

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPARARE

Nr _____ din _____

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A., cu sediul in strada Brestei, nr. 2, Craiova, telefon 0251/405555, fax 0251/405104, numar de inregistrare la Registrul Comertului J16/148/2002, identificata cu cod unic de inregistrare RO 14491102, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova, reprezentata prin, Director General – ing. Doina Vornicu si Director Administrativ Financiar ec. Daniel Radut, in calitate de vanzator, pe de alta parte,

si

Consiliul Local/Primaria localitatii Alexandria, judetul Teleorman, telefon nr. 0247/317732.33, fax: 0247317728, reprezentata prin Victor Dragusin, avand functia de Primar si prin ec. Haritina Gafencu, avand functia de Director Economic, in calitate de promitent cumparator, pe de alta parte, au convenit sa incheie prezentul contract de vanzare-cumparare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prin acest contract vanzatorul si cumparatorul se obliga sa vanda si respectiv sa cumpere Capacitatile energetice aferente infrastructurii sistemului exclusiv pentru realizarea serviciului de iluminat public:

- retea jt iluminat aferenta PCZ 841
- retea jt iluminat aferenta PCZ 968
- retea jt iluminat aferenta PCZ 1009
- retea jt iluminat aferenta PCZ 824
- retea jt iluminat aferenta PCZ 1087
- retea jt iluminat aferenta PCZ 828
- retea jt iluminat aferenta PCZ 883
- retea jt iluminat aferenta PCZ 998

- retea jt iluminat aferenta PCZ 931
- retea jt iluminat aferenta PCZ 851
- retea jt iluminat aferenta PCZ 1074
- retea jt iluminat aferenta PCZ 1102
- retea jt iluminat aferenta PCZ 827
- retea jt iluminat aferenta PCZ 852
- retea jt iluminat aferenta PCZ 818
- retea jt iluminat aferenta PCZ 933
- retea jt iluminat aferenta PCZ 902

2.2. Bunurile ce fac obiectul prezentului contract nu sunt in litigiu si sunt proprietatea **SC CEZ DISTRIBUTIE SA.**

Bunurile ce se vand nu sunt aduse ca aport in natura la capitalul social.

2.3. Delimitarea punctului de separare intre instalatiile ce urmeaza a fi vandute si instalatiile proprietatea **CEZ DISTRIBUTIE SA** dupa semnarea contractului final de vanzare cumparare va fi la bornele de iesire din grupurile de masura montate in PT/PCZ-uri.

3. PRET, TERMEN DE PLATA PENALITATI DE INTARZIERE

3.1. Pretul contractului de vanzare – cumparare este de 411 758.97 lei + T.V.A., suma va fi achitata de cumparator – Consiliul Local/ Primaria Alexandria in termen de 10 zile de la data semnarii prezentului contract de vanzare – cumparare in contul nr. RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova.

3.2. In cazul nerespectarii termenului de plata, cumparatorul se obliga sa plateasca vanzatorului penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din suma neachitata.

4.OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile cumparatorului:

- a) sa plateasca pretul stabilit la punctul 3, in termen si in contul indicat de vanzator;
- b) sa exploateze si sa intretina instalatiile electrice cumparate prin prezentul contract, in conformitate cu normativele tehnice specifice, cunoscut fiind faptul ca intretinerea necorespunzatoare a acestor instalatii electrice poate afecta restul instalatiilor electrice ale vanzatorului;
- c) sa efectueze reviziile si reparatiile curente si sa suporte cheltuielile aferente acestora pentru ca echipamentele cumparate sa fie pastrate si exploatate in stare perfecta de functionare;
- d) sa incheie cu vanzatorul Conventie de exploatare tehnica a echipamentelor;
- e) sa solicite S.C. CEZ Distributie S.A. actualizarea avizului tehnic de racordare in conformitate cu noul mod de racordare.

4.2. Obligatiile vanzatorului

- a) sa predea in stare de functionare bunurile ce fac obiectul contractului de vanzare-cumparare, prevazute la pct. 2.1;
- b) sa incheie cu cumparatorul a Conventie de exploatare tehnica a echipamentelor;

5. CLAUZE DE VALIDITATE

Modificarile ulterioare intervenite in structura actionarului, in tot sau in parte, prin preluare in tot sau in parte a actiunilor sau partilor sociale de catre o terta persoana, nu aduc atingere drepturilor si obligatiilor nascute din prezentul contract, acesta fiind opozabil si noilor actionari/asociati.

De asemenea, eventuala divizare, functionare, sau orice alta forma de reorganizare a celor doua parti, nu afecteaza executarea prezentului contract, persoane juridice rezultate ca efect al reorganizarii preluand drepturile si obligatiile nascute din prezentul contract, conform celor dispuse cu ocazia reorganizarii.

In cazul in care la reorganizare nu s-a stabilit nimic cu privire la cele stabilite in prezentul contract, persoanele juridice rezultate in urma reorganizarii sunt socotite a fi obligate cu privire la drepturile si obligatiile persoanei reorganizate.

6. LITIGII

Partile au convenit ca toate neantelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea respectiv executarea acestuia, sa fie solutionate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

In cazul in care solutionarea neantelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract de vanzare-cumparare are trei pagini si a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Documentele contractului:

- Adresa Primariei Municipiului Alexandria nr. RO10-TR-1508/07.07.2009;
- Contract nr. 7329/24.03.2009 privind administrarea infrastructurii sistemului destinat exclusiv pentru realizarea serviciului de iluminat public;
- Protocolul nr. 7330/24.03.2009 incheiat intre SC CEZ Distributie SA si Primaria Municipiului Alexandria;
- Conventia de Exploatare nr. 1271/23.03.2009;
- Centralizatorul retelelor utilizate exclusiv pentru iluminatul public ce se predau catre Primaria Municipiului Alexandria;
- Scheme monofilare si fise de inventar;

-Adresa Primariei Municipiului Alexandria nr. RO10/9330/25.02.2010.

-Avizul/acordul nr...../.....

Vanzator,
S.C. CEZ DISTRIBUTIE SA

Director General
Ing. Doina Vornicu

Director Directia Administrativ Financiar
Ec. Daniel Radut

Director Directia Strategie Dezvoltare
Ing. Gheorghe Rizescu

Consilier Juridic
Jr. Catalin Catana

Cumparator,
Consiliul Local/Primaria Alexandria
Administrator Public,
Valentin BOBOC

Director Economic
ec. Haritina Gafencu

Compartiment Juridic

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,

OVIDIU OANA