așternerii straturilor structurii rutiere astfel încât nivelul trotuarului, la finalul proiectului, să se situeze la nivelul construcțiilor care sunt deservite;
- realizarea unor pante transversal și longitudinal, astfel încât apa pluvială să fie evacuată rapid de pe suprafața carosabilă către spațiile verzi;
- încadrări cu bordure prefabricate din beton la partea carosabilă și la alei pietonale;
- amenajare și refacere a spațiilor verzi;
- amenajare locuri de joacă.

Lucrări de arhitectură:

- desființarea împrejurii existente;
- realizarea unei împrejurii noi a amplasamentului;
- amenajarea spațiilor verzi prin executarea de umpluturi de pământ vegetal și inierbarea acestora;
- realizarea a două noi accese auto și pietonale pentru fluidizarea traficului pietonal și rutier;
- înlocuirea mobilierului deteriorat din locurile de joacă cu ansambluri noi corespunzătoare normelor de siguranță.

b) Indicatori maximali:

-	Lei (fără T.V.A.)	Lei (cu T.V.A.)
Valoarea totală (INV)	1 058 871,00	1 258 581,00
Construcții-montaj (C+M):	705 731,00	839 820,00

c) Indicatori minimali:

Categoria de importanță	D - redusă	
Suprafață pavele autoblocante	1250	mp
Suprafață pavele inierbate	120	mp
Lungime bordură mică 10x15	390	m
Lungime bordură mare 20x25	320	m

d) Durata de realizare (luni)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții va fi de 6 luni.

e) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției:

- în faza de realizare : 10 angajați;
- în faza de operare : nu este cazul.

### **3. SURSA DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI**

Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Alexandria sau alte surse de finanțare.

### **4. LEGALITATEA INVESTIȚIEI**

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin (1), din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 291 alin. (2), lit. (b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „**Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4**”, în Municipiul Alexandria, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit proiectul de hotărâre propus care va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**ȘEF BIROU INVESTIȚII**  
**FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ**  
**Andreea UNTEȘU**

**DIRECTOR D.E.**  
**Haritina GAFENCU**

## Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții

# **„Amenajare împrejmuire + alee curte la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4”, în Municipiul Alexandria**

Str. Alexandru Ghica, nr. 148, Municipiul Alexandria,  
Județul Teleorman

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Augustin Ioan**

