

JUDEȚUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL

Anexă la  
Hotărârea nr. 130/ 24.04. 2019



MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
PRIMĂRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: [primalex@alexandria.ro](mailto:primalex@alexandria.ro),

Web: [www.alexandria.ro](http://www.alexandria.ro)

**REGULAMENT**  
**DE CONVIETUIRE SOCIALĂ**  
**ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

## CAPITOLUL I

### DISPOZITII GENERALE

**Art.1. (1)** Regulamentul de conviețuire socială în Municipiul Alexandria a fost elaborat având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 61/27 septembrie 1991, republicată, pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, Legii nr. 422/ 2001, republicată privind protejarea monumentelor istorice, Legii nr. 12/1990, republicată privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, Legii nr. 650/ 2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, Legii nr. 421/ 2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului, O.U.G. nr.196/2005 privind fondul de mediu, aprobată cu modificări și completări de Legea nr.105/2006, Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 101/2006 serviciului de salubritate a localităților, H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare, HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și adoptarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 391/2006 pentru modificarea OUG nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, O.U.G. nr. 55/2002 privind regimul de detenere a câinilor periculoși, aprobată prin Legea nr. 60/2003, Legea nr.205/2004 privind protecția animalelor, Legii nr.92/2007 a serviciilor de transport public local, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 128/ 1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților, H.G. nr. 156/ 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, H.G. nr. 147/1992 privind blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea și eliberarea autovehiculelor sau remorcilor staționate neregulamentar pe drumurile publice, O.G. nr. 43/ 1997 republicată, privind regimul drumurilor, O.U.G. nr. 195/ 2002, republicată, privind circulația pe drumurile publice, H.G.nr.537/2007 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor, Ordinul nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, modificat și completat ulterior prin ORDINUL nr. 994/2018. Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2. (1)** Pentru instaurarea unui climat de bună conviețuire pe teritoriul Municipiului Alexandria, prezentul Regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localității.

**(2)** Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul Municipiului Alexandria, buna gospodărire a acestuia și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

**Art.3. (1)** Activitățile edilitar-gospodărești în Municipiul Alexandria reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorității administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității.

(2) Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a Consiliului Local, a Primarului, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor.

**Art.4.** Consiliul Local, precum și Primarul Municipiului Alexandria răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a Municipiului Alexandria, de păstrarea ordinii și curățeniei.

**Art.5.** Deținătorii de orice fel ai clădirilor, care, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane, în temeiul și cu respectarea legislației în vigoare și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, sunt obligați ca, din proprie inițiativă, să ia măsuri de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural arhitecturală a anvelopei clădirilor.

**Art.6. (1)** Autoritățile și instituțiile publice, precum și agenții economici au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

(2) Cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

## **CAPITOLUL II**

### **OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI**

#### **MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Art.7** - Consiliul Local, precum și Primarul Municipiului Alexandria au obligația să asigure în condițiile legii:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare ;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, prin serviciile publice din subordine, sortarea și valorificarea resurselor materiale refofosibile;
- g) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute, cu respectarea prevederilor legale;
- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea municipiului;
- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- q) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria;

- r) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul municipiului.
- s) respectarea prevederilor Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria, ținând cont și de prevederile Regulamentului General de Urbanism (HG nr.153/2011).
- t) elaborarea, organizarea, monitorizarea și controlul realizării programelor multianuale privind creșterea calitatii arhitectural-ambientale a clădirilor prin reabilitarea structural- arhitecturala a anvelopei acestora, în concordanță cu planurile de urbanism și regulamentele locale aferente, aprobate în condițiile legii și **notificarea detinatorilor clădirilor** care prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane, dacă aceștia nu iau din proprie inițiativă măsurile de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural- arhitecturala a anvelopei clădirilor.

### CAPITOLUL III

#### NORME PRIVIND ASIGURAREA GOSPODĂRIRII, ÎNTREȚINERII ȘI CURĂȚENIEI ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

**Art. 8 (1) Instituțiile publice, agenții economici**, cu sau fără personalitate juridică sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejurimilor, căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor și a zonelor verzi aferente acestora.

**(2)** În acest scop le revin următoarele **obligații**:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fatadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spalarea, curățarea și zugravirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) să stabilească relații contractuale privind activitatea de colectare a deșeurilor cu operatori economici autorizați;
- f) să asigure colectarea separată pentru cel puțin următoarele tipuri de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă;
- g) să transporte și să depoziteze corespunzător toate categoriile de deșeuri, precum și materialele refolosibile numai în locurile de depozitare a acestora, special amenajate și destinate acestui scop și să adopte măsurile necesare pentru a evita împrăștierea pe domeniul public în timpul transportului;
- h) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor stabilite de consiliul local;
- i) să respecte măsurile locale pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în municipiu;
- j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- k) să nu arunce zăpada pe carosabilul străzilor;
- l) să asigure stropirea străzilor în sezonul calduros;
- m) să asigure curățarea căii publice după efectuarea diferitelor operațiuni de încărcare-descărcare a mărfurilor;
- n) să nu efectueze reparații la autovehicule pe domeniul public sau să deverseze substanțe rezultate din această activitate pe domeniul public;
- o) să dețină fose septice în zonele fără canalizare și să încheie contracte pentru golirea lor;
- p) să amenajeze corespunzător șanțurile de scurgere stradală, pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;
- q) să transporte diferite materiale doar pe traseele permise;
- r) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de Primăria Municipiului Alexandria, în condițiile și în termenele stabilite de acesta;
- s) să parcheze vehiculele numai pe locurile special amenajate de municipalitate pentru persoane juridice;

- t) să execute lucrările de construire / desființare fără să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau fără să afecteze calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane, în temeiul și cu respectarea legislației în vigoare;
- u) să monteze jgheaburi, burlane și opritori de zăpadă la construcțiile ce au acoperiș tip șarpantă, către vecini și domeniul public;
- v) să respecte măsurile locale în cazul lucrărilor de termoizolare exterioară și/sau refacere exterioară. În vederea asigurării condițiilor pentru un cadru construit coerent, armonios și pentru prezervarea calității peisajului se recomandă următoarele:

- 1) folosirea culorilor inițiale ale imobilului în varianta în care nu au fost realizate lucrări de termoizolare sau combinații în nuanțe deschise de culori calde (*galben, roșu și portocaliu*) și cu mici accente de culori reci (*verde, albastru și mov*) fără ca acestea să devină stridente;
- 2) dacă au fost realizate lucrări și imobilul are mai multe culori se va folosi culoarea dominantă, cu excepția culorilor stridente (*care nu sunt în armonie cu culorile înconjurătoare*), în vederea realizării unui cadru unitar;

(3) Persoanelor juridice și instituțiilor publice **le este interzis** să depoziteze deșeurile rezultate din desfășurarea activităților pe domeniul public și în coșurile de gunoi stradale.

(4) Persoanele juridice și instituțiile publice au obligația să dețină în fața sediului scrumiere și coșuri de gunoi mobile, iar curățarea acestora să fie executată de personalul propriu.

(5) Este permisă staționarea cu vehicule pe străzile municipiului numai cu respectarea legislației privind circulația pe drumurile publice, astfel încât traficul vehiculelor de orice tip să nu fie stânenit pe timp de zi sau pe timp de noapte și numai atâta timp cât să nu intre în categoria vehiculelor abandonate sau fără stăpân;

**Art. 9 (1) Cetățenii** au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

(2) În acest scop le revin următoarele **obligații**:

- a) să întrețină și să curățe locuințele pe care le dețin în proprietate sau în orice mod, anexele gospodărești, a curțile și împrejmuirile acestora;
- b) să curățe fațadele locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, să tencuiască și să zugrăvească periodic, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;
- c) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de Primăria Municipiului Alexandria, în condițiile și în termenele stabilite de aceasta;
- d) să repare și să întrețină instalațiile aferente imobilelor;
- e) să mențină curățenia pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei, a locurilor de parcare pe care le au în folosință ;
- f) să nu efectueze reparații la autovehicule pe domeniul public sau să deverseze substanțe rezultate din aceasta activitate care pot produce scurgerea uleiurilor, carburanților și lubrifianților;
- g) să nu spele covoare, sau a alte obiecte pe partea carosabilă, pe trotuare, în parcuri, pe malurile apelor și a altor locuri care nu sunt amenajate în acest sens;
- h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- i) să păstreze curățenia pe arterele de circulație și în locurile publice;
- j) să respecte întocmai măsurile locale stabilite de Primăria Municipiului Alexandria pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în municipiu, precum și regulile de igienă în gospodăria sau locuința proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor și să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunității;
- k) să nu arunce coji de semințe, mucuri de țigară pe domeniul public, în parcuri, zone de agrement, etc.
- l) să depoziteze reziduurile menajere și deșeurile de orice tip, numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- m) să curățe mijloacele de transport, pe care le dețin sub orice formă, la intrarea acestora pe drumurile publice;
- n) să curățe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;
- o) să nu spele autovehiculele sau alte mijloace de transport pe domeniul public;
- p) să ia toate măsurile necesare pentru evitarea accidentelor în caz de polei, prin presararea de nisip, rumeguș sau alte asemenea materiale, pe trotuare sau locurile circulat de pietoni, în dreptul imobilului în care locuiesc sau desfășoară diferite activități ori în dreptul terenurilor deținute cu orice titlu;

- q)** să nu împrăştie deşeurile din containerele amplasate pe platformele municipale de pre-colectare deşeurii menajere;
- r)** să nu arunce zăpada pe carosabilul străzilor;
- s)** să stabilească relaţii contractuale privind utilităţile publice (*apa, deseuri menajere, gaze naturale, etc.*) cu furnizorii de utilităţi;
- t)** să aibă tăbliţă cu numărul casei fixate la loc vizibil, conform evidenţei compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria;
- u)** să taie şi să îndepărteze arborii uscaţi care prezintă risc de prăbuşire, din curţi şi grădinile proprii;
- v)** să asigure locuri de parcare pentru staţionarea autovehiculelor în curtea proprietăţii (*deschiderea porţilor curţilor se va face numai către interior*), iar în situaţia în care autovehiculele nu pot fi parcate în interiorul proprietăţii, să parcheze numai pe locurile special amenajate de municipalitate;
- w)** să execute lucrările de construire / desfiinţare fără să pună în pericol, sănătatea, viaţa şi integritatea fizică şi siguranţa populaţiei şi/sau fără să afecteze calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit şi a spaţiilor publice urbane, în temeiul şi cu respectarea legislaţiei în vigoare;
- x)** să elimine deşeurile din construcţii şi desfiinţări numai cu operator economic autorizat în acest scop;
- y)** să monteze jgheaburi, burlane şi opritori de zăpadă la construcţiile ce au acoperiş tip şarpantă, obligatoriu către vecini şi către domeniul public;
- z)** să asigure starea corespunzătoare a faţadelor prin: întreţinerea curentă a tâmplărilor vitrinelor, ferestrelor, uşilor, soclului, finisajele şi vopsitoriile, a detaliilor de faţadă şi a elementelor decorative, a acoperişului inclusiv sistemul de construcţie al acestuia;
- aa)** să utilizeze, pentru locuinţe colective realizate în perioada postbelică o cromatică a faţadelor în tonuri şi nuanţe de alb, crem, gri-bej, caramel.
- bb)** să utilizeze şi a alte culori saturate doar pentru marcarea diverselor elemente constructive sau pentru elemente de contrast/armonie cromatică (accente). Aceste culori saturate nu vor depăşi 20% din suprafaţa faţadei.
- cc)** pentru învelitori se vor folosi culorile în armonie cu cele alese pentru faţade.
- dd)** să nu utilizeze mai mult de două culori ca bază/fundal la finisarea faţadelor şi să nu finiseze faţadele utilizând culori saturate, stridente, închise.
- ee)** să obţină aviz/acord pentru modificarea culorilor clădirilor;
- ff)** să transporte şi să depoziteze deşeurile de orice tip, precum şi materialele re folosibile numai în locurile de depozitare a acestora, special amenajate şi destinate acestui scop şi să adopte măsurile necesare pentru a evita împrăştierea pe domeniul public în timpul transportului;
- gg)** să asigure igiena în imobilele şi incintele detinute sub orice formă prin activităţi de curăţare, dezinsecţie şi deratizare;
- hh)** să asigure curăţenia în holuri, blocurile, spaţiile comune de folosinţă, precum şi pe căile de acces;
- ii)** să asigure repararea, spălarea geamurilor, înlocuirea celor sparte, întreţinerea faţadelor imobilelor în care locuiesc, inclusiv zugrăvirea periodică a acestora;
- jj)** să confecţioneze fosă septică în zonele fără canalizare, iar proprietarii acestora să încheie contracte pentru golirea lor;
- kk)** să amenajeze corespunzător şanţurile de scurgere stradală, pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;
- ll)** să respecte măsurile locale în cazul lucrărilor de termoizolare exterioară şi/sau refacere exterioară.

(3) Este permisă staţionarea cu vehicule pe străzile municipiului numai cu respectarea legislaţiei privind circulaţia pe drumurile publice astfel încât traficul vehiculelor de orice tip să nu fie stânenit pe timp de zi sau pe timp de noapte şi numai atâta timp cât să nu intre în categoria vehiculelor abandonate sau fără stăpân

(4) Persoanele fizice sau juridice care deţin garaje în Municipiul Alexandria în temeiul unui contract de concesiune/închiriere pe domeniul public sau privat, au obligaţia de a întreţine construcţia, prin realizarea finisajelor la faţadă în mod uniform astfel încât toate garajele să aibă aceeaşi formă şi culoare, albă având codul de culoare NCS: S 1002-R50B, (*Natural Colour System, care este standardul internaţional de culoare folosit în producerea vopselurilor*), în termenii prevăzute de lege.

(5) Fosele septice vidanjabile prin care sunt îndepărtate apele uzate menajere şi fecaloid-menajere provenite de la locuinţele neracordate la un sistem de canalizare se amplasează la cel puţin 10 m faţă de cea mai apropiată locuinţă şi sursă de apă;

(6) Cetăţenii cu gospodării individuale şi asociaţiile de locatari au obligaţia de a asigura combaterea şi stingerea focarelor de artropode şi rozătoare vectoare de maladii transmisibile şi/sau generatoare de disconfort din gospodăria proprie sau din spaţiile pe care le deţin;

(7) Cetățenii sunt obligați să asigure colectarea separată pentru cel puțin următoarele tipuri de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.

**Art. 10.** Persoanele fizice și juridice pot încheia un **Acord de colaborare** cu reprezentantul Primăriei Municipiului Alexandria din structura de specialitate cu atribuții în acest sens, în vederea amenajării și întreținerii cu titlu gratuit a unor spații verzi din municipiul Alexandria

(1) Persoanele fizice/persoanele juridice care doresc implicarea în programul de conservare și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din Municipiul Alexandria, pot solicita cu asigurarea din fonduri proprii a cheltuielilor:

- a) amenajarea asigurată de solicitant a unor spații verzi (*parc, gradina, scuar, fâsie plantată*).
- b) întreținerea spațiilor verzi existente din cele care au fost amenajate, conform literei a.

(2) Solicitarea scrisă se depune la Registratura Primăriei municipiului Alexandria și va fi însoțită de o schiță cu amenajarea propusă. În această schiță se vor prezenta tipurile de vegetație/dotări/mobilier urban care se vor folosi.

(3) Solicitățile vor fi soluționate în ordinea înregistrării lor la Registratura Primăriei municipiului Alexandria. În vederea soluționării solicitărilor depuse va fi avută în vedere complexitatea amenajării, cuantumul valoric al investiției, având prioritate la soluționarea favorabilă solicitărilor care acoperă o gamă cât mai largă de elemente decorative și servicii peisagistice, care vor fi prestate.

(4) Modelul Acordului de colaborare în vederea întreținerii și amenajării cu titlu gratuit a spațiului verde este prezentat în **Anexa 1** la prezentul regulament.

(5) Acordul de colaborare în vederea amenajării și/sau întreținerii cu titlu gratuit a spațiului verde se poate încheia doar dacă nu este alterat caracterul de folosință generală al acestora, cu condiția ca aceste spații verzi să rămână de folosință generală, cu destinația de spațiu verde și starea lor să fie îmbunătățită.

(6) Spațiile verzi încredințate conform art. 10, alin.(1) vor fi amenajate și/sau întreținute fără a se solicita Municipiului Alexandria plata lucrărilor executate, partenerul menționat în acord primind în schimb dreptul de amplasare pe terenul ce face obiectul acordului, a 1 până la 4 panouri informative, fără plata taxelor aferente (ocupare domeniul public și afișaj, aferente amplasării panourilor informative), în condiții de asigurare a vizibilității astfel încât să nu fie afectată siguranța circulației. Panoul informativ va avea dimensiunile 100x50 cm; profile din aluminiu și fețe de plexiglas de culoare albă. Pe acest panou va fi înscris următorul text: "Acest spațiu verde este întreținut de persoana fizică/persoana juridică (*nume, sigla companie și date de contact*)", de dimensiune și font stabilite de reprezentantul administrației domeniului public. În cazul persoanelor juridice textul poate fi scris în culorile specifice din sigla companiei. Picioarele de susținere a panoului informativ nu pot depăși 10 cm de la sol.

**Art.11.** Lucrările de întreținere a spațiului verde public încredințat constă în:

- a) lucrări de salubritate a spațiului verde prin colectarea deșeurilor (*deseuri menajere, hârtii, ambalaje, etc.*) cu o frecvență suficientă pentru a asigura o stare permanentă de curățenie;
- b) lucrări de tundere a gazonului în perioada martie- noiembrie, cel puțin o trecere/lună, în funcție de condițiile climatice și gradul de dezvoltare a vegetației; efectuarea lucrărilor de tundere se va corela cu activitățile de întreținere a domeniului public (*tunderea vegetației*) desfășurate de municipalitate în baza contractelor de prestări încheiate în acest sens;
- c) lucrări de greblat frunze și crengi, cel puțin o trecere pe lună;
- d) lucrări de plantare a materialului dendrologic în campania de plantări din primăvara și toamna;
- e) udarea regulată a materialului dendrologic plantat;
- f) aplicarea de tratamente fitosanitare specifice/caracteristice;

**Art.12.** Pentru executarea lucrărilor de întreținere specifice de sezon a spațiului verde public încredințat, persoanele fizice/ persoanele juridice pot opta pentru:

- a) lucrări de întreținere executate în regie proprie prin grija celor ce au primit în administrare spațiul verde;
- b) lucrări de întreținere executate de către o firmă specializată în activități de grădinarit și arhitectură peisagistică în baza unui contract de prestări servicii;
- c) lucrările de întreținere executate de către prestatorii de lucrări aflați în relații contractuale cu municipiul Alexandria, urmând a fi facturate celor ce au primit în întreținere spațiul verde de către prestatorii de lucrări.
- d) aplicarea de tratamente fitosanitare specifice efectuate în regie proprie sau de firmă specializată, urmând a fi facturate celor ce au primit în întreținere spațiul verde de către prestatorii de lucrări.

**Art.13.** Structura de specialitate cu atribuții în acest sens potrivit Regulamentul de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Alexandria, va insera în Acordul de colaborare atât obligațiile părților, cât și programul de lucrări anuale pe care trebuie să le realizeze persoana fizică/juridică.

**Art.14.** Lucrările de amenajare a spațiului verde încredințat se execută în conformitate cu schița de amenajare propusă și aprobată de Municipiul Alexandria, prin structura de specialitate cu atribuții în acest sens.

**Art.15. (1)** Obligația întreținerii spațiului verde, asumată prin Acordul de colaborare, este o obligație de rezultat și nu doar o obligație de diligență, persoana fizică sau juridică care și-a asumat întreținerea spațiului verde public răspunzând de această obligație cât timp Acordul de colaborare este în vigoare.

