

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Carpați, Zona Bl. A3

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 8809/19.04.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 8810/19.04.2018 al Direcției Patrimoniu, Arhitect Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciară nr. 6169/13.02.2018, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- cererea nr. 6939 /26.03.2018, prin care domnul Miruța Alexandru, administrator al SC CAMIR COM SRL, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 123,00 mp., situat în strada Carpați, Zona Bl. A3, proprietate privată a municipiului Alexandria;
- acordul concesiionarului SC CAMIR COM SRL, nr. 6939/18.04.2018, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 20174/28.07.2015, la semnarea contractului de vânzare-cumpărare;
- prevederile H.C.L. nr. 376/22.12.2014, privind aprobarea declarării ca bun aparținând domeniului privat de interes local a unui teren din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 136/29.04.2015, privind concesionarea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Carpați, zona bl.A3;
- prevederile H.C.L. nr. 101 din 30.03.2016, privind aprobarea regulamentului privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 148/29.05.2017, privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 101/30.03.2016, privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" și ale art. 123, alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Carpați, Zona Bl. A3, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 23682 a unității administrativ - teritoriale Alexandria, cu numărul cadastral 23682.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Amplasamentul, suprafața și prețul de vânzare, sunt prevazute în anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vânzare cu drept de preempțiune), anexa nr. 3 (Plan de situație), anexa nr. 4 (Plan de încadrare în teritoriu), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art.5. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Arhitect Sef, Direcției Economica, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Bogdan Alin DONCEA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr. 125 din 27 aprilie 2018