

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al  
SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL .**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.7653/30.03.2020 al Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul de specialitate nr. 7654/30.03.2020 al Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Decretul nr. 195/16.03.2020 al Președintelui României privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României ;
- Prevederile art 9 alin 2 din OUG nr. 1/1999 privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență ;
- Prevederile art. 20 alin (1) lit. i și ale art. 35 alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (4) lit d, art. 8 alin. (3) lit. f, art. 29 alin. (4) lit. b și ale art. 44 alin. (2) lit. a din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 210 și ale art. 212-216 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr.6/09.03.2020 a CNSSU privind aprobarea de măsuri suplimentare de combatere a noului Coronavirus ;
- Ordonanța militară nr.2/21.03.2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19 ;  
Ordonanța militară nr. 3/24.03.2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID -19 ;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (5) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă aportul Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL, cu suma de 125.430 lei .

**Art.2.** Suma care constituie aport la majorarea capitalului social al Municipiului Alexandria la SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL se subscrie și va fi vărsat conform prevederilor legale .

**Art.3.** Prin grija Secretarului general al municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Societății Comerciale Piețe și Târguri Alexandria SRL și Direcției Economice din cadrul Primăriei municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier,  
CUREA GINA GEORGETA

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general ,  
ALEXANDRU RĂZVAN CECIU

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotarare privind aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL.**

In calitate de asociat majoritar , si potrivit dispozitiilor art.129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei :

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*a) atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;*

*(3) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. a), consiliul local:*

*d) exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii;*

Consiliul local al municipiului Alexandria poate hotari asupra participării cu capital sau cu bunuri, in numele si in interesul colectivitatii locale pe care o reprezinta, la infiintarea, functionarea si dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii si de utilitate publica de interes local, in conditiile legii.

Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, la art. 35 alin. 2 prevede faptul ca autoritatile deliberative pot hotari asupra participarii cu capital sau bunuri, in numele si in interesul colectivitatilor locale pe care le reprezinta, la constituirea de societati comerciale sau la infiintarea unor servicii de interes public local ori judetean, dupa caz, in conditiile legii. Autoritatile deliberative pot hotari achizitionarea, in numele si in interesul colectivitatilor locale pe care le reprezinta, de actiuni la societatile la a caror constituire au participat cu aport de capital sau in natura si pot majora sau diminua capitalul social al acestora, in conditiile legii.

In cazul de fata, prin adresa nr. 689/27.03.2020 SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL, solicita majorarea capitalului social al societatii prin aport al asociatului unic Municipiul Alexandria cu suma de 125.432 lei, pentru fiecare luna sau fractie lunara, incepand cu 01.04.2020 in care va fi mentinuta STAREA DE URGENTA pe teritoriul Romaniei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare .

Motivarea majorarii de capital consta in posibilitatea asigurarii in bune conditii a furnizarii serviciilor de utilitate publica prestate catre asociatiile de proprietari , populatie .

Analizand solicitarea mentionata am constatat ca aceasta este legala, necesara si oportuna fiind facuta in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative:

- ⌈ Decretul nr.195/16.03.2020 al Presedintelui Romaniei privind instituirea starii de urgenta pe teritoriul Romaniei ;
- Prevederile art. 9 alin (2) din OUG nr. 1/1999 privind regimul starii de asediu si regimul starii de urgenta ;
- ⌈ Prevederile art. 20 alin (1) lit. i si ale art. 35 alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- | Prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4) lit d, art. 8 alin. (3) lit. f, art. 29 alin. (4) lit. b si ale art. 44 alin. (2) lit. a din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ┌ Prevederile art. 210 si ale art. 212-216 din Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr.6/09.03.2020 a CNSSU privind aprobarea de masuri suplimentare de combatere a noului Coronavirus ;
- Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020 privind masuri de prevenire a raspandirii COVID-19 ;
- Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020 privind masuri de prevenire a raspandirii COVID-19 ;
- ┌ Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL SRL cu suma de 125.432 lei.

Directia Economica si Directia Juridic Comercial din cadrul Primariei Municipiului Alexandria vor intocmi Raportul de specialitate care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi prezentata Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbatare si aprobare.

**PRIMAR,**  
**Victor DRAGUSIN**

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **Priveste: aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL.**

Prin Referatul de aprobare nr.7653/30.03.2020, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii consiliului un proiect de hotarare cu privire la aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

#### 1. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL cu suma de 125.432 lei, in conformitate cu prevederile art. 17, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. c, alin. (6) lit a pct 19 si ale art. 37 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Motivarea majorarii de capital rezida in necesitatea continuitatii furnizarii serviciilor de interes public , prestate catre asociatiile de proprietari , respectiv catre cetateni .

Suma de 125.432 lei care constituie aportul Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al Municipiului Alexandria la SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL se subscrie si va fi varsat conform prevederilor legale.

#### 2. BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

Avand in vedere ca beneficiarul serviciilor SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL este comunitatea locala, motivarea este evidenta prin prisma prevederile legislative care impun necesitatea, in caz de situatie de urgenta furnizarii serviciilor de utilitate publica prestate catre asociatiile de proprietari, in baza contractelor de administrare incheiate, si conta in asigurarea mentenantei si a curateniei blocurilor administrate

In cazul de fata, prin adresa nr.689/27.03.2020 SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL solicita majorarea capitalului social al societatii prin aport al asociatului unic Municipiul Alexandria cu suma de 125.432 lei, pentru fiecare luna, incepand cu 01.04.2020 in care va fi mentinuta STAREA DE URGENTA pe teritoriul Romaniei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare .

#### 3. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

- Decretul nr. 195/16.03.2020 al Presedintelui Romaniei privind instituirea starii de urgenta pe teritoriul Romaniei ;
- Prevederile art9 alin(2) din OUG nr. 1/1999 privind regimul starii de asediu si regimul starii de urgenta ;
  - ┌ Prevederile art. 20 alin (1) lit. i si ale art. 35 alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - ┌ Prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4) lit d, art. 8 alin. (3) lit. f, art. 29 alin. (4) lit. b si ale art. 44 alin. (2) lit. a din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - ┌ Prevederile art. 210 si ale art. 212-216 din Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr.6/09.03.2020 a CNSSU privind aprobarea de masuri suplimentare de combatere a noului Coronavirus ;
- Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020 privind masuri de prevenire a raspandirii COVID- 19 ;
- Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020 privind masuri de prevenire a raspandirii COVID-19 ;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei.

Avand in considerare ca cele prezentate sunt oportune, legale si necesare, propunem spre analiza si aprobare prezentul Raport si proiectul de Hotarare intocmit pentru aprobarea aportului Municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL cu suma de 125.432 lei.

DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTOR,  
GAFENCU HARITINA

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL  
DIRECTOR,  
CHESNOIU POSTUMIA