**(2)** În cazul în care obligațiile celui care a semnat acordul de parteneriat cu municipalitatea nu sunt realizate, Municipiul Alexandria, prin structura de specialitate cu atribuții în acest sens potrivit ROF, notifică partenerul și îi acordă un termen de maximum 15 zile pentru remedierea situației, iar în cazul în care aceasta nu are loc îl notifică cu privire la rezilierea unilaterală a Acordului, toate lucrările/dotările realizate până la acea dată fiind preluate de drept în proprietatea Municipiului Alexandria.

**Art.16.** Persoanelor fizice și juridice, le sunt/este interzisă /e:

- a) înscrisurarea, lipirea sau expunerea de afișe, anunțuri sau panouri cu diferite înscrisuri, în alte locuri decât cele special amenajate, fără ca acestea să dispună de autorizația necesară, precum și afișarea acestor materiale de alte persoane decât cele îndreptățite;
- b) înscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fațadele imobilelor proprietate publică sau privată a înscrisurilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdăresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor în cauză;
- c) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mijloacelor de semnalizare rutieră privind circulația pe drumurile publice;
- d) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea instalațiilor și echipamentelor ce aparțin sistemului de iluminat public;
- e) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mobilierului urban, a echipamentelor pentru locurile de joacă în aer liber și a echipamentelor sportive pentru exterior;
- f) să transporte și să depoziteze deșeurile de orice tip, în afara locurilor special amenajate de autoritatea administrației publice locale;
- g) parcarea autovehiculelor pe carosabil, în perioada 15 noiembrie-1 martie, pentru a nu împiedica acțiunea utilajelor de dezapezire și combatere a poleiului;
- h) incendierea deșeurilor depozitate în containerele amplasate pe platformele de gunoi sau în alte locuri de pe raza municipiului;
- i) îndepărtarea/distrugerea capacelor de la căminele de vizitare și gurile de scurgere a apelor pluviale și menajere. Dacă fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circulă pe drumurile publice, contravenientul va suporta și costurile ocazionate de reparații;
- j) executarea lucrărilor de construire, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea 50/1991, fără obținerea în prealabil a autorizației de construire;
- k) amplasarea mijloacelor de publicitate fără obținerea în prealabilă a autorizațiilor necesare;
- l) să depoziteze molozul rezultat în urma lucrărilor de desființare cât și a materialelor de construcții pe domeniul public, fără acordul Primăriei și fără obținerea autorizației de organizare a execuției;
- m) tulburarea liniștii locatarilor între orele **22,00-8,00** și **13,00-14,00** de către orice persoană prin producerea de zgomote, larmă sau prin folosirea oricărui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau în sediile persoanelor juridice, în locuințele persoanelor fizice sau în oricare alt loc din imobile cu destinația de locuințe ori situat în imediată vecinătate a acestora.
- n) desființarea construcțiilor, fără obținerea în prealabil a autorizației de desființare;
- o) să folosească calea de acces și trotuarul pentru staționarea autovehiculelor, astfel încât să nu împiedice circulația pietonilor și /sau bicicliștilor;
- p) dirijarea apelor meteorice către proprietățile învecinate și pe domeniul public, fiind exceptate apele meteorice naturale când acestea se scurg dintr-un fond superior;
- q) organizarea de petreceri cu caracter privat și utilizarea de aparatură muzicală la intensitate de natură a tulbura liniștea locuitorilor, în corturi, alte amenajări sau în spațiu neacoperit, situate în perimetrul apropiat imobilelor cu destinația de locuințe sau cu caracter social.



- r) utilizarea domeniului public pentru diferite activități gospodărești (*spălat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, gătit etc.*);
- s) construirea/improvizarea de adăposturi, pe domeniul public, pentru animalele fără stăpân;
- t) parcare pe domeniul public a autovehiculelor care au postate anunțuri pentru comercializare;
- u) depozitarea deșeurilor menajere, rezultate din locuințele cetățenilor, în coșurile de gunoi stradale amplasate pe domeniul public;
- v) deversarea apelor menajere pe trotuare, în canalizarea pluvială, în rigole sau pe carosabil, în cursurile de apă;

**Art.17 (1)** Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională.

(2) În cazul contravențiilor prevăzute la art.16 lit. a), b), d), e) și l), contravenientul va fi obligat să suporte și cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea inițială a terenului/bunului în cauză.

(3) Contravențiile stabilite la **art. 8, art. 9 și art. 16** se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 100 lei la 2000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(4) Contravențiile constatate ca urmare a nerespectării obligațiilor stabilite la **art. 9, alin.2, lit.e,f,h,j,k,n,p,q** se pot sancționa și cu măsura complementară a curățării/refacerii/aducerii la starea inițială a terenului/bunului degradat aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, de către contravenienți personal sau pe cheltuiala acestora.

(5) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofiterii și subofiterii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

(6) În cazul în care faptele sunt săvârșite de minori, amenda contravențională și cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea inițială a terenului/ bunului în cauză sunt suportate de către părinți sau tutorii acestora.

(7) Sumele încasate din amenzi aplicate contravenienților se constituie venit la bugetul local al Municipiului Alexandria.

#### **CAPITOLUL IV** **PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA SPAȚIILOR VERZI**

**Art.18.(1)** În vederea protecției, conservării și dezvoltării spațiilor verzi, a aranjamentelor floricole, a arborilor și a perdelelor de protecție stradale, a parcurilor și locurilor de joacă pentru copii, a aranjamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă, persoanele fizice / persoanele juridice au următoarele **obligații**:

- a) să nu abandoneze/depoziteze nici un fel de deșeuri pe spațiile verzi, indiferent de natura proprietății acestora;
- b) să nu depoziteze materiale de construcții pe terenurile cu spații verzi;
- c) să nu folosească focul deschis și să genereze prin această acțiune incendii în spațiile verzi;
- d) să nu folosească gratare sau alte instalații pentru gătit pe terenurile cu spații verzi din jurul blocurilor de locuințe sau în incinta cvartalelor dintre blocuri, decât cele special amenajate de către administratorul domeniului public;
- e) să nu producă tăieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale mușuroaielor naturale, cuiburilor de păsări precum și adăposturilor de animale autorizate, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi;
- f) să nu ocupe cu construcții provizorii sau permanente spațiile verzi;
- g) să nu diminueze suprafețele de spații verzi;
- h) să amenajeze și să întrețină spațiile verzi proprii - curți, grădini interioare;
- i) să nu distrugă și să nu-și însușească aranjamentele floricole, arbustii ornamentali sau plantele decorative din spațiile verzi amenajate;
- j) să nu execute lucrări pe terenurile cu spații verzi din domeniul public și privat al municipiului Alexandria fără a deține autorizație de la instituțiile publice abilitate;
- k) să nu degradeze spațiile verzi amenajate cu gazon din aliniamentele stradale și cele aflate în incinta cvartalelor de blocuri;
- l) să nu degradeze aliniamentele de arbori și perdele de protecție stradale, amenajamentele peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;

- m) sa nu degradeze spatiile verzi, arborii si arbustii, florile si aranjamentele floricole din parcuri si locurile de joaca pentru copii;
- n) sa nu distruga sau deterioreze trotuarele, aleile, alte tipuri de pavaj, sistemele de irigatii drenaj, instalatiile tehnice si ingineresti, mobilierul urban (*banci, cosuri pentru deseuri stradale*), indicatoarele din spatiile verzi;
- o) sa nu circule cu biciclete, motorete, motocicleti sau vehicule in parcuri sau in locurile de joaca pentru copii, decat daca se mentioneaza expres acest lucru prin panouri montate de Administratia Domeniului Public (*exemplu: in locurile de joaca special amenajare este permis accesul copiilor cu biciclete*);
- p) sa nu pasuneze animalele pe spatiile verzi, in parcuri, paduri, arii protejate pe aliniamentele verzi de pe trama stradala sau pe malurile si albiile cursurilor de apa;
- q) sa nu imprastie, sa arunce sau sa foloseasca substante erbicide, ori momeli otravite, pe spatiile verzi si aranjamentele floricole;
- r) sa nu arunce ori sa depoziteze zapada in amestec cu sare pe spatiile verzi si aranjamentele floricole;
- s) sa nu patrunda cu mijloace auto, moto, velo, mijloace de tractiune pe aleile parcurilor si gradinilor publice sau pe gazon. Fac exceptie autovehiculele de interventie, pompierii, politia, jandarmeria, salvarea, utilajele care intretin spatiile verzi sau care efectueaza serviciile publice;
- t) sa nu ocupe terenurile cu spatii verzi, adiacente blocurilor de locuinte, cu imprejurii si constructii neautorizate;
- u) sa nu deverseze substante chimice toxice sau inflamabile, ape reziduale, deseuri de productie, produse petroliere, substante nocive pe terenurile cu spatii verzi din jurul blocurilor, in parcuri si paduri sau pe malurile cursurilor de apa;
- v) sa nu amenajeze parcuri neautorizate pe terenurile cu destinatie spatii verzi din jurul blocurilor de locuinte, in incinta cvartalelor de blocuri sau in parcuri de agrement;
- w) sa respecte obligatiile de intretinere a spatiului verde, asumate conform Acordului de colaborare incheiat in vederea amenajarii si intretinerii cu titlu gratuit a unor spatii verzi din Municipiul Alexandria sau Protocolului privind intretinerea spatiilor verzi publice;

(2) În cazul in care au fost executate lucrari autorizate in spatiile verzi si a fost deteriorate stratul vegetal, aranjamente floricole, perdeaua de protectie din gard viu si arbusii ornamentali, executantul va reface spatiile verzi afectate la finalizarea lucrarilor;

(3) Prestatorii de servicii au obligatia sa ia masurile necesare de salubritate si igienizare a spatiilor verzi, conform angajamentelor contractuale derulate in relatia cu Municipiul Alexandria;

**Art.19.** Persoanelor fizice /juridice le este interzisa:

- a) desfiintarea spatiilor verzi pentru realizarea a noi cai de acces la apartamentele de la nivelul parterului fara obtinerea autorizatiilor necesare;
- b) folosirea/ocuparea nelegala si neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;
- c) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea in exploatare a obiectivelor in spatiile verzi;
- d) producerea de taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbusiilor, deteriorari ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi, din jurul blocurilor;
- e) deteriorarea spatiilor verzi in urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate in urma intretinerii spatiilor verzi din gospodariile proprii, pe spatiul verde apartinand domeniului public sau privat al municipiului Alexandria, respectiv incinerarea deșeurilor de natura vegetala, de-a lungul arterelor de circulatie sau in locuri neautorizate;
- f) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hartii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;
- g) cosirea fara autorizatie in parcuri, scuaruri sau gradini publice sau de pe aliniamentele tramei stradale;
- h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi, in incinta scuarurilor, in parcuri si paduri de agrement, respectiv spalarea obiectelor de uz casnic, utilajelor si agregatelor mecanice, precum si ambalaje sau obiecte ce contin pesticide sau alte substante periculoase, indiferent daca se utilizeaza sau nu detergenti de orice fel;
- i) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;

- j) amenajarea fara autorizatie, avize, sau alte documente emise de Primaria Municipiului Alexandria, parcuri prin acoperirea cu beton, dale, pietris, sau orice alt material, precum si sa nu abandoneze, stationeze, parcheze sau sa reparare vehicule de orice fel in parcuri, scuaruri si zone verzi;
- k) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fără autorizație;
- l) executarea tăierilor de corecție și defrișării arborilor și arbuștilor, fără acordul serviciilor de specialitate aparținând Primăriei Municipiului Alexandria sau deteriorarea materialului dendrologic sau a unor părți din el, respectiv scoaterea din radacini fara autorizatie arborii, arbustii, cu sau fara ridicarea acestora, insusirea arborilor doborati de fenomene naturale, ori arborilor si puietilor care au fost taiati sau scosi din radacini cu, sau fara drept, de alte persoane;
- m) distrugerea sau deteriorarea spațiilor verzi (*arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.*) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;
- n) însușirea de arbori, puieti sau lăstari doborâți de fenomene naturale, tăiați sau scoși din rădăcina, fără drept de alte persoane, aflați pe domeniul public;
- o) distrugerea sau deteriorarea mobilierului urban (*banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.*), indicatoarelor de avertizare și restricție, panourilor informaționale, construcțiilor utilitare din parcuri etc;
- p) depozitarea clandestină de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spațiile verzi ;
- q) distrugerea, deteriorarea sau murdărirea aparatelor sau echipamentelor de joacă pentru copii;
- r) nerespectarea prevederilor de conduită în spațiile de joacă pentru copii, prevederi afișate la locurile de joacă;
- s) plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de pomi și arbuști fructiferi de orice fel , inclusiv in zonele unde amplasarea acestora ar putea impiedica vizibilitatea auto; se aplica raspunderea contravenționala numai in cazul in care nu a obtinut avizul de specialitate de la administratia domeniului public.
- t) nerespectarea programului și locațiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectării/depozitării resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din tăieri de corecție (*ramuri*), pentru transportul și neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- u) plimbarea și îmbăierea câinilor și a altor animale pe spațiile verzi, in dotarile tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public;
- v) distrugerea spațiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deșeuri de producție, produse petroliere sau alte substanțe nocive
- w) intervenția cu tăieri în coroana arborilor și arbuștilor plantați pe spațiile verzi din domeniul public, precum și al celor plantați în aliniamente în lungul bulevardelor și străzilor, pe terenurile din zonele urbane;
- x) tăierea, scoaterea din rădăcină a arborilor și arbuștilor plantați pe domeniul public;
- y) colectarea plantelor medicinale, a fructelor și a ierburilor de gazon de pe domeniul public;
- z) depozitarea deșeurilor de orice fel pe spațiile verzi .

**Art.20.** Directia Politiei Locale Alexandria, conform legislatiei in vigoare, este obligata sa acorde ajutorul solicitat de proprietarii si administratorii spatiilor verzi din Municipiul Alexandria, in vederea prevenirii si combaterii actiunilor ilicite de deteriorare sau distrugere a obiectivelor si vegetatiei din spatiile verzi din Municipiul Alexandria.

**Art.21. (1)** Incălcarea prevederilor **art.18 și art.19**, se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(2)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de politie, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

**Art.22.** În cazul persoanelor juridice aflate în stare de reorganizare, insolventa sau faliment amenda va fi aplicata administratorului special, administratorului judiciar sau lichidatorului judiciar, dupa caz.

**Art. 23. (1)** In cazul in care contravenientul nu respecta obligatia de a înlătura situatia creata prin savârșirea contravenției, ca de exemplu de evacuare a materialelor de demolare a constructiilor sau amenajarilor improvizate de remediere a degradarilor produse, etc., organul constator poate aplica in mod repetat, dupa

împlinirea termenului dat, la care contravenientul nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenientia săvârșită.

(2) La societățile comerciale și instituții, sancțiunea se aplică persoanei juridice. În cazul persoanelor juridice aflate în stare de organizare, insolvență sau faliment sancțiunea va fi aplicată administratorului special, administratorului judiciar sau lichidatorului judiciar, după caz. Amendă este repetitivă dacă fapta este repetitivă.

**Art.24. (1)** În cazul în care prin săvârșirea contravenientului se produce o pagubă domeniului public sau privat al Municipiului Alexandria, agentul constatator va face mențiunea în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenientului .

(2) Valoarea despăgubirilor pentru prejudiciile cauzate este stabilită în anexa 4 la prezentul Regulament.

(3) Agentul constatator în afara sancțiunilor, va putea stabili în cuprinsul aceluiași proces-verbal, când va fi cazul, și confiscarea bunurilor destinate, folosite sau rezultate din contraveniență, cu precizarea valorilor.

(4) Prejudiciile cauzate spațiilor verzi se recuperează pe baza hotărârii judecătorești definitive.

**Art. 25. (1)** În măsura în care prezentul regulament nu dispune cu privire la contravenientele prevăzute, le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravenientilor, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

(3) În actul normativ de stabilire a contraveniențelor această posibilitate trebuie menționată în mod expres. Termenele statornicite pe ore încep să curgă de la miezul nopții zilei următoare, iar termenul care se sfârșește într-o zi de sărbătoare legală sau când serviciul este suspendat se va prelungi până la sfârșitul primei zile de lucru următoare.

(4) Contestarea procesului-verbal de contraveniență se poate face în termen de 15 zile de la comunicare, la Judecătoria Alexandria.

(5) Constatarea și sancționarea contravenientilor la prezentul regulament se face de către polițiștii locali din cadrul Poliției Locale Alexandria sau alte persoane împuternicite de către Primarul Municipiului Alexandria.

(7) Amenzile contravenientiale pot fi achitate și prin intermediul instrumentelor de plată electronică, așa cum sunt acestea prezentate pe site-ul Primăriei Alexandria - plăți online.

(8) Amenzile care se cuvin bugetului de stat pot fi achitate la unitățile Trezoreriei Statului, iar amenzile cuvenite bugetelor locale se achită la casierile autorităților administrației publice locale ori ale altor instituții publice abilitate să administreze veniturile bugetelor locale, indiferent de localitatea pe a cărei rază acestea funcționează, de cetățenia, domiciliul sau de reședința contravenientului ori de locul săvârșirii contravenienței. O copie de pe chitanță se predă de către contravenient agentului constatator sau se trimite prin poștă organului din care acesta face parte, potrivit dispozițiilor alin. (1).

## CAPITOLUL V

### CALITATEA AERULUI

**Art.26.** Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă, pe raza Municipiului Alexandria, **se interzice:**

- a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;
- b) curățarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
- c) manipularea (*încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc*) materialelor generatoare de praf. Se va realiza doar în saci/containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;
- d) generarea și utilizarea materialelor cu risc biologic, a platformelor de gunoi animalier pe raza Municipiului Alexandria;

- e) arderea materialelor din cauciuc, folii, plastic, textile, orice alte materiale în mediu deschis (*curți, izlaz, etc*);
- f) arderea deșeurilor vegetale, menajere sau orice alte deșeuri, în curți, pe străzi sau în orice alte locuri pe raza municipiului Alexandria;
- g) să se depoziteze pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor materiale de construcții;
- h) să se depoziteze deșeuri rezultate din activități de reabilitare/ desființare a clădirilor, locuințelor sau spațiilor comerciale, direct pe domeniul public sau privat al municipiului Alexandria. Depozitarea temporară (*până la eliminare*) se va realiza în containere standardizate.

