

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : prelungirea contractelor, care expiră în cursul anului 2019, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurile închiriate, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 29132/14.12.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate al nr. 29133/14.12.2018 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 347/24.11.2017 privind prelungirea termenului contractual, care expiră în cursul anului 2018, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurile închiriate, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 1783 Cod Civil;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „b” și „c” și alin. (5), lit. „a” și „b” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea, până la data de 31.12.2023, contractelor de închiriere, care expiră în cursul anului 2019, aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria.

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere menționate la art. 1.

Art.3. Anual, chiriile se vor indexa cu indicele anual de inflație, după publicarea acestuia de către Institutul Național de Statistică, iar în caz de inflație negativă acestea se mențin la nivelul anului precedent, conform prevederilor H.C.L. nr. 277/25 octombrie 2018 privind aprobarea transformării în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate.

Art.4. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru luare la cunoștință și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Gina Georgeta CUREA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU