

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Privește: dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Dunării, zona bl.800 cadastral 31184

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr.9096/27.04.2020, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 9097/27.04.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art.129, alin.(1), alin (2) lit.“c”, din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1) și ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, zona bl.800, cu nr.cadastral 31184, în 2 loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 444.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 68.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800,

identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament și delimitare teren propus a fi dezmembrat, anexa nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, CONTRASEMNEAZĂ,

CONSILIER, SECRETAR GENERAL,

Ioan AUGUSTIN Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA,

Nr. 131 din 29 aprilie 2020

**JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.9097/27.04.2020**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Dunării, zona bl.800, cu nr.cadastral 31184**

Prin referatul de aprobare nr.8845/23.04.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, zona bl.800 cu număr cadastral 31184.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 512.00mp, situat în strada Dunării, aparținând domeniului privat de interes local, înscris în cartea funciară 22771, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L nr.91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și ținând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 444.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 68.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU**

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr.9096/27.04.2020

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Dunării, zona bl.800, cu nr.cadastral 31184**

Terenul în suprafață de 512.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800, aparținând domeniului privat de interes local, cu număr cadastral 31184, înscris în cartea funciară 31184, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L.91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

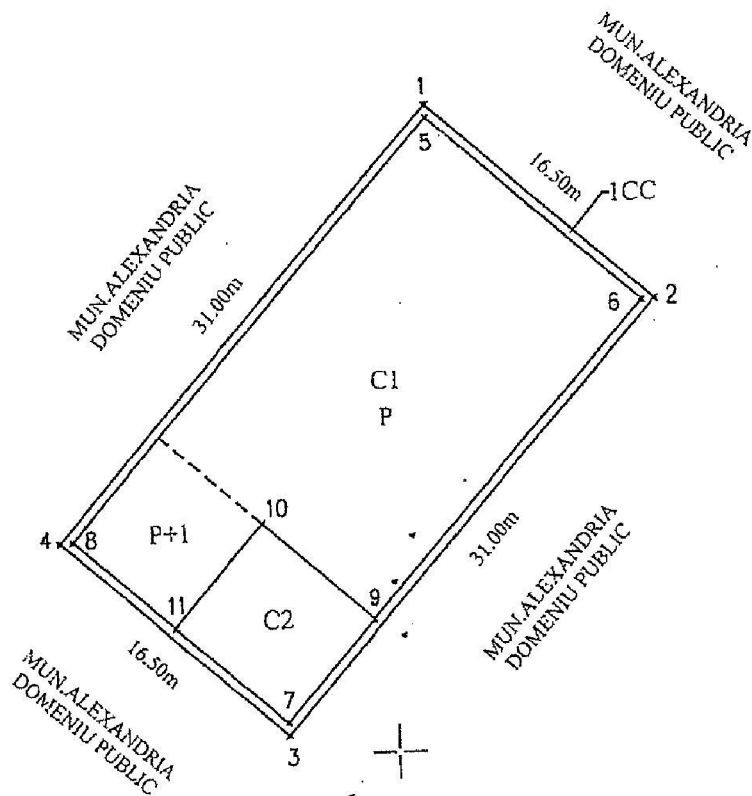
- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 444.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 68.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.800.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui imobil care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, zona bl.800 cu nr.cadastral 31184.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRĂGUȘIN

**ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL**



Presedinte de sedință
Consilier
Augustin IOAN

<input type="text"/>	Str. Dunării, zona bl.800
<input type="text"/>	Lot.nr.1 – 444.00mp
<input type="text"/>	Lot nr.2 – 68.00mp
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	