**Art.27. (1)** Nerespectarea prevederilor art.26 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(2)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofiterii și subofiterii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL VI** **CALITATEA APELOR**

**Art.28.** Pentru păstrarea calității apei în Municipiul Alexandria, persoanelor fizice și juridice, li se **interzice**:

- a) construirea și utilizarea de fântâni, foraje, puțuri private, fără deținerea documentațiilor de gospodărire a apelor;
- b) depozitarea în albiile sau pe malurile cursurilor de apă, ale canalelor, lacurilor, bălților și diguri sau în zonele de protecție a acestora a deșeurilor de orice fel;
- c) spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri, bălți, canale și pe malurile acestora, a vehiculelor și autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice;
- d) spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri, bălți, canale și pe malurile acestora, a animalelor, a obiectelor de uz casnic și covoare prin folosirea detergenților și a ambalajelor care au conținut pesticid sau alte substanțe periculoase;
- e) deversarea apelor uzate și meteorice în rețelele de canalizare ale municipiului sau ale obiectivelor industriale, cu nerespectarea condițiilor stabilite de deținătorii acestora, respectiv descărcarea de substanțe prioritare și prioritare periculoase;
- f) evacuarea apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale pe domeniul public;
- g) evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în bălți, helesteie;
- h) folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu conținut toxic;
- i) vărsarea sau aruncarea în instalații sanitare sau în rețele de canalizare a deșeurilor menajere sau a altor deșeuri (*sticle, borcane, textile, etc*), a reziduurilor petroliere sau a substanțelor periculoase;
- j) tăierea ori distrugerea arborilor, arbuștilor, tufelor, a culturilor perene și puietilor din albiile cursurilor de apă, diguri și din zonele de protecție a acestora;
- k) pășunatul în zonele de protecție a cursurilor de apă;
- l) branșarea neautorizată a locuințelor la rețeaua de alimentare cu apă centralizată, fără existența rețelelor de canalizare;
- m) răspândirea neorganizată, direct pe sol (*curți, grădini, străzi, locuri riverane ș.a.*) sau în bazinele naturale de apă, a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale. Este interzisă deversarea apelor uzate în zona de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.
- n) exploatarea sau întreținerea lucrărilor construite pe ape sau care au legătură cu apele, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor;
- o) folosirea resurselor de apă de suprafață sau subterane în diferite scopuri, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor, cu excepția satisfacerii necesităților proprii;
- p) evacuarea sau injectarea de ape uzate, precum și descărcarea de reziduuri și orice alte materiale în resursele de apă, fără respectarea prevederilor avizului sau a autorizației de gospodărire a apelor;
- q) extragerea agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apă, canalelor, lacurilor, fără aviz sau autorizație de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestora;
- r) nerespectarea de către agenții economici a obligației de a solicita autorizația de gospodărire a apelor, la termenele stabilite, reglementată prin Legea apelor;

- s) amplasarea în albiile majore de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe, fără avizul de amplasament, precum și fără avizul sau autorizația de gospodărire a apelor sau fără respectarea măsurilor de protecție împotriva inundațiilor;
- t) neîntreținerea corespunzătoare a malurilor sau a albiilor în zonele stabilite, de către cei cărora li s-a recunoscut un drept de folosință a apei sau de către deținătorii de lucrări;
- u) nerespectarea regimului impus în zonele de protecție;
- v) nerespectarea de către utilizatorii de apă a obligațiilor legale care le revin privind gospodărirea rațională a apei, întreținerea și repararea instalațiilor proprii sau a celor din sistemele de alimentare cu apă și canalizare-epurare;
- w) neasigurarea întreținerii și exploataării stațiilor și instalațiilor de prelucrare a calității apelor la capacitatea autorizată, lipsa de urmărire, prin analize de laborator, a eficienței acestora și de intervenție operativă în caz de neîncadrare în normele de calitate și în limitele înscrise în autorizația de gospodărire a apelor;
- x) neanunțarea unităților de gospodărire a apelor cu privire la producerea unei poluări accidentale, de către utilizatorii care au produs-o;
- y) neluarea de măsuri operative, de către utilizatorul de apă care a produs poluarea accidentală, pentru înlăturarea cauzelor și efectelor acesteia;
- z) nerespectarea restricțiilor în folosirea apelor și a altor măsuri, stabilite pentru perioadele de seceta, ape mari sau calamități;
- aa) inexistența planurilor de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice, la nivel de obiectiv, precum și nerespectarea acestora și a planurilor locale de apărare;
- bb) instalarea de conducte, cabluri, linii aeriene prin, peste sau sub albiile râurilor, diguri, canale, conducte, ori în zonele de protecție a acestora, fără avizul de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestuia, ori fără notificarea unor astfel de activități.

**Art.29 (1)** Nerespectarea prevederilor art. 28 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(2)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL VII**

### **PROTECȚIA SOLULUI, SUBSOLULUI ȘI A ECOSISTEMELOR TERESTRE**

**Art. 30.** Deținătorii de terenuri, cu orice titlu, precum și orice persoană fizică sau juridică care desfășoară o activitate pe un teren, fără a avea un titlu juridic, au următoarele obligații:

- a) să prevină, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calității mediului geologic (*sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodării, organizari de santier, depozite diverse*);
- b) să nu utilizeze materiale care poluează prin depozitare în timp și contact cu solul ;
- c) să asigure luarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicații rutiere, feroviare și de navigație;
- d) să respecte orice alte obligații prevăzute de reglementările legale în domeniu.

**Art.31. (1)** Nerespectarea prevederilor art. 30 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(2)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

**CAPITOLUL VIII**  
**NORME PENTRU PREVENIREA POLUĂRII MEDIULUI**

**Art. 32.** Protecția mediului constituie o obligație a tuturor persoanelor fizice și persoanelor juridice, în care scop:

- a) nu pun în exploatare instalații ale căror emisii depășesc valorile limită stabilite prin actele de reglementare;
- b) persoanele juridice care desfășoară activități cu impact semnificativ asupra mediului organizează structuri proprii specializate pentru protecția mediului;
- c) asistă persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control, punându-le la dispoziție evidența măsurătorilor proprii și toate celelalte documente relevante și le facilitează controlul activităților ai căror titulari sunt, precum și prelevarea de probe;
- d) asigură accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspecție și control la instalațiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele și instalațiile de depoluare a mediului, precum și în spațiile sau în zonele aferente acestora;
- e) realizează, în totalitate și la termen, măsurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control și se supun dispoziției scrise de încetare a activității;
- f) suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "*poluatorul plătește*";
- g) asigură sisteme proprii de supraveghere a instalațiilor și proceselor tehnologice și pentru automonitorizarea emisiilor poluante;
- h) depozitează deșeurile de orice fel numai pe amplasamente autorizate în acest sens;
- i) nu ard miriștile, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență;
- j) asigură condiții optime de viață, în conformitate cu prevederile legale, animalelor salbatice ținute în captivitate legal, sub diferite forme;
- k) asigură luarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicație rutiere, feroviare și de navigație;
- l) se legitimează la solicitarea expresă a personalului de inspecție și control .

**Art.33** Pentru prevenirea poluării mediului urban, **se interzice:**

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianți, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrăștierea de materiale de construcții – sort, beton, nisip, etc., pe căile publice;
- c) utilizarea de aparatură/instalații electrice (*de refrigerare, exhaustoare, de aer condiționat, etc.*) care prin instalarea și/sau funcționarea necorespunzătoare pot cauza prejudicii/disconfort și/sau afecta starea de sănătate sau integritatea persoanelor;
- d) utilizarea de aparatură/instalații electrice (*de refrigerare, exhaustoare, de aer condiționat, etc.*) care prin instalarea și/sau funcționarea necorespunzătoare pot cauza prejudicii/disconfort și/sau afecta starea de sănătate sau integritatea persoanelor.

**Art.34 (1)** Orice persoană juridică care desfășoară o activitate pe un teren, fără a avea un titlu juridic, are următoarele **obligații:**

- a) să prevină, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calității mediului geologic (*sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodării, organizari de santier, depozite diverse*);
- b) să nu utilizeze materiale care poluează prin depozitare în timp și contact cu solul ;
- c) să asigure luarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicații rutiere,feroviare și de navigație;
- d) să respecte orice alte obligații prevăzute de reglementările legale în domeniu;
- e) respectarea bunelor condiții agricole și de mediu referitoare la:
  1. Standarde pentru evitarea eroziunii solului;
  2. Standarde pentru menținerea conținutului optim de materie organică în sol;
  3. Standarde pentru menținerea structurii solului;
  4. Standarde pentru menținerea unui nivel minim de întreținere a solului;

5. Standarde pentru menținerea suprafeței existente de pajiști permanente;

6. La decopertarea solului, stratul fertil se va depozita separat în vederea refolosirii acestuia;

f) după terminarea lucrărilor edilitar gospodărești solul trebuie să fie adus la starea lui inițială.

(2) Persoanele juridice care colectează sau dețin substanțe periculoase (*uleiuri uzate, acumulatori uzați*) au obligația să amenajeze spații securizate, betonate, în vederea protejării solului și vegetației.

**Art.35. (1)** Nerespectarea prevederilor art. 32, art.33 și art.34 se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## CAPITOLUL IX

### REGULI PRIVIND COLECTAREA, DEPOZITAREA TRANSPORTUL ȘI PRELUCRAREA DEȘEURILOR, GESTIONAREA AMBALAJELOR ȘI A DEȘEURILOR DIN AMBALAJE

**Art.36. 1) Persoanele fizice**, au următoarele **obligații**:

a) să depună separat deșeurile menajere și cele colectate selectiv, acolo unde există recipiente special destinate acestui scop și spații destinate acestui scop, inclusiv deșeurile de echipamente electrice și electronice. Acestea din urma vor fi colectate de către operatorii autorizați în acest sens;

b) să nu abandoneze și să nu depoziteze nici un fel de deșeuri, în afara locurilor destinate acestui scop;

c) să valorifice integral deșeurile combustibile și degradabile biologic.

(2) Deșeurile periculoase rezultate din asistența medicală acordată la domiciliul pacientului sau cele rezultate din activitatea medicală a cabinetelor medicale, amplasate în clădiri de locuit, urmează circuitul deșeurilor periculoase rezultate din activitatea medicală, conform reglementărilor legale specifice. Persoanele care își administrează tratamente injectabile la domiciliu și cadrele medicale care aplică tratamente la domiciliu sunt obligate să colecteze deșeurile periculoase rezultate, în recipiente adecvate (*cutii din carton cu sac de plastic în interior, cutii din plastic rigid*), pe care le vor depune la cabinetul medicului de familie sau la cea mai apropiată unitate sanitară de care aparțin, care este obligată să le primească în scopul eliminării lor finale.

(3) Deșeurile nepericuloase asimilabile celor menajere rezultate atât din asistența medicală acordată la domiciliul pacientului, cât și cele rezultate din activitatea cabinetelor medicale amplasate în clădirile de locuit urmează circuitul de evacuare a deșeurilor menajere.

(4) Medicamentele expirate provenite de la populație vor fi depuse la farmacii sau puncte farmaceutice apropiate, în vederea eliminării finale, prin incinerare.

(5) În cazul gospodăriilor individuale din Municipiul Alexandria, se pot amenaja instalații proprii de neutralizare prin compostare în amenajări proprii care nu poluează mediul și nu produc disconfort, amplasate la cel puțin 10 m de locuințe, în incinta gospodăriei.

**Art.37. (1) Producătorii de deșeuri**, precum și **unitățile specializate în conceperea și proiectarea activităților ce pot genera deșeuri** au următoarele **obligații**:

a) să adopte, încă de la faza de concepție și proiectare a unui produs, soluțiile și tehnologiile de eliminare sau de diminuare la minimum posibil a producerii deșeurilor;

b) să ia măsurile necesare de reducere la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;

c) să respecte condițiile impuse în paragraful anterior, pentru deșeurile biologice care nu au statut de deșeuri periculoase;

d) să conceapă și să proiecteze tehnologiile și activitățile specifice, astfel încât să se reducă la minimum posibil cantitatea de deșeuri generată de aceste tehnologii;

e) să ambaleze produsele în mod corespunzător, pentru a preveni deteriorarea și transformarea acestora în deșeuri;

f) să evite formarea unor stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse și subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deșeuri ca urmare a depășirii termenului de valabilitate;

g) să valorifice în totalitate, dacă este posibil din punct de vedere tehnic și economic, subprodusele rezultate din procesele tehnologice;

h) să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase,



- i) să asigure echipamente de protecție și de lucru adecvate operațiunilor aferente gestionării deșeurilor în condiții de securitate a muncii;
- j) să nu genereze fenomene de poluare prin descărcări necontrolate de deșeuri în mediu;
- k) să ia măsurile necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condiții de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;
- l) să nu abandoneze deșeurile și să nu le depoziteze în locuri neautorizate, inclusiv depozitarea pe proprietatea privată – curți, grădini, incinte private;
- m) să separe deșeurile înainte de colectare, în vederea valorificării sau eliminării acestora;
- n) să desemneze o persoană, din rândul angajaților proprii, care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de lege în sarcina producătorilor de deșeuri;
- o) producătorul de deșeuri are obligația ca după finalizarea lucrărilor care se desfășoară pe spațiul verde să realizeze lucrări specifice de reabilitare a acestuia (*plantări, gazonări, etc.*);
- p) producătorii și deținătorii de deșeuri periculoase au obligația să elaboreze, în condițiile legii, planuri de intervenție pentru situații accidentale și să asigure condițiile de aplicare a acestora.

**(2) Persoanele juridice care gestionează substanțe și preparate periculoase au următoarele obligații:**

- a) să țină evidența strictă (*cantitate, caracteristici, mijloace de asigurare*) a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientelor și ambalajelor acestora, care intră în sfera lor de activitate și să furnizeze informațiile și datele cerute de autoritățile competente conform legislației specifice în vigoare;
- b) să elimine, în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu, substanțele și preparatele periculoase care au devenit deșeuri și sunt reglementate în conformitate cu legislația specifică;
- c) deșeurile biologice, care au statutul de deșeuri periculoase, vor respecta condițiile impuse în paragraful anterior;
- d) să identifice și să prevină riscurile pe care substanțele și preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației și să anunțe iminența unor descărcări neprevăzute sau accidente autorităților pentru protecția mediului și de apărare civilă.

**(3) Persoanele juridice care produc, stochează, comercializează și/sau utilizează îngrășăminte chimice și produse de protecție a plantelor, au următoarele obligații:**

- a) să producă, stocheze, comercializeze și să utilizeze produse de protecție a plantelor numai cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- b) să nu folosească îngrășămintele chimice și produsele de protecție a plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție;
- c) să aplice, în perioada înfloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protecție a plantelor care sunt selective față de insectele polenizatoare;
- d) să livreze, să manipuleze, să transporte și să comercializeze îngrășămintele chimice și produsele de protecție a plantelor ambalate cu inscripții de identificare, avertizare, prescripții de siguranță și folosire, în condiții în care să nu provoace contaminarea mijloacelor de transport și/sau a mediului, după caz;
- e) să stocheze temporar îngrășămintele chimice și produsele de protecție a plantelor numai ambalate și în locuri protejate, bine aerisite.

**(4) Unitățile care valorifică deșeurile, au următoarele obligații:**

- a) să dețină spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor, care să fie avizate atât de Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman, cât și de Primăria Municipiului Alexandria;
- b) să evite formarea de stocuri de deșeuri ce urmează să fie valorificate, precum și de produse rezultate în urma valorificării, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți;
- c) să folosească tehnologii și instalații omologate pentru valorificarea deșeurilor;
- d) să supună eliminării finale reziduurile rezultate din valorificarea deșeurilor.

**Art.38. Deșeuri biodegradabile, inclusiv resturile vegetale**

Este interzis/ă:

- a) abandonarea pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a deșeurilor biodegradabile (*dejecții animale - bălegar, resturi vegetale etc.*);
- b) amestecarea deșeurilor biodegradabile, cu alte tipuri de deșeuri;

- c) transportul și depozitarea deșeurilor biodegradabile în alte locuri decât locurile special înființate cu această destinație (*platformă pentru resturi vegetale, platformă pentru gunoi de grajd*).

#### **Art.39. Deșeurile din construcții și demolări/desființări**

(1) Este interzis/ă:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de construcție: mortar, beton, nisip, balast, pământ rezultat din sapturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la cladiri și locuințe și din desființarea unor construcții civile;
- b) amestecarea deșeurilor din construcții și desființări cu alte tipuri de deseuri;
- c) transportul neautorizat și depozitarea deșeurilor provenite din construcții și desființări pe raza municipiului Alexandria.

(2) Deșeurile din construcții provenite de la persoane fizice și juridice, se colectează prin grija deținătorului și sunt transportate de către operator economic autorizat în acest sens, în baza unui contract de prestări servicii.

(3) Colectarea deșeurilor din construcții/desființări se realizează numai în containere standardizate acoperite. Este interzisă abandonarea/deversarea acestora pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Alexandria, ori în recipientele/ containerele amplasate pe platformele de pre-colectare deșeurii municipale.

(4) Transportul și eliminarea deșeurilor din construcții/desființări se realizează de către operator economic autorizat în acest sens.

#### **Art.40. Anvelope uzate**

(1) Este interzis/ă:

- a) abandonarea pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a anvelopelor uzate;
- b) amestecarea anvelopelor uzate cu alte tipuri de deseuri;
- c) transportul și depozitarea anvelopelor uzate în alte locuri decât locurile special înființate cu această destinație (*platforme amenajate pentru colectarea deșeurilor municipale*).

(2) Operatorul are obligația să colecteze toate anvelopele abandonate pe domeniul public, inclusiv cele de la punctele de colectare a deșeurilor municipale și să le dea persoanelor juridice care desfășoară activitatea de colectare a anvelopelor uzate sau a celor care preiau responsabilitatea gestionării anvelopelor uzate de la persoanele juridice care introduc pe piață anvelope noi și/ori anvelope uzate destinate reutilizării, dacă acesta nu este autorizat pentru această activitate, în condițiile legii.

(3) Colectarea și transportul anvelopelor uzate se realizează de către operator economic autorizat în acest sens.

#### **Art.41 Deșeurii voluminoase**

(1) Este interzis/ă:

- a) abandonarea pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a deșeurilor voluminoase;
- b) amestecarea deșeurilor voluminoase cu alte tipuri de deseuri;
- c) transportul și depozitarea deșeurilor voluminoase în alte locuri decât locurile special înființate cu această destinație (*platforme amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere*).

(2) Deșeurile voluminoase constau în deseuri solide de dimensiuni mari, precum mobilier, covoare, saltele, obiecte mari de folosință îndelungată, altele decât deșeurile de echipamente electrice și electronice, care nu pot fi preluate cu sistemele obișnuite de colectare a deșeurilor municipale.

(3) Deșeurile voluminoase provenite de la deținătorii de deseuri, vor fi colectate periodic de către operatorul de salubritate, conform unui program întocmit și aprobat de autoritatea administrației publice locale.

(4) Colectarea se va realiza separat, pe categorii de deseuri, prin stabilirea zilelor și intervalului orar de așa natură încât deținătorii de deseuri voluminoase să poată preda aceste deseuri, iar operatorul serviciului de salubritate să poată asigura colectarea și transportul periodic al deșeurilor voluminoase spre instalațiile de tratare.

(5) Deșeurile voluminoase vor fi transportate de deținătorul acestora în vederea preluării de către operatorul de salubritate, în locurile stabilite de autoritatea locală și amenajate în acest sens și unde există căi de acces pentru mijloacele de transport. Dacă acest lucru nu este realizabil, din cauza spațiului limitat, deșeurile vor fi aduse de deținător în alte locuri special stabilite de autoritatea administrației publice locale sau direct la mijlocul de transport în locul/la data/ora stabilite, astfel încât să nu fie incomodată circulația rutieră.

(6) Colectarea deșeurilor voluminoase se poate face și direct de la deținătorul acestora, în urma solicitării adresate către operatorul de salubritate, cu specificarea caracteristicilor și cantităților acestora.

(7) Transportul deșeurilor, în funcție de tipul acestora, se realizează numai de operatorul serviciului de salubritate care trebuie să utilizeze autovehicule destinate acestui scop, acoperite și prevăzute cu dispozitive de

golire automată a recipientelor de colectare ,care să nu permită împrăștierea deșeurilor sau a prafului, emanarea de noxe sau scurgeri de lichide în timpul transportului și se realizează către depozite conforme.

**Art.42. Persoanele fizice autorizate să desfășoare activități independente din a căror activitate rezultă deșeuri și care transportă, elimină, importă, exportă și execută tranzit de deșeuri au următoarele obligații:**

- a) să execute lucrările și să desfășoare activitățile numai după obținerea acordurilor și autorizațiilor și cu respectarea strictă a acestora;
- b) să asigure colectarea, transportul și eliminarea produselor proprii sau achiziționate care au devenit deșeuri prin depășirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor și să suporte costurile aferente;
- c) să realizeze lucrările de refacere a mediului deteriorat de deșeuri, impuse de autoritățile competente;
- d) să suporte costul pagubelor aduse populației, agenților economici și instituțiilor prin gestionarea defectuoasă a deșeurilor;
- e) să țină o evidență strictă a producerii, transportului, valorificării și eliminării deșeurilor;
- f) să anunțe Autoritatea de Sănătate Publică Teleorman, Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman, Primăria Municipiului Alexandria și operatorul de salubritate, ori de câte ori intervin modificări în producerea, transportul și eliminarea deșeurilor.

**Art.43. Obligatii privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor din ambalaje colectate selectiv (hârtie/carton, plastic și metal, sticlă)**

(1) Persoanele juridice care generează deșeuri de ambalaje din alte activități decât cele comerciale, industriale sau de producție au obligația să depună deșeurile de ambalaje ale produselor cumpărate în spațiile special amenajate sau să le încredințeze sistemului de colectare stabilit de către autoritatea publică locală.

