

## EXPUNERE DE MOTIVE

**Priveste:** aprobarea documentatiei tehnice pentru obiectivul „Desfiintare constructii Strada Vedea nr. 4”, in Municipiul Alexandria.

Stadionul Municipal din Alexandria reprezinta unul din principalele edificii ale municipiului construit in anii “70, vizibil afectat pe alocuri de un proces de degradare al aspectului arhitectural cat si al unor elemente structurale.

Tinand cont de aceste aspecte, si luand in calcul posibilitatile financiare ale unitatii administrativ teritoriale, autoritatea locala a solicitat admiterea la finantare in cadrul programelor guvernamentale.

In urma demersurilor efectuate obiectivul de investitii, Stadion Municipal, a fost admis la finantare in cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat prin intermediul Compania Națională de Investiții C.N.I. - S.A., de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice in cadrul Subprogramului – Complexuri sportive, realizarea lucrarilor de demolare in vederea edificarii noului obiectiv fiind atributul autoritatii locale, conform prevederilor legale.

In vederea asigurarii functionalitatii, conform standardelor legale, pentru accesul pe amplasamentul obiectivului de investitii Stadion Municipal se vor amenaja 3 (trei) cai de acces, auto si pietonale, dinspre reseaua stradala urbana astfel:

- doua accese auto dinspre strada Alexandru Ghica, strada de categoria 3 din punct de vedere functional, cu 2 benzi de circulatie, strada ce face parte din traseul drumului national DN6-E70,

- un acces auto, dinspre strada Vedea, strada de categoria 4 din punct de vedere functional, cu 2 benzi de circulatie, fara continuitate cu restul retelei stradale, in prezent fiind marcat drept drum infundat ca fiind ultima portiune a acestei strazi, catre intersectia cu strada Mihaita Filipescu, pentru accesul de urgenta (autoutilitare, ambulante), accesul publicului in general, accesul galeriei oaspete..

Astfel, tinand cont de cele prezentate, Municipiul Alexandria a initiat elaborarea documentatiei tehnico economice in vederea desfiintarii pentru obiectivul de investitii Stadion Municipal, in Municipiul Alexandria.

Documentatia tehnica cuprinde: Expertiza tehnica pentru demolarea cladirilor, Documentatia Tehnica in vederea Autorizarii Desfiintarii constructiilor – D.T.A.D., Proiectul tehnic de desfiintare - P.T.,

Documentatia pentru obtinerea certificatului de urbanism, Documentatia tehnica pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

Pentru realizarea acestei investitii s-au avut in vedere urmatoarele:

- Hotararea de Guvern nr. 880 din 6 decembrie 2017 prin care au fost aprobati indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investitii „Complex Sportiv Stadion Municipal”, Municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica nr. 119, judetul Teleorman, care se va realiza de catre MDRAP prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” – S.A.

- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Alexandria nr. 161 din 29 mai 2017 prin care a fost aprobata predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” – S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului teren in suprafata de 27.035,00 mp in vederea si pe perioada realizarii de catre Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investitii „Complex sportiv Stadion Municipal”, Municipiul Alexandria, judetul Teleorman.

De asemenea Consiliul Local al Municipiului Alexandria a aprobat demolarea tuturor constructiilor aflate pe amplasamentul obiectivului de investitii pe cheltuiala proprie a Consiliului Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman.

Finantarea demolarii tuturor constructiilor aflate pe amplasamentul obiectivului de investitii mentionat este conditionata de elaborarea Expertizei tehnice pentru demolarea cladirilor elaborarea documentatiei tehnice in vederea autorizarii desfiintarii constructiilor – D.T.A.D., a proiectului tehnic de desfiintare - P.T., a documentatiei pentru obtinerea certificatului de urbanism, a documentatiei tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, pentru obiectivul de investitii Stadion Municipal, estimarea costurilor aferente acestei investitii si stabilirea duratei de realizare a acesteia.

Astfel, in urma intocmirii documentatiei tehnico – economice, in conformitate cuprevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun initierea unui proiect de hotarare de catre Directia Tehnic Investitii si Directia Economica in vederea aprobarii documentatiei tehnice pentru obiectivul „**Desfiintare constructii Strada Vedea nr. 4**”, in Municipiul Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

