

Nr. ....../.....2020

## A N U N T,

Primaria municipiului Alexandria, cu sediul în Alexandria, strada Dunării , nr.139, organizează în data de 22.12.2020 , ora 10.00 proba scrisă concurs pentru ocuparea funcției publice de execuție vacante pe durată nedeterminată cu program normal de lucru 8 ore/zi ,40 ore/săptămâna astfel:

### 1.Directia Patrimoniu

- Compartiment Domeniu Public si Privat
- consilier ,clasa I grad profesional superior

### **Conditii participare concurs:**

Studii universitare de licență absolvite cu diploma de licență sau echivalența ramurii economice  
Vechime în specialitatea studiilor absolvite minim 7 ani

Cei interesați vor prezenta următoarele acte:

- cerere participare la concurs anexa 3
- curriculum vitae ,modelul comun european
- copia actului de identitate
- copiile diplomelor de studii certificatele și altor documente care atestă efectuarea unor specializări și perfecționări
- copia carnetului de muncă sau, după caz, o adeverință care să ateste vechimea în muncă și după caz în specialitatea studiilor necesare ocupării funcției publice.
- cazierul judiciar
- adeverință care să ateste starea de sănătate corespunzătoare
- declarație pe propria răspundere sau adeverință care să ateste calitatea sau lipsa calității de lucrător al Securității sau colaborator al acestuia.

Copiile de pe actele menționate mai sus, se prezintă însoțite de documentele originale, care se certifică pentru conformitatea cu originalul de către secretariatul comisiei de concurs

### **Principalele atribuții ale fisei postului:**

- soluționează în scris toate solicitările cetățenilor, compartimentelor funcționale din Primărie, sau alte structuri ale Consiliului Local, vizate de conducerea instituției, repartizate de șeful de serviciu și răspunde de legalitatea și oportunitatea datelor înscrise precum și de încadrarea în termenele legale. Valabil și pentru comunicările transmise electronic;
- execută, în cadrul legal, sarcinile primite prin : Hotărâre a Consiliului Local, Dispoziție de Primar, note de serviciu semnate de Primar, Administrator Public, Viceprimari sau Secretar General, Director Direcție Patrimoniu, Arhitect Șef, Șef Serviciu Gestionare Patrimoniu Public și Privat;
- asigură confidențialitatea datelor și informațiilor care potrivit legii constituie secret de serviciu și/sau nu pot fi date publicității;
- cunoaște în profunzime legislația specifică necesară în desfășurarea activității privind gestionarea domeniului public și privat;
- răspunde de realizarea sarcinilor de serviciu trasate, de realitatea și exactitatea datelor înscrise în actele și documentele pe care le întocmește;
- participă la inventarierea și reevaluarea patrimoniului public și privat al municipiului Alexandria conform legislației în vigoare;
- întocmește și promovează, în condițiile legii, proiecte de hotărâri în vederea soluționării petițiilor persoanelor fizice și juridice, cu respectarea legislației în vigoare;
- întocmește și promovează, în condițiile legii, proiecte de hotărâri în vederea valorificării bunurilor aparținând domeniului public și privat de interes local al municipiului Alexandria;