(2) Se interzice amestecarea deșeurilor de ambalaje colectate selectiv (*hârtie/carton, plastic și metal, sticlă*), precum și încredințarea, respectiv primirea, în vederea eliminării prin depozitare finală, a deșeurilor de ambalaje, cu excepția celor rezultate din colectarea selectivă ori din procesele de sortare, care nu sunt valorificabile sau care nu pot fi incinerate în instalații de incinerare cu recuperare de energie.

**Art.44 (1)** Nerespectarea prevederilor capitolului IX se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## CAPITOLUL X

### OBLIGATIILE OPERATORULUI SERVICIULUI DE SALUBRITATE

**Art.45** Operatorii serviciului de salubritate vor acționa pentru implicarea deținătorilor de deșeuri în gestionarea eficientă a acestora și transformarea treptată a producătorilor de deșeuri în „operatori activi de mediu”, cel puțin la nivelul habitatului propriu.

**Art.46** Autoritățile administrației publice locale împreună cu operatorii serviciului de salubritate se vor implica activ în instruirea populației privind condițiile de mediu, impactul deșeurilor asupra mediului și în informarea și conștientizarea importanței colectării separate și selective a deșeurilor.

**Art.47 (1) Operatorii serviciului de salubritate au următoarele obligații:**

- a) să țină gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;
- b) să asigure prestarea serviciului de salubritate, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament-cadru, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- c) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;

- d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;
- e) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;
- f) să încheie contracte de asigurare pentru pagube aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;
- g) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de salubritate, prevăzute de legislația în vigoare;
- h) să respecte angajamentele față de utilizatori luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;
- i) să presteze serviciul de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contract de concesiune de servicii, să colecteze întreaga cantitate de deșuri municipale și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării recipientelor de colectare și domeniul public;
- j) să doteze punctele de colectare cu recipiente și/sau containere în cantități suficiente, cu respectarea normelor în vigoare;
- k) să țină la zi, împreună cu autoritățile administrației publice, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii în vederea decontării prestației direct din bugetul local pe baza taxelor locale instituite în acest sens;
- l) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de concesiune de servicii și precizați în caietul de sarcini al serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- m) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;
- n) să doteze utilizatorii cu mijloacele necesare colectării separate, în condițiile stabilite de prezentul regulament;
- o) să verifice starea tehnică a recipientelor de colectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșeități în maximum 24 de ore de la sesizare;
- p) să asigure curățenia și igiena punctelor de colectare a deșurilor.
- q) să asigure curățarea și transportul zăpezii din punctelor de colectare a deșurilor drumul de acces la depozit, caile de acces din interiorul depozitului.
- r) să asigure desfășurarea corespunzătoare a operațiunilor de dezinsecție și deratizare conform programului unitar de acțiune aprobat de autoritatea administrației publice locale;
- s) să factureze serviciile prestate, la tarife legal aprobate;
- t) să înființeze activitatea de dispecerat și de înregistrare a reclamațiilor, având un program de funcționare permanent;
- u) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele și prenumele persoanei care a reclamat și ale celei care a primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;
- v) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic autorităților competente situația conform reglementărilor în vigoare.

(2) Colectarea și transportul deșeurilor, în funcție de tipul acestora, pe categorii de deseuri, se realizează numai de operatorul serviciului de salubritate care trebuie să utilizeze autovehicule destinate acestui scop, acoperite și prevăzute cu dispozitive de golire automată a recipientelor de colectare, care să nu permită împrăștierea deșeurilor sau a prafului, emanarea de noxe sau scurgeri de lichide în timpul transportului și se realizează către depozite conforme.

(3) Evacuarea deșeurilor menajere biodegradabile și reziduale de la locurile de producere și colectare la locul de neutralizare se face de preferință zilnic, fără a se depăși următoarele termene maxime:

- a) În perioada 1 aprilie-1 octombrie:
  - zilnic, din zonele rezidențiale și de la unitățile de alimentație publică, unitățile sanitare cu paturi, grădinițe și creșe;
  - la cel mult două zile, din celelalte zone.
- b) În perioada 1 octombrie-1 aprilie:

- la cel mult 3 zile, din toate zonele

**Art.48. (1)** Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.47 atrage răspunderea contravențională.

**(2)** Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei.

**(3)** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se va face de către persoanele împuternicite de către Primarul Municipiului Alexandria, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, Garda de Mediu, Direcția de Sănătate Publică, etc., în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL XI** **REGULI PRIVIND CONSTRUCȚIILE**

**Art.49. (1)** Proprietarul unei case/apartament/ construcții, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale, fără să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane.

**(2)** Proprietarul unui apartament nu poate schimba aspectul sau destinația proprietății comune fără a obține mai întâi acceptul din partea asociației de proprietari și al locatarilor (50 % + 1 și al celor direct afectați).

**(3)** Schimbarea destinației apartamentelor nu se poate face fără a obține mai întâi acceptul din partea asociației de proprietari și al locatarilor (50 % + 1 și al celor direct afectați).

**Art.50 (1)** Zidurile dintre apartamentele sau spațiile alăturate, care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii și proprietatea comună, pot fi reamplasate prin acordul dintre proprietarii apartamentelor sau spațiilor respective, pe baza autorizației de modificarea construcției, eliberată de autoritatea publică locală, cu înștiințarea asociației de proprietari.

**(2)** Zidurile dintre apartamente sau spații și proprietatea comună care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii, pot fi reamplasate numai prin modificarea acordului de asociere, în baza hotărârii majorității proprietarilor și a autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală.

**Art.51 (1)** Proprietarul este obligat să mențină proprietatea sa individuală , apartament sau spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, în stare bună, pe propria cheltuială.

**(2)** Niciun proprietar nu poate încălca, afecta sau prejudicia dreptul de proprietate comună sau individuala a celorlalți proprietari din condominiu.

**Art.52. (1)** Cu un preaviz de 5 zile, proprietarul este obligat să accepte accesul în apartamentul sau spațiul său al unui delegat al asociației de proprietari, atunci când este necesar să se inspecteze, să se repare ori să se înlocuiască elemente din proprietatea comună, la care se poate avea acces numai din respectivul apartament sau spațiu.

**(2)** Fac excepție cazurile de urgență când accesul se poate face fără preaviz.

**Art.53. (1)** Proprietarii sunt obligați să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea clădirii, pentru reabilitarea termică și eficiența energetică, potrivit prevederilor legale. Indiferent de natura intervențiilor, se va avea în vedere menținerea aspectului armonios și unitar al întregii clădiri.

**(2)** În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligația de a lua de urgență măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorității publice locale sau centrale.

**Art.54.** Dacă proprietarul unui apartament ori spațiu sau oricare altă persoană care acționează în numele său provoacă daune oricărei părți din proprietatea comună sau unui alt apartament ori spațiu, respectivul proprietar sau respectiva persoană are obligația să repare stricăciunile ori să plătească cheltuielile pentru lucrările de reparații.

**Art.55.** Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire sau desființare, emisă în condițiile Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil – teren și/sau construcții – identificat cu număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel, eliberată de către Primarul Municipiului Alexandria.

**Art.56.** Autorizația de construire constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia este permisă executarea lucrărilor de construcții, corespunzător măsurilor prevăzute de lege, referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.

**Art.57. (1)** Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborată în condițiile Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul și cu respectarea prevederilor Planului Urbanistic General și a „Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General aferent, al Municipiului Alexandria , avizate și aprobate conform legii.”.

**(2)** Autorizațiile de construire pentru rețele magistrale, căi de comunicație, amenajări sau îmbunătățiri funciare, rețele de telecomunicații, ori alte lucrări de infrastructură, care se execută în extravilanul localităților, se emit cu respectarea planurilor de amenajarea a teritoriului, avizate și aprobate potrivit legii.

**(3)** Autorizațiile de construire pentru instalarea rețelelor de telecomunicații electronice , precum și autorizațiile de construire pentru instalarea infrastructurilor fizice necesare acestor rețele, se emit cu respectarea normativelor tehnice prevăzute de legislația privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și, după caz, pe baza normativelor tehnice privind proiectarea și realizarea construcțiilor pe care se amplasează acestea.

**(4)** Prin excepție, se pot emite autorizații de construire, fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil , a unor documentații de amenajare a teritoriului și/sau documentații de urbanism, după caz, pentru:

- a) lucrări de modificare, de reparare, de protejare, de restaurare și de conservare a clădirilor de orice fel, cu condiția menținerii aceleiași funcțiuni și a suprafeței construite la sol și a volumetriei acestora;
- b) lucrări de amenajare și achimbare de destinației spațiilor aferente subsolurilor, podurilor , mansardelor, în volumul existent al clădirii, fără modificări aduse dimensiunilor exterioare inițiale ale construcției;
- c) lucrări de extindere a construcțiilor sociale, de învățământ, de sănătate, de cultură și administrative aparținând domeniului public și privat al statului și unităților administrative- teritoriale, dacă extinderea se încadrează în prevederile regulamentului local de urbanism, aferent planului urbanistic general - PUG, sau planului urbanistic zonal -PUZ, aprobat, în vigoare;
- d) schimbarea folosinței construcțiilor existente , dacă noua folosință corespunde prevederilor regulamentului local de urbanism aferent planului urbanistic general - PUG, sau planului urbanistic zonal -PUZ, aprobat, în vigoare;
- e) lucrări de reparare privind căi de comunicație, dotări tehnico-edilitare și altele asemenea, fără modificarea traseului și, după caz, a funcționalității acestora, precum și lucrări de întreținere sau reparare prin conductele subterane care transportă gaze naturale;
- f) lucrări de reparare privind căi de comunicație , dotări tehnico-edilitare și altele asemenea, fără modificarea traseului și, după caz, a funcționalității acestora;
- g) lucrări de reparare privind împrejmuiri, mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri și grădini publice, piețe pietonale și celelalte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- h) lucrări de cercetare și prospectare a terenurilor - foraje și excavări - necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, exploatărilor de cariere, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări;
- i) organizarea de tabere de corturi.

**Art.58.** Autorizația de construire se eliberează pentru:

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea 50 / 1991 cu modificările și completările ulterioare;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la toate categoriile de monumente istorice prevăzute de lege - monumente, ansambluri, situri - inclusiv la anexele acestora, identificate în același imobil - teren și/sau construcții, la construcții amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, bransamente și racorduri la rețele de utilități, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

- d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, locuri de joacă și agrement, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață, subterane sau subacvatice;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1) și (13);
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau de rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu: chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine și pergole situate pe căile și spațiile publice, anexe gospodărești, precum și anexele gospodărești ale exploatașilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.

**Art.59.** Demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, partiala sau totala, a construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor, a instalațiilor și utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de construcții de susținere a acestora, închiderea de cariere și exploatare de suprafață și subterane, precum și a oricărui amenajări se fac numai pe baza autorizației de desființare obținute în prealabil, cf. prevederilor Legii 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil – teren și/sau construcții – identificat cu număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel, eliberată de către Primarul Municipiului Alexandria.

**Art.60.** Autorizația de desființare se emite în aceleași condiții ca și autorizația de construire, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu excepțiile prevăzute la art. 11, din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.61.** Autorizațiile de construire sau de desființare, emise cu încălcarea prevederilor legale, pot fi anulate de către instanțele de contencios administrativ, potrivit legii. Anularea autorizațiilor de construire sau de desființare poate fi cerută, în condițiile legii, și de către prefect, inclusiv la sesizarea expresă a organelor de control ale Inspectoratului de Stat în Construcții.

**Art.62.** O dată cu introducerea acțiunii se pot solicita instanței judecătorești suspendarea autorizației de construire sau desființare și oprirea executării lucrărilor, până la soluționarea pe fond a cauzei.

**Art.63.** Controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții se exercită de Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., pe întreg teritoriul țării, care dispune măsurile și sancțiunile prevăzute de Legea nr. 50 / 1991, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.64. (1)** Constituie contravenții faptele prevăzute la art.26 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare și se sancționează în conformitate cu prevederile legii.

**(2)** Contravențiile săvârșite de persoane fizice sau juridice, prevăzute la art.26 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor de la lit.g), j),k), l)-n) și r) din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, se constată și se sancționează de către compartimentele de specialitate cu atribuții de control ale Poliției Locale a Municipiului Alexandria, pentru fapte săvârșite în teritoriul administrativ al Municipiului Alexandria.

**(3)** Procesele verbale de constatare a contravențiilor, încheiate de compartimentele de specialitate cu atribuții de control ale Poliției Locale a Municipiului Alexandria, se înaintează Primarului Municipiului Alexandria.

**Art.65.(1)** Urmarirea respectarii disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, se realizează de către organele de control cu atribuții în acest sens, din cadrul Politiei Locale, ce constată și sancționează contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. a), b), d), e), f),\_ din Legea 50/1991 pe teritoriul administrativ al Municipiului Alexandria.

**(2)** Pe lângă autoritățile prevăzute la alin. (3), pentru lucrările aferente infrastructurii de transport de interes național, autorizate de către Ministerul Transporturilor, contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1), cu excepția celor de la lit. c), d), h)-l) din Legea 50/1991, se constată și se sancționează și de către organele de control desemnate ale Ministerului Transporturilor.

**(3)** Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. g), j), k), l)-n) și q) din Legea 50 / 1991 și aplicarea sancțiunilor se fac numai de către persoanele împuternicite din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.

(4) Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. a) - f), h), i) și p) din Legea 50 / 1991 și aplicarea sancțiunilor se fac și de către persoanele împuternicite din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.

**Art.66.** O dată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1) din Legea 50 / 1991, se dispune oprirea executării lucrărilor, precum și, după caz, măsurile pentru încadrarea acestora în prevederile autorizației sau desființarea lucrărilor executate fără autorizație sau cu încălcarea acesteia, într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

**Art.67.** Este interzisă:

- a) montarea schelelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Direcției Patrimoniu și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;
- b) neasigurarea schelelor cu plasă de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podină de lemn, sau se va redirecționa circulația pietonală cu aprobarea Primăriei Municipiului Alexandria;
- c) murdărirea căilor publice (*strazi, trotuare, alei, curți*) ca urmare a activităților de încărcare - descarcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

**Art.68. (1)** Nerespectarea prevederilor art.67 atrage răspunderea contravențională.

(2) Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 2.500 lei.

(3) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta și Poliția Locală a Municipiului Alexandria, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL XII** **REGULI PRIVIND FOLOSIREA ECHIPAMENTELOR DE JOACĂ**

**Art.69. Persoanele fizice**, cu privire al folosirea echipamentelor de joacă, aflate pe domeniul public al municipiului, au următoarele **obligatii**:

- a) să respecte programul de funcționare afișat la intrarea în spațiul de joacă;
- b) să respecte instrucțiunile de folosire a echipamentelor de joacă, respectiv limita de vârstă inscripționate pe echipament sau pe panoul de informare;
- c) să păstreze curățenia în spațiile de joacă;
- d) să nu intre în spațiul de joacă cu câini, biciclete, scutere, motorete, motociclete și ATV-uri;
- e) să nu consume băuturi alcoolice în spațiul de joacă;
- f) să nu staționeze în grupuri și să nu blocheze activitatea desfășurată în spațiul de joacă, pentru alt motiv decât cel de agrement;
- g) să practice jocuri cu mingea (*fotbal, baschet, volei, etc.*) doar în locuri special amenajate;
- h) să aibă un comportament civilizată și să respecte normele civice de conviețuire;
- i) să nu distrugă echipamentele și împrejurimile spațiului de joacă pentru copii, materialul dendrofloricol și amenajările peisagistice din incintă;
- j) să nu scuture covoare, să nu usuce rufe pe împrejurimile și pe echipamentele din spațiile joacă;
- k) să nu mute mobilierul urban din incinta locurilor de joacă: bănci, coșuri, etc.

**Art. 70.** La folosirea echipamentelor de joacă, **se interzice**:

- a) utilizarea echipamentului de către copiii nesupravegheați;
- b) utilizarea toboganului de către copiii cu vârsta mai mică de 3 ani și mai mare de 14 ani;
- c) utilizarea echipamentului de către copiii cu greutatea mai mare de 69 kg;
- d) utilizarea toboganului de mai mult de 2 utilizatori simultan;
- e) cățărarea copiilor pe structura echipamentelor de joacă;
- f) utilizarea echipamentului de către persoane care au simptome cum ar fi: rău de înălțime, rău de mișcare, etc.;
- g) utilizarea toboganului când suprafața de alunecare este acoperită cu gheață;
- h) urcarea pe tobogan în sens invers coborării;



- i) folosirea focului deschis în apropierea echipamentelor;
- j) consumarea alimentelor în timpul utilizării echipamentelor de joacă;
- k) intrarea în zona de acțiune a leagănelui sau a rotativei când acestea sunt în mișcare;
- l) utilizarea leagănelui, rotativei sau a balansoarului (*cumpenei*) în picioare;
- m) utilizarea echipamentului de către persoane care nu se pot prinde cu ambele mâini de sistemul de susținere al echipamentelor;
- n) utilizarea leagănelui la un unghi de înclinare mai mare de 80° față de verticală;
- o) utilizarea rotativei de către copiii care suferă de senzație de lipsă de echilibru în spațiu, amețelă;
- p) părăsirea scaunului leagănelui, rotativei sau a balansoarului (*cumpenei*) în timpul mișcării acestora;
- q) punerea în mișcare a echipamentelor din interiorul razei de acțiune a acestora;
- r) distrugerea, deteriorarea sau murdărirea aparatelor sau echipamentelor de joacă pentru copii;
- s) nerespectarea prevederilor de conduită în spațiile de joacă pentru copii, prevederi afișate la locurile de joacă.
- t) utilizarea echipamentelor de joacă de către adulți, în calitatea de însoțitori ai copiilor indiferent de grupa de vârstă, în timpul utilizării acestor sau în staționare

**Art.71. Persoanele fizice care însoțesc/supraveghează minorii**, cu privire la folosirea echipamentelor de joacă, au următoarele **obligații**:

- a) să respecte programul de funcționare afișat la intrarea în spațiul de joacă;
- b) să respecte instrucțiunile de folosire a echipamentelor de joacă, respectiv limita de vârstă inscripționate pe echipament sau pe panoul de informare;
- c) să păstreze curățenia în spațiile de joacă;
- d) să nu intre în spațiul de joacă cu câini, biciclete, scutere, motorete, motociclete și ATV-uri;
- e) să nu consume băuturi alcoolice în spațiul de joacă;
- f) să nu staționeze în grupuri, pentru alt motiv decât cel de agrement;
- g) să practice jocuri cu mingea ( *fotbal ,baschet, volei, etc.*) doar în locuri special amenajate;
- h) să aibă un comportament civilizată și să respecte normele civice de conviețuire;
- i) să nu distrugă echipamentele și împrejmuirea spațiului de joacă pentru copii, materialul dendrofloricol și amenajările peisagistice din incintă;
- j) să nu mute mobilierul urban din incinta locurilor de joacă: bănci, coșuri, etc.
- k) să supravegheze minorii aflați în incinta spațiului de joacă de către adulți, în momentul folosirii echipamentelor de joacă;
- l) respectarea și folosirea spațiului de joacă doar în scopul pentru care a fost destinat.

**Art.72. (1)** Nerespectarea prevederilor stabilite la art. 69-71 atrage răspunderea contravențională.

**(2)** Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 100 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și cu amendă de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(3)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta și Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare

**(4)** În cazul în care faptele sunt săvârșite de minori, amendă contravențională și cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea inițială a bunurilor în cauză sunt suportate de către părinți sau tutorii acestora.

### **CAPITOLUL XIII** **REGULI ÎN INCINTA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT**

**Art.73. (1)** În incinta unităților de învățământ de toate gradele, a căminelor și locurilor de cazare pentru elevi, în curțile acestor imobile, precum și pe trotuarele sau pe aleile de acces în aceste unități, se interzice comercializarea ori expunerea spre vânzare a băuturilor alcoolice, a tipăriturilor și înregistrărilor audio și video cu conținut obscen.