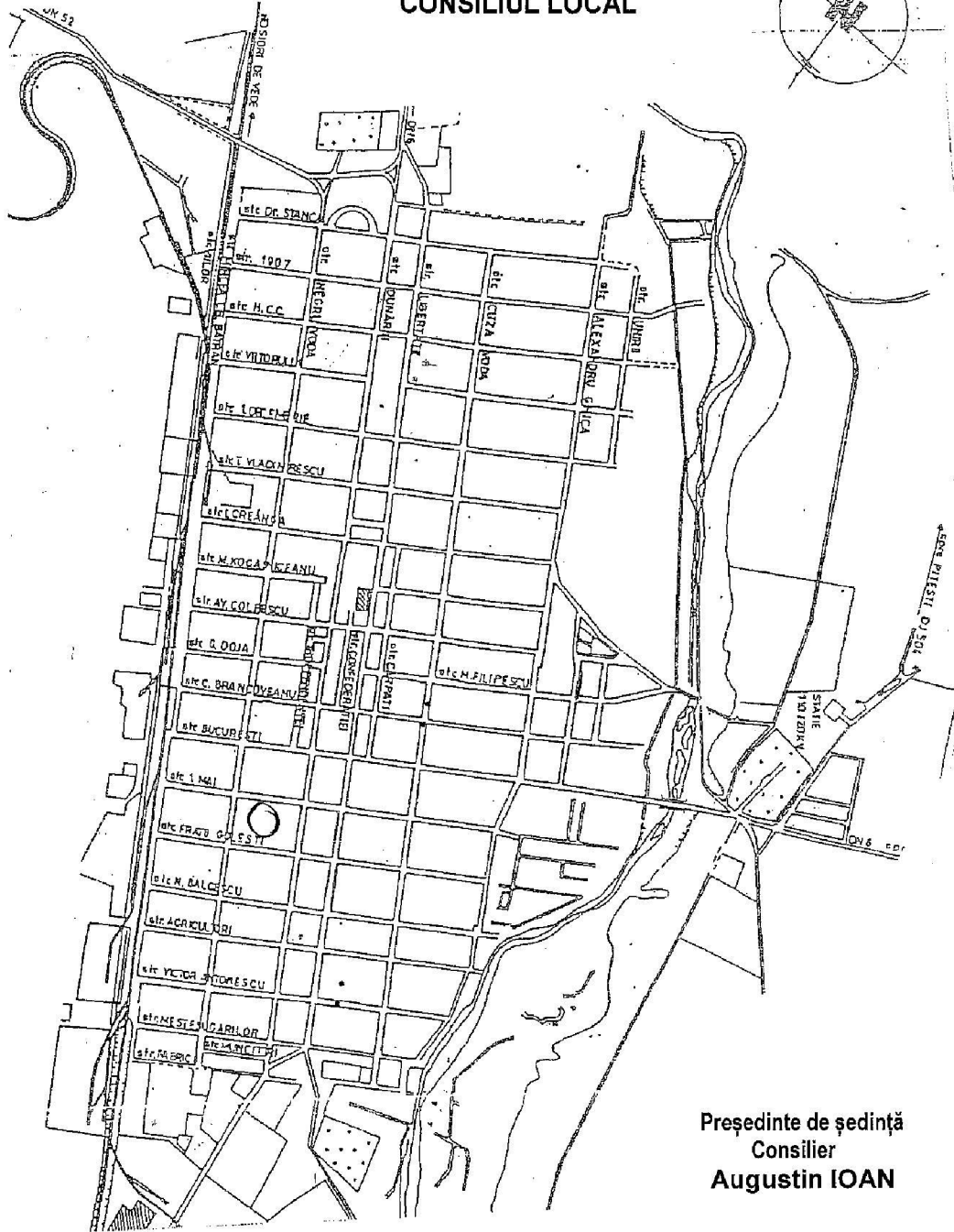
ANEXA NR. 1_1a

H.C.L.

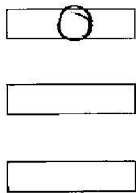
Nr. _____ din _____ 2020

Plan de amplasament și delimitare imobilcu
propunere de dezmembrare

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
Consilier
Augustin IOAN



ANEXA NR. 2_1a

H.C.L.
Nr. _____ din _____ 2020

Plan de încadrare în teritoriu