

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind concesionarea prin licitatie publica, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Aleea Dimitrie Cantemir, nr. 8

In vederea realizarii atributiilor conferite prin Legea nr. 215/2005, privind administratia publica locala, Consiliul Local al municipiului Alexandria hotaraste darea in administrare, concesionarea sau inchirierea bunurilor ce apartin domeniului public sau privat de interes local.

Astfel, potrivit art. 13, alin (1), din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, terenurile apartinand domeniului privat al unitatii administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi concesionate prin licitatie publica, in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, in vederea realizarii de catre titular a constructiei.

In urma verificarilor efectuate in teren, pentru punerea in valoare si exploatarea rationala a unor locatii, precum si pentru satisfacerea solicitarilor agentilor economici interesati in desfasurarea de activitati de productie, comert si prestari servicii in intravilanul municipiului Alexandria, a fost identificat terenul in suprafata de 5.925,00 mp, care prin pozitia sa, se preteaza pentru edificarea unui centru pentru persoane varstnice.

Terenul in suprafata de 5.925,00 mp din str. Aleea Dimitrie Cantemir, nr. 8, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria conform H.C.L. nr. 114/22.05.2009, intabulat in Cartea Funciara nr. 24321, numar cadastral 24321, poate fi concesionat prin licitatie publica in conformitate cu prevederile art. 123, alin. (1) si (2) din Legea 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a celor expuse mai sus si conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Aleea Dimitrie Cantemir, nr. 8.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,
Victor DRAGUSIN**