**(2)** În spațiile prevăzute la alin.1 - cu excepția celor afectate învățământului superior - se interzice, de asemenea, și comercializarea ori expunerea spre vânzare a țigărilor și a celorlalte produse din tutun.

**Art.74.** Prevederile art.73 se aplică și agenților economici care deserveșc bufetele de incintă sau asigură aprovizionarea elevilor cu produse de panificație și băuturi răcoritoare, având, în acest scop, acceptul de funcționare din partea conducerilor unităților de învățământ respective.

**Art.75.** Este interzisă perturbarea, în orice mod și fără drept, a activităților desfășurate în cadrul unităților de învățământ, al căminelor și al locurilor de cazare pentru elevi.

**Art.76.** În cazuri justificate, la solicitarea conducerilor unităților de învățământ, organele de poliție vor interveni pentru îndepărtarea din zona unităților respective a persoanelor care desfășoară activități ilicite sau care pun în pericol accesul liber al elevilor, studenților, cadrelor didactice și al personalului administrativ în aceste unități ori care perturbă desfășurarea programului de învățământ și a activităților extrașcolare.

**Art.77. (1)** Încălcarea prevederilor art. 73-76, constituie contravenție, dacă nu a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerată infracțiune, și se sancționează după cum urmează (*conform H.G.nr.128/1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților*):

a) cu amendă de la 50 la 1.000 lei, încălcarea prevederilor art.73 și 75;

b) cu amendă de la 50 la 1.000 lei, încălcarea prevederilor art. 76.

(2) Contravențiile se constată de către Primar, persoanele împuternicite de acesta și Poliția Locală a Municipiului Alexandria, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

#### **CAPITOLUL XIV** **ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI**

**Art.78.** Asociațiile de proprietari pot răspunde în solidar cu proprietarii din condominiu pentru nerespectarea unora dintre obligațiile ce le revin, în fața autorităților administrației publice locale, potrivit prevederilor Legii nr. 196/20.07.2018 și O.G. nr. 21/2002.

**Art.79.** În baza prevederilor articolului precedent, **asociațiile de proprietari** au următoarele **obligații** :

a) întreținerea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;

b) repararea, întreținerea ori înlocuirea tuturor instalațiilor comune aferente imobilelor ce fac parte din condominiu;

c) menținerea curățeniei pe tot traseul către locurile de parcare pe care le folosesc;

d) îndepărtarea zăpezii și a gheții formate pe trotuarele către intrarea în imobilul în care locuiesc sau pe care aceștia îl folosesc în alte scopuri;

e) administratorii asociațiilor de proprietari/locatari vor lua toate măsurile necesare în vederea asigurării curățeniei în blocurile de locuit (inclusiv mansarde, poduri, subsoluri, etc.), respectiv pe aleile și spațiile verzi din curțile interioare, pentru igienizarea, repararea ori întreținerea spațiilor comune aflate în proprietate indiviză, pentru întreținerea și repararea acoperișurilor, șarpantelor, teraselor și instalațiilor comune, a scărilor și balustradelor de protecție, precum și pentru evacuarea apei ori a reziduurilor menajere din subsoluri (inclusiv în/ din sediul asociației).

f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, să mențină curățenia părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc proprietarii de apartamente din condominiu și să îndepărteze zapada, respectiv gheața formată pe trotuarele din dreptul/jurul imobilelor și incintelor pe care le administrează, potrivit normelor locale;

g) să ia toate măsurile necesare pentru îndepărtarea țurțurilor, evitarea accidentelor în caz de polei prin presărarea de nisip, rumeguș sau alte asemenea materiale pe trotuare ori în locurile circulate din jurul tuturor imobilelor ce alcătuiesc condominiu în care aceștia locuiesc sau desfășoară activități ori în dreptul terenurilor deținute cu orice titlu pe care le administrează;

h) să asigure, prin controale periodice, și să respecte normele generale de apărare împotriva incendiilor la utilizarea părților comune, funcționalitatea permanentă, la gabaritele proiectate, a căilor de evacuare în caz de incendiu și a celor de acces, intervenție și salvare.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 65 (1) atrage răspunderea contravențională.

(3) Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru faptele săvârșite de către asociațiile de proprietari/locatari, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art. 1 se va face de către Primarul municipiului Alexandria, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel de legislația în vigoare.

**Art. 80. (1)** În baza prevederilor art.79, asociațiile de proprietari pot încheia protocoale privind întreținerea spațiului verde public existent în zona cvartalelor de blocuri.

(2) Spațiile verzi publice specificate la alin. (1) se preiau de către asociațiile de proprietari din Municipiul Alexandria, în vederea întreținerii.

a) Reprezentantul Primăriei Municipiului Alexandria din structura de specialitate cu atribuții în acest sens:

i. se va deplasa în teren în vederea identificării amplasamentului din cadrul asociației de proprietari, în baza unui ortofotoplan al spațiului verde/ un plan de situație întocmit de o persoană care prestează servicii cadastrale / topografice cu suprafața domeniului reglementat

ii. va întocmi Procesul verbal de predare-primire încheiat și semnat între reprezentantul Primăriei municipiului Alexandria și președintele/administratorul asociației de proprietari.

iii. va încheia Protocolul privind întreținerea spațiilor verzi publice, între Municipiul Alexandria și asociația de proprietari, în care se prevăd drepturile și obligațiile fiecărei părți.

b) După avizarea solicitării se va întocmi Procesul verbal de predare-primire încheiat și semnat între reprezentantul Primăriei municipiului Alexandria și solicitant care va fi însoțit obligatoriu de un ortofotoplan al spațiului verde/ un plan de situație întocmit de o persoană care prestează servicii cadastrale / topografice, cu suprafața domeniului reglementat, cu amplasarea vegetației și a mobilierului urban.

c) Totodată, se va încheia între solicitant și Municipiul Alexandria, Protocolul în vederea întreținerii spațiilor verzi publice, în care se prevăd drepturile și obligațiile fiecărei părți.

(3) Transmiterea spațiilor verzi entităților menționate la alineatul (2) , în scopul întreținerii și amenajării, se poate face doar dacă nu este alterat caracterul de folosință generală al acestora și în scopul îmbunătățirii stării tehnice și peisagistice a spațiilor verzi.

(4) Spațiile încredințate, vor fi întreținute prin grija persoanelor fizice sau juridice, pe cheltuielile acestora, cărora li s-a predat acest spațiu, iar lucrările constau, după caz, în:

a) realizarea de mobilier urban – elemente funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcatuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității, cf. **ANEXA 2: DEFINIREA unor termeni de specialitate utilizați în cuprinsul legii 50/1991 actualizată și republicată cu modificările ulterioare**, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice, realizate din materiale și alcatuiri care permit demontarea rapidă în vederea aducerii terenului la starea inițială (*confectii metalice, piese de cherestea, materiale plastice ori altele asemenea*);

Prin natură lor piesele de mobilier urban sunt asimilate construcțiilor dacă amplasarea lor se face prin legare constructivă la sol (*fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice*) , necesitând emiterea autorizației de construire;

Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea.

b) lucrări de salubritate a zonelor verzi, constând în colectarea deșeurilor (*deșeuri menajere, hârtii, ambalaje etc.*) cu o frecvență suficientă pentru a asigura o stare permanentă de curățenie;

c) lucrări de tundere gazon în perioada martie-noiembrie, cel puțin o trecere/lună, în funcție de condițiile climatice și gradul de dezvoltare a vegetației; executarea lucrărilor de tundere se vor corela cu activitățile de întreținere a domeniului public (tunderea vegetației) desfășurate de municipalitate în baza contractelor de prestări încheiate în acest sens;

d) lucrări de greblat frunze și crengi în perioada noiembrie-decembrie, cel puțin o trecere pe lună;

e) lucrări de plantare a materialului dendrologic în campania de plantări din primăvara și toamna;

f) udarea regulată a materialului dendrologic plantat;

g) lucrări de tuns gard viu, executate în perioada mai-septembrie, o tundere pe lună.

(6) Modelul Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice existente în zona instituțiilor este prezentat în **Anexa 2** la prezentul regulament.

**Art.81.** Pentru executarea lucrarilor de intretinere specifice de sezon, a spatiilor verzi, asociatiile de proprietari carora li s-au predat aceste spatii, pot opta pentru:

- a) lucrari de intretinere executate in regie proprie prin grija celor ce au primit in folosinta spatiul verde;
- b) lucrari de intretinere executate de catre o firma specializata in activitati de gradinarit si arhitectura peisagistica in baza unui contract de prestari servicii;
- c) lucrarile de intretinere executate de catre prestatorii de lucrari aflati in relatii contractuale cu Municipiul Alexandria, urmând a fi facturate celor ce au primit in folosinta spatiul verde de catre prestatorii de lucrari, conform unui contract incheiat intre parti.

**Art.82. (1)** Constituie **contravenții** și următoarele fapte :

- a) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru repararea și menținerea în stare de siguranță a clădirii și a instalațiilor comune aferente (*ascensor, hidrofor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, de încălzire centrală, de preparare și distribuire a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonie, etc.*) pe toată durata existenței acestora, conform prevederilor legale în vigoare;
  - b) neexecutarea de către proprietar a lucrărilor de întreținere, reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații aflate în proprietatea sa individuală, dacă aceasta este de natură să aducă prejudicii celorlalți proprietari, exceptând cazul în care respectivul proprietar a reparat stricăciunile sau a suportat cheltuielile pentru lucrările de reparații;
  - c) schimbarea de către proprietar a destinației locuinței sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, fără acordul asociației de proprietari ori fără autorizațiile și aprobările legale;
  - d) modificarea aspectului proprietății comune de către proprietari, precum și a elementelor constructive ale imobilului, fără respectarea Legii nr. 196/20.07.2018 (aprobările și autorizațiile legale);
  - e) punerea în pericol de către proprietari a integrității structurale a condominiului sau a altor proprietăți individuale, precum și a bunei funcționări a instalațiilor aferente acestora;
  - f) neaplicarea sau nerespectarea prevederilor legale de către funcționarii publici și personalul angajat al autorităților publice locale și centrale, inclusiv personalul regiilor ori al societăților furnizoare de servicii publice de utilități, dacă fapta nu a fost comisă în astfel de împrejurări încât să constituie infracțiune.
- (2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează conform Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, după cum urmează :

- a) faptele prevăzute la lit. a) se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1000 lei.
- b) fapta prevăzută la lit. b), c), d) cu amendă de la 500 la 2.500 lei.
- c) faptele prevăzute la lit. e), cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei.
- d) faptele prevăzute la lit. f), cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei.

(3) Constatarea si sanctionarea contravențiilor se va face de catre Primar, persoanele împuternicite de acesta si Poliția Locală a Municipiului Alexandria.

## **CAPITOLUL XV**

### **REGULI PRIVIND DEȚINEREA ȘI CREȘTEREA ANIMALELOR ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

#### **A. ANIMALE DE COMPANIE**

**Art. 83. Principii de bază privind deținerea animalelor de companie:**

- a) asigurarea securității și a altor drepturi ale cetățenilor;
- b) recuperarea de la deținător a daunelor pricinuite de animal sau a costurilor necesare cazării, îngrijirii și tratării animalelor abandonate sau pierdute;
- c) deținătorii de animale de companie, proprietari de apartamente, au obligația de a lua măsurile necesare pentru a preveni murdărirea sau deteriorarea spațiilor de folosință comună (*holuri, scări, lift, etc* ).
- d) deținătorii de animale au obligația de a efectua curățenia, dezinfecția și refacerea spațiilor deteriorate de animalul pe care îl dețin. De asemenea, aceștia au obligația de a efectua plata daunelor către asociația de locatari/proprietari.

**Art. 84. (1) Deținătorii de animale de companie au următoarele obligații în timpul plimbării acestora pe domeniul public :**

- a) de a detine asupra lor materialele necesare (*făraș, mătură, pungă, etc*) pentru curățarea locului și evacuarea dejecțiilor fiziologice;
- b) de a aduna resturile fiziologice rezultate de la animal din locurile publice, părți comune ale clădirilor de locuit, accesul în incinte, vecinătăți;
- c) de a nu permite accesul animalelor de companie pe spațiile verzi din parcuri, grădini publice și cele aferente ansamblurilor de locuințe, scuaruri, fâșii plantate, în spațiile de joacă amenajate pentru copii, în magazine și pietele de desfacere a produselor agroalimentare, accesul cu animalele de companie va fi permis numai în zonele special amenajate. Nu vor fi supuși acestui regim cainii de serviciu ai Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Administrației și Internelor;
- d) de a menține cainii în lesa, iar cei din categoria cainilor periculoși vor purta obligatoriu și botniță;
- e) de a asigura o permanentă stare de curățenie și igienizare a spațiilor destinate creșterii acestora, luând măsurile necesare în vederea evitării poluării olfactive a celorlalte persoane;
- f) de a asigura protecția și siguranța celorlalți locatari în raport cu animalele de companie, în cazul în care deținătorii locuiesc în condominii (*locuințe colective*). Această obligație le revine de asemenea și în timpul plimbării acestora pe domeniul public.

**Art. 85. Restricții privind deținerea animalelor de companie :**

- a) în apartamentele din imobilele cu mai multe locuințe pot fi deținuți maxim doi câini și două pisici, ca animale de companie cu acordul asociației de locatari/proprietari și acordul locatarilor limitrofi;
- b) în curți pot fi deținuți trei câini și trei pisici ca animale adulte de companie sau mai multe, cu acordul vecinilor limitrofi;
- c) câinii vor fi legați la punct fix cu posibilitatea de mișcare sau într-un Țarc care să asigure posibilitatea de mișcare, aflat la o distanță de minim 10 m față de ferestrele imobilelor învecinate. În cazul în care se obține acordul în scris al tuturor locatarilor, câinii pot fi ținuți liberi cu respectarea normelor de igienă.

**Art.86. Măsuri veterinare obligatorii:**

- a) individualizarea tuturor animalelor de companie;
- b) înregistrarea tuturor animalelor de companie în registrele speciale (*RECS, la cabinetele veterinare*).
- c) deținătorii de animale de companie sunt obligați să prezinte animalul la persoanele competente în vederea realizării schemei de vaccinare până la vârsta de 3 luni, iar apoi anual în vederea vaccinării antirabice și a deparazitărilor periodice;
- d) în cazul în care animalul a provocat traume oamenilor sau altor animale domestice, deținătorul are obligația de a anunța urgent și de a prezenta animalul autorităților competente;
- e) toate aceste operațiuni vor fi înscrise în carnetul de sănătate, avizat de medicul veterinar. Carnetul de sănătate va fi ținut de proprietar și va însoți animalul tot timpul.
- f) câinii care fac parte din categoriile definite ca fiind periculoși se vor supune legii specifice în vigoare – Ordonanța Guvernului nr. 55/2002 privind regimul de deținere a cainilor periculoși, republicată.

**Art.87. Animalele de companie fără stăpân:**

- a) sunt protejate de lege în egală măsură cu animalele de companie ce au deținător.
- b) prevenirea apariției sau creșterii numărului animalelor fără stăpân, se face prin sterilizare și prin eutanasiere în cazul celor suferinde de boli incurabile, depistate în urma unui control medical veterinar, în scopul asigurării securității vieții și sănătății omului precum și în scopul prevenirii transmiterii unor boli;
- c) sterilizarea animalelor fără stăpân se va face în locații speciale de către orice medic veterinar care dorește să se implice în cadrul campaniilor de sterilizare .

**Art.88. Adăposturile provizorii pentru cazarea animalelor:**

(1) Municipiul Alexandria, prin intermediul SC SERVICIUL SANITAR VETERINAR SRL, în baza contractului de delegare a gestiunii, va gestiona activitatea cu privire la câinii fără stăpân.

(2) Adăposturile vor asigura condiții igienice pentru cazarea provizorie, control medical și tratamentul animalelor bolnave de boli curabile, inclusiv unele proceduri ca: individualizarea, înregistrarea, deparazitarea, sterilizarea, vaccinarea antirabică., iar în caz de necesitate eutanasierea animalului.

(3) În cadrul acestor adăposturi se vor aduce animale fără stăpân capturate prin metode netraumatizante, cu indicarea exactă a locului de unde provin. Regulile privind capturarea, transportul, controlul medical și cazarea sunt instituite de legea specială.

(4) Toate animalele de companie fără stăpân dacă nu au fost revendicate în termen de 7 zile și în cazul în care nu suferă de boli incurabile vor fi date spre adopție persoanelor fizice sau juridice care oferă garanția unui bun tratament.

(5) Animalele neadoptate vor fi transportate și cazate la adăposturile pentru protecția animalelor, în limita capacității disponibile.

(6) În situații de rău tratament al animalului, acesta poate fi confiscat de la deținător în conformitate cu hotărârea instanței judecătorești.

(7) În caz de pierdere, animalul va fi ridicat de pe domeniul public și înapoiat proprietarului după achitarea cheltuielilor aferente.

## **B. ANIMALE DE FERMĂ**

**Art. 89. Crescătorilor de animale de fermă și păsări le este interzisă:**

- a) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în clădiri cu mai multe apartamente sau în adăposturi improvizate în jurul blocurilor de locuit precum și în gospodăriile aflate în vecinătatea blocurilor cu locuințe comune;
- b) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în curțile de folosință comună, cu mai multe apartamente proprietate privată sau mixtă în spațiile publice, curți ori grădini din instituțiile publice;
- c) sacrificarea animalelor și păsărilor pe străzi, în piețe sau în alte locuri publice, sacrificarea fiind permisă numai în locuri special amenajate de organele competente și în condițiile legislației comunitare;
- d) scoaterea animalelor la pășunat pe izlazul municipal în afara perioadei stabilite de consiliul local, indiferent dacă s-a platit taxa de pășunat sau nu;
- e) amplasarea unitatilor care produc disconfort si unele riscuri asupra sanatatii populatiei, fără a respecta distanțele minime de protecție sanitară , după cum urmează:

- *Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și perimetrul unităților care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:*

- Ferme de cabaline, până la 20 de capete: ..... 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 de capete: ..... 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, până la 50 de capete: ..... 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 de capete: ..... 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 de capete:..... 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: ..... 500 m
- Ferme de păsări, până la 1.000 de capete:..... 50 m
- Ferme de păsări, între 1.001-5.000 de capete: .....200 m
- Ferme de păsări, între 5.001-10.000 de capete:.....500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 10.000 de capete și complexuri avicole industriale: .....1.000 m
- Ferme de ovine, caprine între 300 și 1500 de capete: .....100 m
- Ferme de ovine, caprine cu peste 1.500 de capete:.....200 m
- Ferme de porci, până la 50 de capete:..... 100 m
- Ferme de porci, între 51-100 de capete: ..... 200 m
- Ferme de porci, între 101-1.000 de capete:..... 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: ..... 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete:..... 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete:..... 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: ..... 200 m
- Ferme și crescătorii de struți:..... 500 m
- Ferme și crescătorii de melci:..... 50 m
- Spitale veterinare: ..... 30 m
- Grajduri de izolare și carantină pentru animale: ..... 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: ..... 100 m
- Abatoare ..... 500 m
- Centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: .....200 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală:..... 50 m

- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale care deserveșc mai multe exploatații zootehnice, platforme comunale: .....500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine: .....1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine:..... 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) cu capacitate între 5-100 tone ..... 100 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) cu capacitate peste 100 tone ..... 200 m
- Stații de epurare a apelor uzate menajere, cu bazine acoperite: .....150 m
- Stații de epurare de tip modular (containerizate):..... 50 m
- Stații de epurare a apelor uzate industriale și apelor uzate menajere cu bazine deschise: ..... 300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor: ..... 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: ..... 500 m
- Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase:..... 1.000 m
- Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase:..... 500 m
- Crematorii umane: ..... 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: ..... 200 m
- Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane ..... 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: ..... 50 m
- Depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 10.000 litri ..... 50 m
- Depozite de fier vechi, cărbuni și ateliere de tăiat lemne: ..... 100 m
- Bocșe (tradiționale) pentru producerea de cărbune (mangal)..... 1.000 m
- Parcuri eoliene: .....1.000 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie:..... 200 m
- Rampe de transfer deșeuri .....200 m

