

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - conf. OUG. 114 /2018

privind cheltuielile necesare realizării proiectului

MODERNIZARE SI REABILITARE CLADIRE GRADINITA NR.7, MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului			
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protetia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 1	0,000	0,000	0,000
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	Total capitol 2	0,000	0,000	0,000
3.	Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica			
3,1	Studii	0,000	0,000	0,000
3.1.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinere de avize,acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3,5	Proiectare	76.270,000	14.491,300	90.761,300

3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.500,000	2.375,000	14.875,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	63.770,00	12.116,30	75.886,30
3.6.	Cheltuieli procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanta	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	10.025,000	1.904,750	11.929,750
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.425,000	270,750	1.695,750
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.425,000	270,750	1695,750
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Diriginta de santier	8.600,000	1.634,000	10.234,000
	Total capitolul 3	86.295,00	16.396,050	102.691,050
4.	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	638.159,350	121.250,277	759.409,627
4.2	Montaj utilaje	34.741,980	6.600,976	41.342,956
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj	21.848,500	4.151,215	25.999,715
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	143.116,000	27.192,040	170.308,040
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	Total capitolul 4	837.865,830	159.194,508	997.060,338
5.	Alte cheltuieli			
5.1.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comision, taxe,cote,costul creditului	0,000	0,000	0,000
	5.2.1.Comisionul bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	3.364,507	0,000	3.364,507
	5.2.3.Cota aferenta ISC 0,1%	672,901	127,851	800,752
	5.2.4.Cota aferenta casei sociale a constructiilor	3.364,507	0,000	3.364,507
5.2.5.Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.700,000	0,000	1.700,000	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 20%	184.832,166	35.118,111	219.950,277
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000

	Total capitolul 5	193.934,081	35.245,962	229.180,043
6.	Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice,incercari,rodaje expertize la receptie	0,000	0,000	0,000
	Total capitolul 6	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	1.118.094,911	210.836,520	1.328.931,431
	din care C+M	672.901,330	127.851,253	800.752,583

ELABORAT

SOCIETATE: SC ALCIS SRL

ADMINISTRATOR: MIRCA GHEORGHE

SEMNATURA, STAMPILA

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Florea Voicila

