

CRITERII DE ATRIBUIRE
privind evaluarea ofertelor
pentru concesionarea unui teren apartinand domeniului privat de interes local
al municipiului Alexandria, situat in strada Alexandru Ghica, nr. 1C.

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

A. CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului	- maxim 2 puncte
2. Experienta ofertantului si daca este cazul a actionarilor (membrilor grupului), in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii sau a altor proiecte cu caracter similar	- maxim 2 puncte
3. Oferta financiara	-maxim 75 puncte

B. CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse	- maxim 2 puncte
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare	- maxim 2 puncte
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita , suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu)	- maxim 11puncte

C. CRITERII GENERALE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire	- maxim 3 puncte
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si post utilizare	- maxim 3 puncte

TOTAL **maxim 100 puncte**

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,

Filica GANEA