#### **Art.90. Restricții privind creșterea animalelor de fermă**

- a)** pe teritoriul Municipiului Alexandria este permisă creșterea animalelor și a păsărilor de curte, cu obligativitatea înregistrării în Registrul agricol;
- b)** în gospodăriile unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă printr-un sistem centralizat de distribuție, adăposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare, de cel mult 3 capete în total ( *ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline* ) și cel mult 20 păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și sursă de apă destinată consumului uman și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.
- c)** în gospodăriile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apă curentă, adăposturile de animale de cel mult 6 capete în total ( *ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline* ) și cel mult 30 păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și sursă de apă destinată consumului uman și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.
- d)** în gospodăriile cu un număr de animale mai mare decât cel prevăzut la lit. b) și c), adăposturile pentru creșterea animalelor se amplasează la distanță de 50 m de cea mai apropiată locuință vecină și sursă de apă destinată consumului uman.
- e)** deșeurile zootehnice, rezultate din amenajări în gospodării particulare care nu se asimilează cu fermele zootehnice, se colectează pe platforme de colectare impermeabilizate, amplasate la minimum 10 metri de ferestrele locuințelor și sursele de apă în situațiile prevăzute la lit. b) și c) și la 50 de metri în situația prevăzută la lit. d);
- f)** adăposturile trebuie să fie construite din materiale ușor de igienizat, în baza autorizației de construire emise conform Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, amplasate în conformitate cu prevederile art.15 din Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației din OMS nr.119/2014, modificat prin Ordinul nr. 994/09.08.2018;
- g)** evacuarea dejecțiilor și a apelor reziduale din adăposturi se face prin canale închise, amenajate în acest scop, în fose septice etanșe, dimensionate în funcție de numărul de animale existente. Vidanjarea foselor este obligatorie și se face de către un operator autorizat în acest sens, în baza unui contract/chitanță;

- h)** asigurarea în permanență a curățeniei adăposturilor și a curților în care se realizează deținerea și creșterea animalelor și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor zootehnice, fara a crea impact asupra mediului sau disconfort de orice fel vecinilor;
- i)** deținerea animalelor de fermă și a păsărilor de curte, constituite în microferme, ferme sau alte forme de organizare, este permisă numai după obținerea tuturor autorizațiilor necesare, cu respectarea distanțelor legale și a regulilor sanitar-veterinare cu privire la întreținerea adăposturilor și animalelor;
- j)** deținătorul de animale și/sau păsări de curte este obligat să efectueze operațiuni de dezinsecție și deratizare cu operator economic licențiat de A.N.R.S.C., ori de câte ori este necesar, până la stingerea unui focar;
- k)** deținerea animalelor de fermă și a păsărilor de curte strict pe proprietatea gospodăriilor și luarea măsurilor de împiedicare a accesului liber pe domeniul public;
- l)** este interzisă creșterea animalelor de fermă și a păsărilor de curte pe domeniul public;

**Art.91. (1)** Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională.

**(2)** Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(3)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, reprezentanții SSV Alexandria, reprezentanții DSVSA Teleorman, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL XVI**

### **REGULI PRIVIND ÎNHUMAREA, TRANSPORTUL ȘI DESHUMAREA CADAVRELOR UMANE**

**Art.92.** Înhumările și reînhumările se fac numai în cimitirele autorizate sanitar.

**Art.93. (1)** Este obligatorie înhumarea/incinerarea persoanelor decedate.

**(2)** Este interzisă expunerea persoanelor decedate în incinta cimitirelor, cu accesul direct al publicului, cu excepția celor care dețin o încăpere specială având această destinație.

**Art.94. (1)** Înhumarea persoanelor decedate se face numai pe baza certificatului de deces eliberat în acest scop de autoritățile publice locale.

**(2)** În cazul persoanelor decedate în alte localități decât aceea în care urmează să aibă loc înhumarea, aceasta se face și pe baza avizului sanitar de înhumare/transport, care se eliberează de către direcția de sănătate publică teritorială.

**Art.95. (1)** Persoanele decedate vor putea fi depuse înainte de înhumare în sălile de ceremonii funerare numai pe baza certificatului de îmbălsămare.

**(2)** Persoanele decedate din cauza unor boli contagioase vor fi depuse în sălile de ceremonii funerare numai cu avizul direcției de sănătate publică teritorială.

**Art.96.(1)** Transportul internațional al cadavrelor umane se face pe baza unui pașaport de "transport mortuar"; pentru cadavrele care sunt transportate din țară în străinătate, pașaportul de transport mortuar se eliberează de către direcția de sănătate publică din județul unde s-a produs decesul sau exhumarea.

**(2)** Transportul internațional al cadavrelor se va face în sicriu impermeabilizat, închis ermetic, al cărui fund este acoperit cu un strat de 5 cm grosime din materii absorbante (*rumeguș, turbă sau altele asemenea*), îmbibate într-o soluție dezinfectantă. Sicriul se depune într-o ladă din lemn, bine etanșezată.

**Art. 97.** În locurile de înhumare neamenajate cu cripte, înhumarea se va face la o adâncime de minimum 2 m.

**Art.98. (1)** Deshumarea persoanelor decedate se poate face numai după 7 ani de la data înhumării.

**(2)** În mod excepțional, deshumarea se poate face și înainte de expirarea termenului prevăzut la alin. (1), după cum urmează:



- a) după împlinirea termenului de un an de la data înhumării și numai în perioada 1 noiembrie - 31 martie, pe baza avizului sanitar eliberat de către direcțiile de sănătate publică teritoriale, în scopul reînhumării persoanei decedate în alt loc de înhumare;
- b) indiferent de data când a avut loc înhumarea, pe baza dispoziției date, potrivit legii, de procuratură sau de instanțele judecătorești.

**Art. 99. (1)** Deshumarea osemintelor persoanelor decedate în urmă cu până la 7 ani, precum și reînhumarea lor se pot face în tot timpul anului pe baza avizului sanitar pentru deshumare/transport și reînhumare eliberat de către direcția de sănătate publică teritorială.

**(2)** Deshumările și reînhumările se fac de către administrațiile cimitirelor, în prezența familiei persoanei decedate sau a unui reprezentant al acesteia și a administratorului cimitirului, cu respectarea normelor sanitaro - antiepidemice.

**Art. 100. (1)** Transportul persoanelor decedate în vederea înhumării în aceeași sau în altă localitate se face numai cu vehicule mortuare, special amenajate, cu respectarea normelor sanitare în vigoare.

**(2)** Efectuarea transporturilor în afara țării se va asigura cu respectarea normelor din convențiile internaționale pe baza pașaportului de transport cadavre umane eliberat de direcția de sănătate publică teritorială

**Art. 101.** La incinerarea persoanelor decedate se vor aplica în mod corespunzător prevederile art. 98 și 99.

**Art. 102. (1)** Utilizarea locurilor de inhumare este permisă cu respectarea următoarelor:

- a) încheierea unui contract de concesiune a dreptului de folosință cu administratorul cimitirelor, cu achitarea concesiunii și a taxei anuale de folosință;
- b) transmiterea dreptului de folosință numai prin succesiune legală sau testamentară, în acest sens beneficiarii succesiunii fiind obligați să achite taxa de folosință anuală;
- c) amenajarea și întreținerea locurilor detinute și a lucrărilor funerare existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit;
- d) executarea lucrărilor de construcții în incinta cimitirelor, doar în baza unui acord între administratorul cimitirului, titularul dreptului de concesiune și constructor;

**(2)** Executarea lucrărilor de construcții se va iniția numai după încheierea acordului prevăzut la alineatul precedent, cu achitarea taxei aferente de către constructor conform HCL nr. 29/2013, avizului Direcției de Sănătate Publică Teleorman pentru deshumare dacă este cazul și plata altor taxe suplimentare, după caz.

**Art.103. (1)** În utilizarea locurilor de inhumare **se interzice:**

- a) instrainarea cu titlu oneros către o terță persoană a dreptului de folosință asupra locului/locurilor de inhumare;
- b) părăsire sau menținere în stare de neîngrijire a lucrărilor funerare pe o perioadă de 2 ani;
- c) desființarea fără avizele organelor competente a lucrărilor funerare care fac parte ori ar putea face parte din patrimoniul cultural național;
- d) executarea lucrărilor de construcții funerare subterane și supraterane fără respectarea planurilor/schițelor trasate și încheierea acordului pentru executarea construcției cu administrația;

**(2)** Nerespectarea oricărui prevederi cuprinse în acordul de construcții reglementat mai sus, conduce la rezilierea acordului încheiat și evacuarea echipei executantului din incinta cimitirului.

**(3)** Depășirea suprafețelor concesionate prin executarea de lucrări sau amenajări duce la desființarea acestora până la limita atribuită în folosință (*suprafața ce se atribuie în folosință pentru un loc de înhumare este de 2,5m x 1,20m, cu distanță de 0,5 m între locuri*).

**Art.104.** Accesul autovehiculelor în incinta cimitirului se permite doar pentru următoarele categorii:

- a) Autovehicule mortuare pentru parada folosite pentru transportul trupului neînsufletit spre locul de inhumare așa cum a fost autorizat;
- b) Autovehicule utilizate pentru transportul persoanelor vârstnice ori cu dificultăți în deplasare;
- c) Intervenții la rețelele de utilitate publică atunci când este cazul;
- d) Intervenții în cazuri de urgență pentru poliție, pompieri, ambulanță;
- e) Autoutilitare cu spațiul de depozitare închis sau acoperit pentru transportul materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate în intervalele orare 8:00-8:30 și 15:30-16:00;
- f) Autovehiculele care compun sau însoțesc delegații oficiale așa cum sunt comunicate de către alte instituții ale statului;

- g) Autovehiculele care dețin legitimații ale unor persoane cu dizabilități.

**Art.105. (1)** Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională.

**(2)** Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

**(3)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta,  Direcția Poliția Locală Alexandria  în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## CAPITOLUL XVII

### REGULI PRIVIND DESFĂȘURAREA COMERTULUI ÎN PIETELE AGROALIMENTARE

**Art.106.** Pentru desfasurarea comertului in pietele agroalimentare **se permite:**

- a) desfasurarea activitatii de comert numai cu afisarea datelor de identificare a societatii in cazul persoanelor juridice ;
- b) intrarea si iesirea exclusiv prin punctele de acces, aprovizionarea cu marfuri doar prin locatiile si in programul stabilit de administratie;
- c) expunerea si vanzarea marfurilor exclusiv pe rafturi, mese, tarabe sau tonete tip aprobate de administratia pietelor;
- d) cantarirea si masurarea marfurilor numai cu mijloace de cantarire sau masurare legale, verificate metrologic in termen si adecvate scopului, potrivit legii;
- e) comercializarea de carne, lapte, produse si derivate din acestea se va face in spatii special amenajate cu respectarea obligatorie a conditiilor de igiena;
- f) derularea comertului numai in conditiile pastrarii curăteniei in perimetrul in care isi desfasoara sau si-a desfasurat activitatea;
- g) comercializarea si consumarea bauturilor alcoolice, precum si desfasurarea altor activitati de alimentatie publica numai prin unitati specializate si clasificate si numai in spatii special amenajate, autorizate ca atare;
- h) comercializarea de varza, pepeni, brazi, doar in locuri special amenajate;
- i) comercializarea produselor respectand dispozitiile scrise si deciziile pentru zonare.

**Art.107.** La desfasurarea comertului in pietele **se interzice:**

- a) desfasurarea activitatii de comert fara achitarea tarifului de utilizare stabilit de administratia pietelor pana la ora 14:00 a zilei in curs si fara declararea cantitatii de marfa adusa spre comercializare;
- b) desfasurarea activitatii de comert in lipsa etichetarii produselor (*numele și prenumele/denumirea producătorului, denumirea produsului, localitatea de origine, data obținerii produsului, prețul de vânzare*);
- c) desfasurarea activitatii fara a detine si prezenta administratiei pietelor certificatele de producator sau documentele legale privind provenienta marfurilor (*factura, avize de insotire, etc.*); autorizatie sanitar-veterinara sau certificate sanitar-veterinare; original sau copie de pe B.I. sau C.I.; carnet de sanatate al persoanelor ce vand marfurile;
- d) ocuparea locurilor de vanzare fara acordul administratiei pietelor ;
- e) subinchirierea locului de vanzare ori acordarea permisiunii unui tert sa utilizeze, chiar partial, locul de vanzare atribuit ;
- f) vanzarea in pietele si targuri a substantelor toxice, inflamabile sau explozive, de orice fel, precum si a armelor de foc si a munitiei;
- g) expunerea si vanzarea de marfuri pe perimetrul pietonilor si pe suprafata cailor de circulatie;
- h) prezenta mijloacelor de transport cu tractiune animala in incinta pietelor, in timpul functionarii acestora;
- i) consumul de bauturi alcoolice, comercializarea ambulanta de bere, precum si de bauturi alcoolice neimbuteliate;
- j) deteriorarea mobilierului din pietele, depozitarea in autovehicule a produselor agroalimentare precum si stationarea in afara programului pietei, in autovehicule, amplasarea meselor particulare pe trotuarul si platoul pietei;
- k) oricarei persoane sa locuiasca sau sa doarma, ziua sau noaptea, in perimetrul pietei;
- l) influentarea prin amenintari a pretului de vanzare al produselor comercializate de alti agenti economici, producatori particulari, cumpararea de produse in scop de revanzare precum si acumularea de produse (*in scopul crearii unui deficit pe piata si al revanzarii ulterioare*);

m) amplasarea, de catre agentii economici, a consumatorilor de energie electrica fara anuntarea administratiei.

**Art.108. (1)** Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravențională.

(2) Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și de la 200 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice, dacă nu se prevede altfel prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

(3) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Direcția Poliția Locală Alexandria în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL XVIII** **REGULI PRIVIND ZGOMOTUL ȘI VIBRAȚIILE ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**Art.109.** Persoanelor fizice si juridice le **este interzis:**

- a) claxonatul pe raza Municipiului Alexandria, în special când au loc nunți și botezuri, la poarta întreprinderilor și cu alte ocazii;
- b) utilizarea sistemelor audio la o intensitate care poate produce deranj fonic celorlalți cetățeni;
- c) ambalarea în exces a motoarelor autovehiculelor (*autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri, etc*) pe raza Municipiului Alexandria;
- d) circulația pe raza Municipiului Alexandria cu autovehicule (*autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri, etc*) care prezintă defecțiuni ce produc zgomot;
- e) desfășurarea pe raza Municipiului Alexandria a activităților de orice natură, neautorizate, care produc poluare fonică;
- f) montarea și funcționarea fără respectarea normelor avizate (*prospectele de instalare și funcționare*) a diverselor aparate montate în exteriorul clădirilor rezidențiale, publice și industriale care prin funcționarea lor generează depășiri ale valorilor maxim admise de legislația în vigoare;
- g) se interzice tulburarea liniștii publice prin folosirea oricărui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau sediile persoanelor juridice, în imobile cu destinația de locuințe sau în imediata vecinătate a acestora;
- h) neizolarea surselor generatoare de zgomot și vibrații care prin funcționarea lor produc depășiri ale valorilor maxim admise de legislația în vigoare;
- i) punerea în exploatare a oricăror surse de zgomot care depășesc pragul fonic admis.
- j) ascultarea muzicii din autoturismele proprii, cât și din boxele mobile în Parc Pădurea Vedea.

**Art.110. Reglementări privind desfășurarea activităților în cadrul unităților de alimentație și/sau divertisment**

(1) În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 199/29.09.2009 privind aprobarea Regulamentului cu măsuri referitoare la orarul de funcționare al restaurantelor și al altor activități de servicii de alimentație publică pe raza municipiului Alexandria și H.C.L. nr. 215/30.07.2015 privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 199/29.09.2009 privind aprobarea Regulamentului cu măsuri referitoare la orarul de funcționare al restaurantelor și al altor activități de servicii de alimentație publică pe raza municipiului Alexandria :

- a) unitățile de alimentație publică pot desfășura activitate zilnic până la ora 01<sup>00</sup> cu program muzical până la orele 22<sup>00</sup>, în baza orarului de funcționare eliberat de Primăria Municipiului Alexandria;
- b) programul muzical poate fi prelungit:
  1. dacă spațiile în care își desfășoară activitatea se află în clădiri proiectate și construite special în acest scop, oferind protecție fonică, iar prin activitatea lor nu afectează liniștea și dreptul la odihnă al locuitorilor cu care se învecinează;
  2. pentru unitățile de alimentație publică situate la subsolul sau parterul unor clădiri colective, pentru aprobarea funcționării programului muzical după orele 22<sup>00</sup>, la eliberarea avizului este necesar acordul scris al asociației de proprietari și acordul în formă autentică al vecinilor cei mai apropiați pe orizontală și pe verticală.
- c) unitățile de alimentație publică, care doresc program de funcționare prelungit (*dupa ora 01<sup>00</sup>*), pentru intervalul orar cuprins între ora 01<sup>00</sup> și ora închiderii, vor prezenta:
  1. contract de prestări servicii cu o firmă de pază prin care se va asigura liniștea și ordinea publică atât în interiorul localului cât și a terasei sau vecinătăților acesteia;

2. dovada că au montate camere de supraveghere video și unitate DVR cu înregistrare a imaginilor pe o perioadă de 30 de zile;
3. acordurile vecinilor după cum urmează:
  - a. pentru unitatea amplasată în zona de case a municipiului să prezinte acordul proprietarilor imobilelor cu caracter de locuință cu care se învecinează în dreapta, stânga și spatele unității și a celor situate de cealaltă parte a drumului corespondent unității;
  - b. pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective, se poate face numai cu avizul asociației de proprietari/locatari și cu acceptul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează, pe plan orizontal și vertical.  
Refuzul unui vecin de a-și da acordul, va fi analizat în ședința de Consiliu Local, care va hotărî avizarea sau nu a programului de funcționare prelungit.
- d) pentru solicitanții care organizează la cererea consumatorilor nunți, botezuri, în locații proprietate privată sau publică, orarul de funcționare poate depăși orele 01<sup>00</sup>, cu condiția respectării normelor legale privind ordinea și liniștea publică; în acest scop, solicitantul va depune o notificare la Primăria Municipiului Alexandria, la Poliția Municipiului Alexandria și la Poliția Locală Alexandria, cu cel puțin 48 de ore înainte ca evenimentul să aibă loc, notificare în care va declara pe propria răspundere că va lua toate măsurile ce se impun pentru respectarea reglementărilor privind ordinea și liniștea publică.
- e) nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională.

**Art.111. (1)** Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 200 lei la 2.000 lei pentru faptele săvârșite de persoane fizice și de la 500 lei la 2500 lei pentru faptele săvârșite de persoane juridice.

**(2)** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de către ofițerii și subofițerii de poliție, cadrele și jandarmii operativi, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL XIX**

### **REGULI PRIVIND TRANSPORTUL PUBLIC LOCAL DE PERSOANE**

#### **ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**Art.112. (1)** Autovehiculele care aparțin Serviciului Comunitar de Transport Public Local de Persoane Alexandria (S.C.T.P.L.P. ALEXANDRIA ) destinate transportului public local de persoane, pot circula pe raza Municipiului Alexandria în baza licențelor de traseu eliberate de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA.

**(2)** Operatorul S.C.T.P.L.P. Alexandria are obligația de a utiliza infrastructura de transport (*strazi, semafoare, semnalistica rutiera, stații imbarcare și debarcare calatori, etc.*) , în baza Programului de transport aprobat de Consiliul Local al Municipiului Alexandria.

**(3)** Ceilalți operatori care efectuează transport public de persoane județean sau interjudețean și care tranzitează Municipiul Alexandria vor folosi alte rute alternative, așa cum au fost aprobate prin H.C.L. 38/28.02.2011.

