

ROMÂNIA

Județul TELEORMAN

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr.19644 din 14.09.2018

AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE

Nr. 31 din 03.10.2018

Ca urmare a cererii adresate de: **MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

cu domiciliul/sediul în Strada DUNARII, Nr. 139, loc. ALEXANDRIA, Jud. Teleorman

înregistrată la nr. 19644 din 14.09.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de DESFIINȚARE pentru:

„ DESFIINTARE PARTIALA CLADIRI C1/2; C1/3; C1/4 GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 10 ”

○ - pe imobilul - Teren si constructii- situat în Strada DUNARII, Nr. 131, loc. ALEXANDRIA, Jud. Teleorman

- Nr. cad.: 23198-C1

- C.F. nr.: 23198

- lucrări în valoare ⁽⁶⁾ de **208.223,00 lei**

- în baza Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de DESFIINȚARE (DTAC + DTOE) nr.⁽⁶⁾:10 din iulie 2018, a fost elaborată de PRIMALEX PROIECT TEL SRL cu sediul în jud. TELEORMAN, Municipiul ALEXANDRIA, DUNARII, nr. 282, bl. GA4, sc. A , et. PARTER, respectiv de POPESCU VICTOR arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5445 , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organ zarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritorialeOLTENIAa Ordinului Arhitecților din România .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A Documentația tehnică – D.T. (DTAC + DTOE sau DTAD) – Vizată spre neschimbare – Împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcție autorizate pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte conform avizului de salubritate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 2 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
VICTOR DRĂGUȘIN

[Signature]
L.S.



SECRETAR,
[Signature]
IULIAN PURCARU

p. **ARHITECT ȘEF,**
ADRIAN RĂZVAN GHIȚĂ

[Signature]

Taxa de autorizare în valoare de **scutit** a fost achitată conform **Codului fiscal**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ însoțită de _____
(_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
VICTOR DRĂGUȘIN

L.S.

SECRETAR,
IULIAN PURCARU

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.