

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Privește: dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Dunării, cu nr. 140 A cadastral 22771

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 8845/23.04.2020, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 8846/23.04.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic-Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr. 140 A, cu nr. cadastral 22771, în 2 loturi după cum urmează:

- lotul nr. 1, în suprafață măsurată de 14.00 mp, situat în strada Dunării, nr. 140 A,
- lotul nr. 2, în suprafață măsurată de 86.00 mp, situat în strada Dunării, nr. 140 A

identificate conform anexelor nr.1- plan de amplasament și delimitare teren propus a fi dezmembrat, anexa nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comerciale, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,

CONSILIER, SECRETAR GENERAL,

Ioan AUGUSTIN Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA,

Nr.121 din 29 aprilie 2020

**JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.8846/23.04.2020**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Dunării, nr.140 A, cu nr.cadastral 22771**

Prin referatul de aprobare nr.8845/23.04.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr.140 A cu număr cadastral 22771.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 73.00mp, situat în strada Dunării, aparținând domeniului privat de interes local, înscris în cartea funciară 22771, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L.27/18.07.2012, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri în travilane din municipiul Alexandria..

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și ținând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 14.00mp, situat în strada Dunării, nr.140 A,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 59.00mp, situat în strada Dunării, nr.140 A.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU**

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr.8845/23.04.2020

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Dunării, nr.140 A, cu nr.cadastral 22771**

Terenul în suprafață de 73.00mp, situat în strada Dunării, nr.140 A, aparținând domeniului privat de interes local, cu număr cadastral 22771, înscris în cartea funciară 22771, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L.27/18.07.2012, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri în travilane din municipiul Alexandria.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

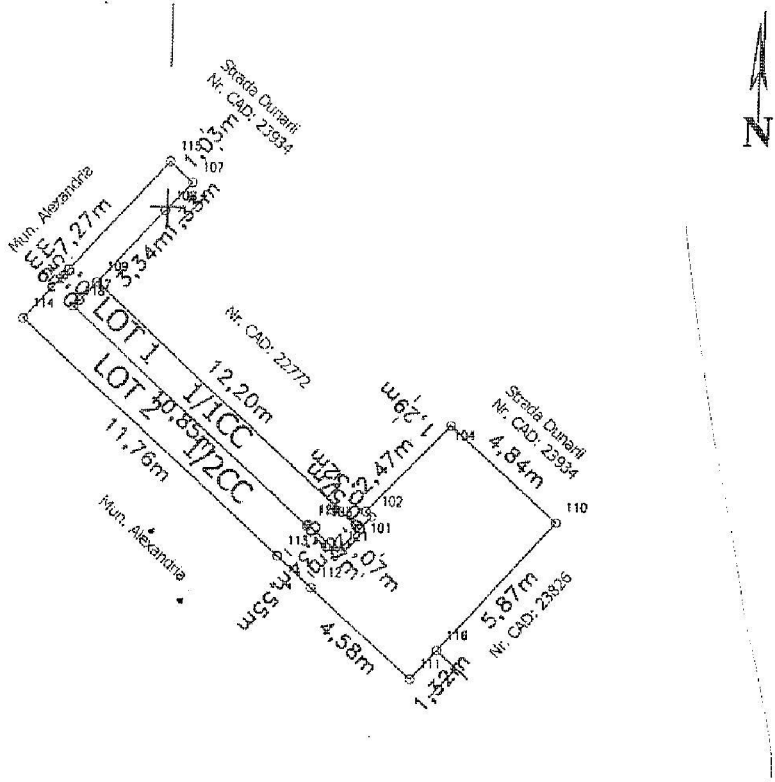
- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 14.00mp, situat în strada Dunării, nr.140 A,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 59.00mp, situat în strada Dunării, nr.140 A.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui imobil care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr.140 A cu nr.cadastral 22771.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRAGUSIN

ROMÂNIA
 JUDEȚUL TELEORMAN
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA
 CONSILIUL LOCAL



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
 Consilier,
 Augustin IOAN

| | |
|--|------------------------|
| | Str. Dunării, nr.140 A |
| | Lot 1 - 14.00mp |
| | Lot 2 - 59.00mp |

ANEXA Nr.1 la
 H.C.L.
 Nr. _____ din _____ 2020
 Plan de amplasament și delimitare