**Art.113.** Călătorii care utilizează serviciile de transport public local de persoane au, în principal, următoarele obligații:

- a) să dețină asupra lor, pe timpul transportului, legitimații de călătorie valabile (*bilete, abonamente etc*) sau alte documente de transport, stabilite prin acte normative, care le conferă dreptul de a călători cu mijloacele de transport public local;
- b) să achite costul legitimațiilor de călătorie valabile pentru călătoriile pe care le efectuează, conform tarifelor menționate lizibil pe acestea;
- c) să nu aducă prejudicii mijloacelor de transport sau a bunurilor ce aparțin de infrastructura tehnico-edilitară de transport;
- d) să dea dovadă de respect față de persoanele vârstnice, oferindu-le locuri pe scaune;
- e) să protejeze și să ajute persoanele cu dizabilități la imbarcarea și debarcarea din mijloacele de transport;
- f) să aibă un comportament civilizată atât urcarea cât și la coborârea din mijloacele de transport;
- g) să aibă un comportament civilizată față de personalul deservent și față de ceilalți călători;

- h) să se legitimeze la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu.

**Art.114 (1)** Constituie contravenție la normele privind transportul public de persoane în Municipiul Alexandria săvârșirea de către persoanele fizice a oricăreia din următoarele fapte:

<b>Fapta săvârșită</b>	<b>Cuquantum amendă</b>
1 Prejudicierea bunurilor infrastructurii tehnico-edilitare de transport ( <i>dotările din stațiile de călători, afișajul, panourile indicatoare etc</i> );	200 – 1000 lei
2 Agresarea fizică sau verbală a conducătorului mijlocului de transport, a organelor de control ori a călătorilor;	500 – 1000 lei
3 Solicitarea nejustificată, adresată conducătorului autovehiculului, pentru oprirea între stații, pentru urcare/coborâre;	100 – 300 lei
4 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun de obiecte sau substanțe urât mirositoare ori periculoase pentru securitatea pasagerilor;	200 – 500 lei
5 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun a animalelor de companie;	200 – 500 lei
6 Urcarea în salonul mijlocului de transport în stare vizibilă de ebrietate și refuzul de a coborî la solicitarea personalului deservent ca urmare a disconfortului produs celorlalți călători;	100 – 500 lei
7 Producerea de zgomote, larmă ori folosirea de către călători, în salonul mijlocului de transport, a aparatului audio la un nivel care produce disconfortul celorlalți participanți la călătorie;	100 – 500 lei
8 Fumatul, scuipatul, consumul de alcool, de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii sau a resturilor de orice fel în salonul mijlocului de transport;	100 – 500 lei
9 Refuzul de a se legitima la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu.	200 – 500 lei

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta, Poliția Locală a Municipiului Alexandria, precum și de personalul cu atribuții de taxare și control al **SERVICIULUI COMUNITAR DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE PERSOANE ALEXANDRIA**, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

(3) Amendă are caracter administrativ. Limita minimă a amenzii contravenționale este de 25 lei, iar limita maximă nu poate depăși 2.500 lei, în cazul contravențiilor stabilite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

(4) Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor fizice în conformitate cu legislația în vigoare, se fac venit integral la bugetul local.

## **CAPITOLUL XX**

### **REGULI PRIVIND TRAFICUL AUTOVEHICULELOR CU MASĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ MAI MARE DE 3,5 TONE (TRAFICUL GREU) ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**Art.115. (1)** Circulația în Municipiul Alexandria a autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, se desfășoară pe un traseu format din tronsoane de străzi, marcat corespunzător.

(2) Devierea de la aceste trasee este interzisă.

**Art.116.** În Municipiul Alexandria, circulația autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, se desfășoară conform „Regulamentului de organizare a traficului autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone”.

**Art.117.** Prin respectarea acestui regulament se asigură:

- a) administrarea în condiții de eficiență și protejarea infrastructurii rutiere;
- b) fluența traficului și siguranța circulației;
- c) evitarea formării unor blocaje în trafic în zona centrală și dirijarea traficului către zonele periferice;
- d) protejarea mediului înconjurător.

**Art.118.** Circulația autovehiculelor cu masă maximă totală autorizată mai mare de 3,5 tone, pe anumite străzi sau tronsoane de străzi din Municipiul Alexandria, se face în baza autorizației de trafic.

**Art.119.** Sunt scutite de la plata taxelor și de la obținerea autorizației de trafic, următoarele categorii de autovehicule:

- a) autovehiculele rutiere destinate transportului de persoane (*autobuze, autocare, microbuze*) autorizate în acest sens;
- b) autovehicule rutiere aparținând MAN, Inspectoratului pentru Situații de Urgență, Salvării, Poliției, SRI, Jandarmeriei, penitenciarelor și unităților de pompieri, SPP, Ministerului Public, Ministerul Justiției aflate în misiuni specifice;
- c) autovehicule aparținând societăților non-profit și de binefacere numai pe perioada transportului umanitar;
- d) autovehicule destinate intervențiilor în cadrul serviciilor de utilitate publică (*intervenții la rețelele tehnico-edilitare, drumuri, apă, termoficare, gaze, electricitate, salubritate, spații verzi etc*);
- e) autovehiculele speciale pentru depanare auto;
- f) autovehicule rutiere speciale utilizate pentru servicii funerare;
- g) autovehiculele aparținând instituțiilor publice;
- h) autovehiculele destinate tractării autovehiculelor avariate, abandonate sau staționate neregular, examinării candidaților la obținerea permisului de conducere categoriile C, CE și C1E;
- i) autovehiculele specializate care transportă pâine și produse de panificație precum și cele specializate (*cisterne*) care transportă lapte destinat prelucrării către punctele de procesare;
- j) autovehiculele care aprovizionează societățile comerciale cu profil de morărit și panificație.

**Art.120. Se interzice:**

- a) transportul pe raza Municipiului Alexandria (*cu excepția zonelor de centură*) a materialelor agabaritice sau periculoase altfel decât în baza unei autorizații speciale vizate de Primăria Municipiului Alexandria și Serviciul Circulație din cadrul Inspectoratului de Poliție al Județului Teleorman;
- b) circulația pe raza Municipiului Alexandria a autovehiculelor care pot produce deteriorarea carosabilului (*utilaje agricole defecte, utilaje pe senile, etc.*);
- c) ieșirea din șantiere, curți, garaje, etc., a autovehiculelor cu roțile necurățate pentru evitarea depunerilor de noroi pe partea carosabilă a drumurilor;
- d) ieșirea din șantiere, curți, garaje, etc., a autovehiculelor cu încărcătura neasigurată, în vederea evitării împrăștierea acestora pe partea carosabilă a drumurilor;
- e) depozitarea mărfurilor de orice fel pe domeniul public cu excepția cazurilor bine justificate, situație în care perioada nu poate fi mai mare de 48 ore.

**Art.121. (1)** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2500 lei circulația autovehiculelor cu masă autorizată mai mare de 3,5 t în zonele cu restricții, fără a poseda autorizația de trafic valabilă pentru traseul și perioada respectivă.

(2) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2500 lei accesul autovehiculelor în zona de interdicție totală a circulației (*zona pietonală*) – respectiv str. Libertății -tronson cuprins între străzile București și Ion Creangă. Fac excepție autovehiculele destinate întreținerii spațiilor verzi, instalației de iluminat, salubrității, dezapezirii, ambulanței și stingerii incendiilor în zona respectivă.

(3) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 25 lei la 2500 lei faptele prevăzute la art. 114.

**Art.122.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către lucrătorii (*ofiteri și agenți*) Serviciului Circulație Rutieră din cadrul Inspectoratului Județean de Poliție Teleorman.

**Art.123.** Contravențiile prevăzute la art. 120, lit.d) pot fi constatate și sancționate de Poliția Locală a Municipiului Alexandria și de împuterniciții Primarului Municipiului Alexandria.

**Art.124.** Prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, modificată și completată, referitoare la constatarea, aplicarea sancțiunii, plata și încasarea amenzii, precum și căile de atac se aplică deopotrivă și contravențiilor stabilite în prezentul capitol.

## **CAPITOLUL XXI**

### **REGULI REFERITOARE LA OPRIREA, STAȚIONAREA ȘI PARCAREA AUTOVEHICULELOR ÎN SPAȚIILE DE PARCARE ADMINISTRATE DE SC PIETE ȘI TÂRGURI ALEXANDRIA S.R.L. ȘI PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Art.125.** (1) În intervalul orar 17:00 - 08:00 oprirea și staționarea pe locurile de parcare administrate de SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL dar și în parcarile de reședință administrate de Primăria Municipiului Alexandria se face exclusiv pe baza de abonament/contract de închiriere.

(2) Autovehiculele identificate ca neavând drept de a parca pe respectivele locuri vor fi immobilizate prin blocarea roților și ridicate de către platforma de ridicat mașini conform legislației și regulamentelor în vigoare.

## **CAPITOLUL XXII**

### **REGULI REFERITOARE LA APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**Art.126.** Persoanele fizice și juridice au obligația să respecte reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și să nu primejduiască prin deciziile și faptele lor, viața, bunurile și mediul.

**Art.127. (1)** La **exploatarea sobelor cu acumulare sau fără acumulare de căldură** se vor respecta următoarele reguli:

- a) în fața focarelor nu se vor amplasa materiale combustibile la mai puțin de 1,25 m;
- b) depozitarea sau amplasarea materialelor combustibile se face la distanța de minim 1 m față de sobele fără acumulare de căldură și 0,5 m la sobele cu acumulare de căldură;
- c) în fața ușiței de alimentare, pardoseala combustibilă se protejează cu o bucată de tablă metalică, având dimensiunea 70x50 cm;
- d) înainte de utilizare și periodic, sobele de încălzit și coșurile de fum vor fi verificate pentru depistarea eventualelor fisuri, crăpături, înfundări sau alte nereguli;
- e) în timpul funcționării sobelor, ușițele focarului și cenușarului vor fi menținute închise și zăvorâte;
- f) cenușa se va evacua periodic într-un loc 39espectiv și amenajat în acest scop (groapă), numai după ce se vor stinge resturile de jar cu apă; locul special amenajat se va afla la o distanță de 25-30 m față de depozitele de furaje sau de construcții și alte amenajări ce au în componență elemente de construcție combustibile;
- g) coșurile de fum vor fi tencuite la exterior, pe porțiunea cuprinsă în podul clădirii, asigurându-se o izolare corespunzătoare a coșurilor față de materialele combustibile ale elementelor de construcție; la traversarea plafoanelor sau acoperișurilor care conțin elemente combustibile se va asigura o distanță de minim 15 cm între coșul de fum și materialele combustibile; înălțimea coșului de fum, precum și alte dimensiuni constructive de poziționare ale acestora, sunt prevăzute în normativele tehnice 39especti; spațiul podului traversat de coșuri de fum nu se utilizează, de regulă, ca spațiu de depozitare a materialelor combustibile, iar amplasarea unor materiale sau obiecte combustibile la mai puțin de 1m de coșul de fum e strict interzisă;
- h) ușițele sau locașurile prin care se curăță de funingine coșurile și sobele trebuie închise sau astupate ermetic după terminarea operațiunii de curățire, orice defecțiune putând conduce la pătrunderea scânteilor sau particulelor aprinse în spațiile din jur;
- i) coșurile de fum și sobele care funcționează cu combustibil solid se vor curăța de funingine o dată la trei luni, iar în cazul funcționării cu combustibil lichid sau gazos se vor curăța o dată la patru, respectiv la șase luni.

**(2) La sobele fără acumulare de căldură** se vor respecta în plus următoarele reguli:

- a) amplasarea sobelor de metal, fără o protecție corespunzătoare pe pardoseala de scândură este interzisă;
- b) la sobele cu înălțimea picioarelor de minim 25 cm, pardoseala combustibilă de sub aceasta se protejează printr-un strat izolator de cărămidă plină, având grosimea de 5 cm, iar acest postament trebuie să depășească perimetrul sobei cu 25 cm, iar în fața focarului cu 50 cm;
- c) când sobele au picioare mai scurte de 25 cm, stratul izolator se va realiza astfel: pe o folie (*bucată*) de azbest de minim 0,5 cm și una din tablă metalică, cu o grosime de 0,3 cm, se amplasează patru rânduri de cărămidă (*pe lat*) cu mortar și argilă.

#### **Art.128. Depozite de furaje și magazii de cereale**

(1) Amplasarea depozitelor de furaje și alte plante se face la distanțe de siguranță; distanța de siguranță este de 25-30 m, față de coșurile de fum ale construcțiilor învecinate, prin care pot ieși scânteii și particule aprinse.

(2) Terenurile destinate pentru depozitare vor fi curățate de vegetația din jur.

(3) Nu se recomandă depozitarea furajelor în apropierea rețelelor electrice, căilor ferate sau drumuri publice la o distanță, măsurată pe orizontală, mai mică de 40 m, respective 25-30 m.

(4) Utilizarea focului deschis, fumatul, iluminatul cu flacără liberă și aruncarea cenușei fierbinți sunt interzise în apropierea depozitelor de furaje, la o distanță mai mică de 25-30 m.

(5) Se interzice jocul copiilor cu focul și lăsarea lor fără supraveghere în apropierea depozitelor de furaje.

(6) Se interzice depozitarea furajelor sau cerealelor cu umiditate ridicată, deoarece prezintă pericol de încălzire și autoaprindere și se va urmări în permanență ca temperatura să nu depășească limitele admise.

(7) În aceste spații sunt interzise fumatul și executarea lucrărilor de sudură electric sau oxiacetilenică și a oricăror lucrări cu foc deschis, precum și depozitarea unor materiale sau substanțe ușor inflamabile sau care prezintă pericol de explozie.

(8) Depozitele de furaje se vor amplasa cât mai departe față de construcțiile vecine (*grajduri, magazii, ateliere etc*) căile ferate, drumuri sau șosele;

(9) Terenurile destinate depozitării furajelor trebuie să fie imprevizibile. În incinta depozitelor, între gard și baza șirelor se va lăsa liberă o fâșie de teren lat de 5 m, care va fi arată și permanent întreținută. Terenurile destinate depozitării vor fi curățate de mărăcini, tufișuri, uscături etc.

#### **Art.129. Alte prevederi pentru anexe gospodărești și dependințe**

(1) Este interzis a se amplasa și folosi cuptoare, afumători, cazane de țuică, mașini de gătit sau bucătării de vară provizorii în aer liber, lângă casele de locuit, în apropierea grajdurilor și magaziiilor executate din elemente de construcție din materiale combustibile și a altor materiale sau substanțe combustibile (*lemn, hârtie, textile, carton asfaltat, bitum, ulei etc.*), la o distanță mai mică de 10 m.

(2) Este interzis a se scoate burlane de metal pe fereastră sau sub streșină, fără să fie izolate de părțile combustibile ale construcției.

(3) Este interzis a se depozita în anexele gospodărești orice fel de lichid inflamabil cu excepția celui necesar uzului casnic necesar și obișnuit, în cantitate de cel mult 25 litri; acesta se va păstra în vase metalice, bine închise și la locuri ferite de pericolul incendiului.

**Art.130.** Arderea resturilor vegetale, vegetației uscate și a miriștilor se face numai după obținerea permisului de lucru cu focul, conform normelor generale de apărare împotriva incendiilor, aprobate prin Ordinul M. A.I. nr.163/2007, prin grija primarului, cu excepția executării arderii vegetației uscate și a resturilor vegetale în cadrul gospodăriei cetățenești.

**Art.131. (1)** Persoana care observă un incendiu are obligația să anunțe prin orice mijloc serviciile de urgență, primarul sau poliția și să ia măsuri, după posibilitățile sale, pentru limitarea și stingerea incendiului.

(2) În cazul în care anunțul de incendiu s-a făcut cu rea credință, fără motiv întemeiat, autorul răspunde contravențional sau penal, potrivit legii și suportă cheltuielile ocazionate de deplasarea forțelor de intervenție.

(3) În caz de incendiu, orice persoană trebuie să acorde ajutor, când și cât este rațional posibil, semenilor aflați în pericol sau în dificultate, din proprie inițiativă sau la solicitarea victimei, a reprezentanților autorităților administrației publice, precum și a personalului serviciilor de urgență.

(4) În cazul incendiilor produse la păduri, plantații, culturi agricole, miriști, pășuni și fânețe, persoanele aflate în apropiere au obligația să intervină imediat cu mijloacele de care dispun, pentru limitarea și stingerea acestora.



**Art.132.** În cazurile de forță majoră determinate de incendii, persoanele fizice și juridice care dețin, cu orice titlu terenuri, construcții, instalații tehnologice sau mijloace de transport au următoarele obligații:

- a) să permită necondiționat accesul serviciilor de urgență și al persoanelor care acordă ajutor;
- b) să permită necondiționat utilizarea apei, a materialelor și a mijloacelor proprii pentru operațiuni de salvare, de stingere și de limitare a efectelor incendiilor produse la bunurile proprii ori ale altor persoane;
- c) să accepte măsurile stabilite de comandantul intervenției pentru degajarea terenurilor, demolarea unei construcții sau a unei părți din construcție, tăierea/dezmembrarea mijloacelor de transport, oprirea temporară a activităților sau evacuarea din zona periclitată și să acorde sprijin cu forțe și mijloace proprii, pentru realizarea acestor măsuri.

**Art.133.** La încheierea oricăror acte de transmitere temporară a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile, precum și a contractelor de antrepriză, părțile sunt obligate să prevadă expres în actele respective răspunderile ce le revin în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor.

**Art.134.** Deținătorii și utilizatorii de construcții ori de instalații, echipamente tehnologice de producție și de transport au obligația să conlucreze cu autoritățile administrației publice și cu organele de specialitate ale acestora în organizarea, asigurarea, pregătirea și punerea în aplicare a planurilor de intervenție în caz de incendiu.

**Art.135. (1)** În blocurile de locuințe, asociațiilor de proprietari / locatari le revin o serie de obligații și răspunderi specifice:

- a) să desfășoare activități de informare și instruire pentru cunoașterea regulilor și măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
- b) să stabilească și să asigure pe baza normelor de dotare necesarul de mijloace tehnice de prevenire și stingere a incendiilor;
- c) să controleze existența și starea mijloacelor de stingere a incendiilor și să urmărească menținerea în stare de funcționare a acestora;
- d) să dispună măsuri pentru remedierea de îndată a tuturor deficiențelor constatate cu privire la dotarea clădirilor, precum și la construcții și instalații de natură să provoace incendii, a căror remedieri intră, potrivit legii, în obligațiile asociațiilor.

**(2)** În desfășurarea activităților specifice conducerea asociației trebuie să interzică în mod categoric:

- a) exploatarea sistemelor sau echipamentelor utilitare cu defecțiuni, în condiții de suprasolicitare, cu improvizații sau fără protecția corespunzătoare față de materialele sau substanțele combustibile din spațiul unde sunt utilizate ori fără a se avea în vedere prevederile normelor în vigoare.
- b) blocarea sau îngustarea căilor de acces, evacuare și intervenție cu orice fel de materiale;
- c) depozitarea substanțelor cu pericol de incendiu în poduri, case de scări, subsoluri etc;
- d) utilizarea focului deschis în poduri sau subsoluri fără a lua măsurile necesare pentru prevenirea incendiilor conform dispozițiilor în vigoare.
- e) exploatarea instalațiilor de încălzire, electrice, cu improvizații sau contrar normelor în vigoare;
- f) modificări, schimbări de destinație la construcții de către persoane fizice sau juridice neautorizate care ar periclita siguranța la foc a clădirii;
- g) blocarea accesului la hidranții de incendiu interiori, stradali sau a conductelor de incendiu uscate;
- h) amenajarea de parcări, garaje pe căile de acces și de intervenție;
- i) utilizarea recipientelor neomologate sau defecte, transvazarea improvizată sau neautorizată a gazelor petroliere lichefiate dintr-un recipient în altul și verificarea etanșeității cu flacăra deschisă în spațiile asociației.

**(3)** Potrivit Ordinului M.A.I. nr.163/2007, sediile asociațiilor de proprietari/locatari, trebuie dotate cu cel puțin un stingător pentru fiecare 300 mp de suprafață desfășurată.

