

JUDETUL TELEORMAN

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr. 537/10.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Piata Centrala si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „ Reabilitare, amenajare si extindere Piata Agroalimentara, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”

Prin adresa nr. 28.437/07.12.2018, a UAT Municipiul Alexandria prin reprezentantul sau legal domnul Victor Dragusin, primarul municipiului Alexandria, catre Compania Nationala de Investitii “C.N.I.” S.A., s-a solicitat includerea imobilului-Piata Centrala in Programul National de Constructii de Interes Public sau Social, pentru obiectivul de investitii “Reabilitare, amenajare si extindere Piata Agroalimentara, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”.

In momentul de fata imobilul respectiv prezinta degradari, in mare parte cauzate de actiunile factorilor climatici, uzurii normale a cladirilor si intretinerii necorespunzatoare a acestora. Toate aceste deficiente de natura fizica au repercursiuni si in activitatea ce se desfasoara in cladirile acestui imobil. Atat deficientele de natura fizica cat si cele de natura tehnica, impreuna cu lipsa fondurilor alocate au condus la desfasurarea activitatii de comert in conditii improprii sau au determinat lipsa desfacerii si comercializarii unor produse agroalimentare dorite de cetateni (peste, lapte si produse din lapte, etc.), de aceea consider necesara realizarea investitiei propuse.

Pentru realizarea obiectivului de investitii propus, UAT Municipiul Alexandria nu dispune de fondurile necesare, bugetul local fiind insuficient, dar poate beneficia de finantare prin Programul National de Constructii de Interes Public, care se deruleaza de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii “C.N.I.” S.A. Din aceasta perspectiva consider ca investitia propusa este oportuna.

Imobilul-Piata Centrala este situat in municipiul Alexandria, strada Libertatii, judetul Teleorman, are numarul cadastral 25520 inscris in cartea funciara CF nr. 25520/Municipiul Alexandria si apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local in scopul imbunatatirii serviciilor publice prestate către populație, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Piata Centrala si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „Reabilitare, amenajare si extindere Piata Agroalimentara, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”.

Ca urmare a celor expuse mai sus si conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare cu privire la predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Piata Centrala si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „Reabilitare, amenajare si extindere Piata Agroalimentara, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR ,

Victor DRAGUSIN