- efectuează deplasări în teren în vederea depistării amplasamentelor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria nevalorificate, în vederea valorificării acestora;
- prin sondaj lunar urmărește respectarea clauzelor contractuale privind concesiunea, darea în administrare, comodat a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local;
- întocmește dispoziții de primar pentru organizarea licitațiilor publice, după caz, privind concesiunea sau vânzarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, cu respectarea prevederilor legale;
- desfășoară activitate de secretar al comisiilor municipale de organizare a licitațiilor publice privind vânzarea sau concesiunea bunurilor aparținând domeniului privat sau public, după caz, punând la dispoziția solicitanților a documentațiilor de atribuire, întocmește procesele verbale/rapoarte/decizii de licitație, răspunde la clarificările solicitate de ofertanți;
- întocmește și promovează, în condițiile legii, proiecte de hotărâri, privind asocierea, darea în administrare și/sau exploatare, darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- urmărește corectă utilizare a bunurilor municipiului Alexandria, delegate unor servicii din subordinea Consiliului Local. Investițiile realizate de Instituție, le înregistrează corespunzător și le transferă spre folosință, dacă este cazul, către aceste servicii. Poate propune sancționarea acestora în cazul în care se constată o greșită utilizare;
- urmărește viabilizarea amplasamentelor ce aparțin domeniului public sau privat în vederea predării primirii pentru realizarea obiectivelor de investiții de utilitate publică;
- întocmește și solicită avize, acorduri către alte instituții, cât și de la furnizorii de servicii de utilitate publică, cu respectarea prevederilor legale;
- participă la elaborarea documentației pentru exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- pune în aplicare H.C.L. adoptate, privind asocierea, darea în administrare și/sau exploatare, darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, întocmind contracte, procese verbale predare-primire, etc. după caz;
- transmite către Compartimentul Relații Publice, Secretariat spre publicare anunțurile privind organizarea licitațiilor publice și urmărește publicarea acestora;
- întocmește contracte de concesiune și vânzare acte adiționale ce decurg din acestea și procese-verbale de predare-primire;
- întocmește și promovează puncte de vedere pentru a fi supuse dezbaterii în Consiliul Local în conformitate cu prevederile legale;
- în vederea respectării Planului urbanistic general și a regulamentului aferent întocmește cererea de obținere a certificatului de urbanism, adresată compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei necesar elaborării H.C.L., după caz;
- participă la efectuarea măsurătorilor din teren, în vederea întocmirii documentațiilor tehnice privind propunerile de proiecte de hotărâri și a rezolvării petițiilor;
- urmărește ca la promovarea proiectelor de hotărâre, acestea să fie însoțite de toate documentele necesare justificative pentru a fi susținute din punct de vedere tehnic;
- întocmește, transmite referatele de necesitate pentru achizițiile publice de produse, servicii și lucrări specifice Serviciului gestionare patrimoniu public și privat ce vor fi însoțite de caietul de sarcini (după caz) sau de caracteristicile tehnice achiziției, așa cum acestea sunt prevăzute la art. 155 din Legea nr. 98/2016;
- întocmește și înaintează orice fel de corespondență pe care o consideră necesară cu privire la încadrarea în prevederile legale a activităților de care este responsabil;
- întocmește și ține evidența electronică a actelor administrative întocmite;
- constituie ritmic inventarul domeniului public al UAT Alexandria;
- participă la următoarele tipuri de instruiți :
  - instruiți de perfecționare profesională realizate de organizații externe specializate;
  - instruiți de perfecționare profesională, organizate intern;
  - schimburi de experiență;
  - instruiți de protecția muncii;

- instruire în domeniul calității.
- arhivează documentele elaborate în cadrul serviciului;
- asigură comunicarea cu cetățenii care se adresează verbal compartimentului;
- întocmește lunar raport de activitate pe baza programului decadal al activităților desfășurate, urmare a ordinelor de deplasare în teren;
- întocmește și asigură implementarea Procedurilor Operationale în cadrul Compartimentului;
- identifică în exercitarea atribuțiilor zilnice, anumite riscuri care ar apărea și care ar putea duce la perturbarea activității serviciului și le aduce la cunoștința responsabilului de riscuri la nivel de compartiment;
- colaborează în scris și verbal cu celelalte compartimente ale instituției în vederea rezolvării sarcinilor comune sau complementare;
- îndeplinește și alte sarcini primite de la șefii ierarhici superiori;
- respectă prevederile Regulamentului Intern al instituției, prevederile legislației în vigoare privind funcția publică, precum și Normele de conduită profesională a funcționarilor publici;
- execută sarcinile ce îi revin în urma constituirii comisiilor la nivelul instituției;
- respectă prevederile „Manualului Calității cod ALX - MC - ISO și procedurile generale corespunzătoare activității desfășurate în cadrul Serviciului gestionare patrimoniu public și privat;
- din poziția de Responsabil cu riscurile conform Dispoziției nr.501/2019 privind actualizarea organizării, implementării și menținerii Sistemului de Control Intern Managerial al Primăriei Municipiului Alexandria, pentru anul 2019, conform Ordinului S.G.G. nr.600/2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice, întreprinde următoarele acțiuni:
  - (a) consiliaza personalul pentru gestionarea riscurilor;
  - (b) colectează și analizează Formularele de alerta la risc și documentația aferentă și propun clasarea, escaladarea sau reținerea pentru gestionare a riscurilor;
  - (c) transmit Formularele de alerta la risc către conducătorii compartimentelor pentru analiză, în vederea discutării în ședințele Echipei de gestionare a riscurilor;
  - (d) centralizează riscurile gestionabile primite de la Comisia de gestionare a riscurilor și elaborează Registrul riscurilor de la nivelul compartimentului, pe care îl transmite conducătorului compartimentului spre avizare;
  - (e) propune tipul de răspuns la risc, pentru riscurile reținute la nivelul compartimentului.

**Salariul de baza pentru functia publica de consilier ,clasa I, grad profesional superior este de 4440 lei la care se adauga gradatiile aferente vechimii in munca. Dosarele se depun in perioada 20.11-09.12.2020 inclusiv.**

### **Bibliografie**

1. Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiumelor,
2. OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ Partea V reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a UAT, Titlul I – exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a UAT art. 284-353, Titlul II exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a UAT ART. 354-364 SI Anexa 4 – lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau municipiului.
3. OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ – Titlul I și II ale Partii a VI a.
4. OUG nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată cu modificările și completările ulterioare
5. Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați republicată cu modificările și completările ulterioare
6. Constituția României

**PRIMAR,**

**Victor DRAGUSIN**

Intocmit  
Cojoaca Mirela