**Art.136.** Constituie contravenții la normele de prevenire și stingere a incendiilor următoarele fapte și se sancționează după cum urmează:

**1. cu amendă de la 100 lei la 500 lei**

- a) exploatarea instalațiilor, echipamentelor și aparatelor electrice în condiții în care generează supracurenți sau suprasolicitări din cauza racordării unor consumatori care depășesc puterea nominală a circuitelor, existenței contactelor imperfecte la conexiuni și legături, străpungerii ori lipsei izolației la îmbinări sau la capetele conductoarelor;

- b) folosirea mijloacelor de iluminat electric, cum sunt lanternele, proiectoarele, lămpile de control și altele asemenea, defecte ori neprotejate corespunzător, precum și a mijloacelor de iluminat cu flacără, cum sunt felinarele, lămpile, lumânările, faclele, chibriturile, brichetele și altele asemenea, în locuri care prezintă pericol de incendiu sau explozie stabilite și marcate ca atare;
- c) nesupravegherea copiilor de către persoanele în grija cărora se află aceștia, dacă prin aceasta s-a cauzat producerea de incendii;
- d) depozitarea cenușii fierbinți sau a jăriticului în alte locuri decât cele special amenajate, precum și neluarea măsurilor pentru stingerea acestora în condiții de vânt;
- e) păstrarea în locuințe a carburanților sau a altor lichide inflamabile în cantități mai mari decât cele admise prin reglementările tehnice, în ambalaje neconforme ori neetanșe, în locuri neventilate sau neprotejate față de sursele de caldură ori față de razele solare;
- f) neasigurarea măsurilor corespunzătoare de apărare împotriva incendiilor în timpul în care activitatea normală este întreruptă.

## **2. cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei**

- a) exploatarea instalațiilor și sistemelor de captare și scurgere la pământ a descărcărilor electrice atmosferice, în alte condiții decât cele prevăzute în reglementările tehnice;
- b) folosirea sobelor și a altor mijloace de încălzire cu defecțiuni, improvizații sau în condiții care nu asigură protecția la foc, potrivit reglementărilor tehnice, față de materialele și substanțele combustibile din spațiul în care sunt utilizate;
- c) folosirea autovehiculelor de transport sau a mașinilor și utilajelor agricole fără dispozitive ori site parascânteii, în situațiile în care reglementările tehnice prevăd acestea;
- d) neexecutarea verificării, reparării și curățării periodice cel puțin o dată pe an, a coșurilor pentru evacuarea fumului, precum și nerealizarea elementelor de izolare termică a acestora;

## **3. cu amendă de la 1.000 lei la 2.500 lei**

- a) păstrarea sau depozitarea produselor și substanțelor cu pericol de autoaprindere fără luarea măsurilor de control și de împiedicare a fenomenului de autoîncălzire ori de aprindere spontană;
- b) depozitarea, amplasarea, păstrarea produselor, materialelor și substanțelor combustibile sau inflamabile în apropierea surselor de caldură, fără a se asigura măsurile de protecție necesare evitării aprinderii acestora;
- c) nestabilirea și nemarcarea de către persoanele în drept a locurilor în care sunt interzise utilizarea focului deschis, efectuarea lucrărilor de sudare, tăiere, lipire sau a altor asemenea operațiuni cu pericol de incendiu;
- d) nedelimitarea, nemarcarea și nedotarea locurilor special amenajate pentru fumat, în condițiile legii;
- e) depozitarea produselor și substanțelor cu pericol de incendiu în poduri, subsoluri sau case ale scărilor din construcții civile;
- f) blocarea sau neîntreținerea în bune condiții a drumurilor, platformelor și a căilor speciale de acces pentru autospeciale, utilaje și alte mijloace, precum și pentru personalul de intervenție în caz de incendiu;
- g) blocarea accesului la instalațiile, echipamentele, mijloacele și accesoriile de stingere a incendiilor;
- h) amenajarea locurilor pentru utilizarea focului deschis în condiții și la distanțe care favorizează propagarea focului la construcții, depozite, culturi agricole, păduri, plantații și alte vecinătăți;
- i) reducerea dimensiunilor căilor de evacuare, încuierea ori blocarea ușilor sau a altor căi destinate evacuării ori nefuncționarea iluminatului de siguranță;

**4) cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei** - nerespectarea distanțelor de securitate la incendiu ori neasigurarea unor măsuri alternative la amplasarea depozitelor de furaje și plante tehnice, pentru a împiedica propagarea incendiilor la vecinătăți .

**5) cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei** - împiedicarea în orice mod a personalului serviciilor profesionale voluntare sau private pentru situații de urgență să își exercite drepturile și obligațiile legale în domeniul apărării împotriva incendiilor.

**Art.137.** Persoanele fizice și juridice, au obligația să amplaseze platformele de depozitare și depozitele de materiale combustibile, ținând seama de următoarele:

- a) distanța față de limita de proprietate să fie de cel puțin 2 m, iar la locuințele unifamiliale de cel puțin 5 m, luându-se toate măsurile de siguranță, astfel încât eventualele incendii produse la acestea să nu pericliteze vecinătățile;
- b) depozitarea, transportul și manipularea produselor, substanțelor sau materialelor combustibile se va face ținându-se seama de proprietățile fizico-chimice și de compatibilitatea cu substanțele de stingere, astfel încât, la contactul dintre ele să nu producă sau să propage incendiul;
- c) materialele și substanțele care prezintă pericol de autoaprindere (*furaje, cărbuni, plante tehnice*) se depozitează în condiții adecvate pentru prevenirea acestui fenomen;
- d) spațiile/încăperile cu destinația de depozitare, vor fi echipate cu instalații electrice corespunzătoare mediului în care se exploatează, protejate și amplasate conform normativelor tehnice specifice;
- e) amplasarea depozitelor de materiale combustibile și a furajelor se va face astfel încât să nu fie traversate de linii de joasă sau medie tensiune, distanța față de acestea fiind de 1,5 H ( $H = \text{înălțimea stalpului pe care sunt amplasate liniile electrice}$ );
- f) depozitele de furaje vor fi amplasate paralel față de direcția vântului dominant, distanța minimă între două șire va fi de 3 m;
- g) arderea resturilor vegetale, gunoaielor, deșeurilor și a altor materiale combustibile se face în locuri special amenajate, cu luarea tuturor măsurilor ce se impun pentru împiedicarea propagării focului la vecinătăți, asigurându-se supravegherea permanentă a arderii, precum și stingerea jarului după terminarea activității;
- h) se interzice utilizarea focului deschis în condiții meteorologice nefavorabile (*vânt*);
- i) luarea tuturor măsurilor pentru preîntâmpinarea jocului copiilor cu focul în condiții și în locuri în care se pot produce incendii, constituie obligația persoanelor responsabile pentru creșterea și îngrijirea copiilor pe timpul cât exercită supravegherea acestora.

**Art.138.** Nerespectarea prevederilor art.137 constituie contravenție, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează cu amendă:

- a) de la 100 lei la 500 lei contravențiile prevăzute la lit.d,g,i;
- b) de la 500 lei la 1.000 lei contravențiile prevăzute la lit. b,c,e,h;
- c) de la 1.000 lei la 2.500 lei contravențiile prevăzute la lit. a și f.

**Art.139.** Stabilirea și sancționarea contravențiilor la regulile și măsurile de prevenire și stingere a incendiilor din prezentul regulament, se face conform Hotărârii Guvernului nr.537/2007 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor, de către personalul, anume desemnat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Teleorman, conform legii, precum și de către Primar și persoanele împuternicite de acesta, în cazul în care nu se prevede altfel prin legislația în vigoare.

**Art.140.** Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile Ordonanței nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, modificată și completată.

### CAPITOLUL XXIII

#### REGULI REFERITOARE LA UTILIZAREA PARCURILOR, LOCURILOR DE JOACĂ ȘI A SPAȚIILOR DE AGREMENT

**Art. 141 Este interzis/ă:**

- a) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mijloacelor de semnalizare din parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement;
- b) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mobilierului din parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement;
- c) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea instalațiilor și echipamentelor de iluminat și a sistemelor de irigații în parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement;
- d) accesul cu animale de companie în parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement; prin derogare, este permis accesul cu animale de companie în Parc Padurea Vedea și este permis accesul animalelor care însoțesc persoanele cu dizabilități în parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement; câinii vor avea lesă și pentru categoriile considerate prin lege periculoase, botniță;
- e) accesul cu biciclete, scutere, motorete, motocicletă și ATV-uri în parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement; prin derogare este permis accesul în parcuri cu biciclete și triciclete, copiilor în vârstă de până la 10 ani însoțiți de părinți;

- f) accesul în fântânile arteziene și folosirea acestora în alte scopuri decât cele destinate;
- g) plimbarea pe domeniul public – alei, trotuare sau alte locuri decât cele special amenajate – a animalelor de companie fără ca proprietarii acestora să dispună de materiale necesare pentru curățirea locului și evacuarea dejecțiilor fiziologice. Prin materiale necesare păstrării curățeniei se înțelege fie ca proprietarul să aibă asupra sa matură, fâraș, pungă de unică folosință, fie pungă și mănuși de unică folosință.
- h) Depozitarea/abandonarea reziduurilor, a resturilor menajere și a ambalajelor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate, respectiv coșuri de gunoi, containere sau spații speciale de depozitare a deșeurilor.

**Art. 142.** Este obligatorie menținerea curățeniei în parcuri, locuri de joacă și alte spații de agrement.

**Art. 143. (1)** Nerespectarea prevederilor art.141-142 constituie contravenție, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit Legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei.

(2) Constatarea și aplicarea sancțiunilor pentru contravențiile la regulile și măsurile privind utilizarea parcurilor, locurilor de joacă și a spațiilor de agrement se face de către Primar, persoanele împuternicite de acesta și Poliția Locală a Municipiului Alexandria.

#### **CAPITOLUL XXIV**

#### **REGULI REFERITOARE LA CIRCULAȚIA UNOR CATEGORII DE VEHICULE PE RAZA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Art. 144. Se interzice:**

- a) circulația pe strada Dunării, și strada Bucuresti, pe tronsonul cuprins între strada Al. Ghica și strada Dunării, a căruțelor, tractoarelor și utilajelor agricole;
- b) circulația pe strada Dunării, și strada Bucuresti, pe tronsonul cuprins între strada Al. Ghica și strada Dunării, în intervalul orar 22<sup>00</sup> – 06<sup>00</sup> a mopedelor, scuterelor, motocicletelor cu și fără ataș, motoretelor și ATV-urilor;
- c) circulația pe strada Libertății pe tronsonul cuprins între strada București și strada I. Creangă a bicicletelor, mopedelor, scuterelor, ATV-urilor, motocicletelor cu și fără ataș, motoretelor, căruțelor, tractoarelor și utilajelor agricole; este permisă circulația cu biciclete și triciclete a copiilor în vârstă de până la 10 ani însoțiți de părinți.

**Art. 145. (1)**Nerespectarea interdicțiilor instituite la art.144 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 2500 lei.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către Poliția Locală a Municipiului Alexandria, conform atribuțiilor stabilite prin lege.

#### **CAPITOLUL XXV**

#### **DISPOZIȚII FINALE**

**Art.146. (1)** Impotriva procesului- verbal de constatarea și sancționare, se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării/înmânării acestuia și va fi însoțită de copie a procesului- verbal de contravenție.

(2) Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului -verbal, conform OG nr.2/2001, modificată și completată prin Legea nr.203/2018 ori după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constatatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul verbal.

(3) În cazul în care contravenientul a achitat jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ pentru fapta săvârșită, orice urmărire încetează.

**Art.147.** Anexele 1 -3 fac parte integrantă din prezentul regulament.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**SILVIA COBĂRLIE**

ACORD DE COLABORARE

Nr.....din.....

**Încheiat între:**

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**, cu sediul în Alexandria, str. DUnarii, Nr. 139, email: primalex@alexandria.ro, telefon: +40 0247 317732 / 317733, fax: +40 0247 317 728, Cod fiscal ....., Cont nr..... deschis la Trezoreria Municipiului Alexandria, reprezentat prin Primar- Victor Dragusin si Director Economic .....

si persoana fizica/ persoana juridica

..... cu sediul în ....., Str.....,Nr.....,Județul/Sectorul.....,Tel.....,Fax....., înmatriculată la Registrul Comerțului al Municipiului....., sub numărul J.... / ..... / .....,Cont.....,deschis la Banca ....., Cod Unic de Identificare ....., e-mail....., http://www..... reprezentată prin Director general.....și Director economic ..... convenit următoarele :

**OBIECTUL ACORDULUI DE COLABORARE** îl constituie dezvoltarea unui program ce vizează responsabilizarea companiilor/cetatenilor fata de mediul înconjurător, fata de conservarea zonelor verzi precum și promovarea și întărirea parteneriatelor ca factor primordial în dezvoltarea societății.

Persoana fizica/ persoana juridica..... oferă servicii de amenajare si întreținere a zonei verzi în suprafața totală de ..... mp, situata pe str. .... din Municipiul Alexandria.

Primăria Municipiului Alexandria da dreptul persoanei fizice/ persoanei juridice..... de a amplasa pe terenul ce face obiectul prezentului acord, un număr de maxim 4 panouri informative, prin care sunt furnizate informații cu privire la persoana fizica/persoana juridica ce are în întreținere zona verde, fără plata taxelor aferente. Panourile informative vor respecta modelul atașat la prezentul acord.

**I. OBLIGATIILE PĂRȚILOR:**

**1. Municipiul Alexandria** se obligă:

- a) Să fie responsabilă de managementul proiectului, în calitate de partener, cu următoarele activități generale:
  - a.1. Numește un coordonator de proiect
  - a.2. Vizează programul anual de întreținere a zonelor verzi.
  - a.3. Monitorizează activitatea de amenajare si întreținere: realizarea lucrărilor minimale de întreținere, conform **Regulamentului de convietuire sociala.**
- b) Sa scutească persoana fizica/ persoana juridica..... de la plata taxelor de ocupare domeniu public si taxe de afișaj, pentru amplasarea în scop informativ a unui număr de maxim 4 panouri informative .

**2. Persoana fizica/ persoana juridica.....** se obligă:

- a) Să numească un responsabil de proiect, pentru activitățile care intră în responsabilitatea sa.
- b) Să fie responsabilă pentru furnizarea unor servicii de amenajare si întreținere de calitate, după cum urmează:
  - b.1. să respecte calendarul activităților si programul anual de lucrări de întreținere.
  - b.2. să aducă la cunoștința partenerului, toate intervențiile ce dorește să le facă în compoziția peisageră existentă
  - b.3. sa nu altereze caracterul de folosința generală și destinația de zona verde a terenului

**II. DURATA** prezentului acord de colaborare este de 12 luni de la data aprobării prin Hotărâre de Consiliu Local.

### **III. INCETAREA PARTENERIATULUI**

1. Presentul acord de colaborare încetează în următoarele situații:

- a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;
- b) în situația în care una din părți nu-și respectă obligațiile asumate în acordul de parteneriat.

2. Primăria Municipiului Alexandria poate înceta acordul de parteneriat, fără notificare prealabilă atunci când partenerul nu reușește, fără justificare, să îndeplinească oricare dintre obligațiile asumate și, după ce a fost atenționat printr-o scrisoare să își execute acele obligații, continuă să nu le dea curs sau nu prezintă explicații satisfăcătoare în termen de 15 de zile de la trimiterea scrisorii; în acest caz partenerul va fi obligat la plata retroactiva a taxelor aferente ocupării domeniului public și a taxelor de afișaj.

Presentul acord de colaborare a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare partener.

Alexandria, .....

**PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**PERSOANA FIZICA/PERSOANA JURIDICA**

**PRIMAR**

**Victor DRAGUSIN**

**Directia Economica**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**ARHITECT SEF**

**Directia Patrimoniu**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Directia Juridic Comercial**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**SILVIA COBÂRLIE**

**PROTOCOL**  
**privind intretinerea spatiilor verzi publice din municipiul Alexandria**

**1. CONSIDERATII GENERALE**

În realizarea atribuțiilor ce revin autorităților locale, a intervenit prezentul **Protocol privind intretinerea spatiilor verzi publice din Municipiul Alexandria**, care este guvernat de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr. 215/2001 republicata, a administrației publice locale, Ordonanța de Urgență nr.195/2005 privind protecția mediului înconjurător, modificată prin OUG 114/2007 și Regulamentul de conviețuire socială, măsuri și reguli specifice pentru protecția mediului în municipiul Alexandria ,

**2. PĂRȚILE IMPLICATE**

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA** , reprezentat prin **CONSILIUL LOCAL**, cu sediul în str. Dunării, nr. 139, municipiul Alexandria, județul Teleorman, titular al contului IBAN .....deschis la Trezoreria Alexandria , cod fiscal ....., prin Primar Victor Dragusin , în calitate de **proprietar**

și

**ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI**, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_, cont IBAN nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, cod fiscal \_\_\_\_\_, reprezentat legal prin președinte \_\_\_\_\_ și administrator \_\_\_\_\_, în calitate de **gestionar**,

**3. OBIECTUL PROTOCOLULUI**

3.1. Obiectivul prezentului Protocol îl constituie gestionarea terenurilor utilizate ca spații verzi în jurul incintelor în care își desfășoară activitatea asociațiile de proprietari, stabilindu-se în acest sens ca și scopuri :

- a) protecția sănătății publice;
- b) implicarea cetățenilor în viața comunității;
- c) îmbunătățirea calității vieții cetățenilor,
- d) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- e) administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a Municipiului Alexandria;
- f) educarea tinerei generații în spiritul civic;
- g) transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor;
- h) nediscriminarea și egalitatea tuturor cetățenilor;
- i) realizarea unor parteneriate.

3.2. În urma acordului de voință intervenit între părți, Municipiul Alexandria în calitate de proprietar al terenului cu destinația de zonă verde, aflat în domeniul public al municipiului Alexandria, delimitat de străzile \_\_\_\_\_ și blocurile de locuințe/instituția publică \_\_\_\_\_, în suprafața totală \_\_\_\_\_ încredințează acestuia din urmă gestionarea terenului în vederea desfășurării activităților de întreținere în conformitate cu obligațiilor prevăzute în Regulamentul de conviețuire socială, asumate prin prezentul Protocol.

3.3. În condițiile respectării dreptului de proprietate, terenul este gestionat și gospodărit într-un sistem unitar, vizând conservarea vegetației, reducerea deficitului de spații verzi.

3.4. Predarea primirea terenului care face obiectul prezentului Protocol se va face prin proces verbal de predare - primire și plan de situație.

**4. DURATA PROTOCOLULUI**

4.1. Prezentul Protocol privind intretinerea spațiilor verzi publice se încheie pe o durată de \_\_\_\_\_ ani, începând cu data de \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_.

## **5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI**

5.1. are drept de informare nelimitată asupra operațiunilor exercitate în legătură cu terenul ce formează obiectului Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice, având acces la toate documentele privind modul de gestionare al spațiilor verzi

5.2. să inspecteze bunurile transmise, să verifice stadiul de realizare a lucrărilor specifice precum și modul în care este satisfăcut interesul public. În acest sens va pune la dispoziția gestionarului un plan general de intervenție privind modul de gestionare și întreținere corespunzătoare a acestora cu activitățile specifice fiecărui sezon (plantări, greblări, toaletări arbori, etc)

5.3. are dreptul să modifice/sa denunte în mod unilateral partea reglementară a protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

5.4. are dreptul de a iniția și promova proiecte de investiții pe zona verde ce face obiectul prezentului Protocol. ; toate investițiile realizate de Consiliul Local Alexandria pe terenurile publice sunt bunuri publice și se înscriu în patrimoniul Municipiului Alexandria.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE GESTIONARULUI**

6.1. gestionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, terenul ce face obiectul prezentului Protocol, fără a putea schimba destinația spațiilor; în acest sens are obligația de a îngriji pomii, florile, peluzele să asigure curățenia și întreținerea permanentă a spațiilor verzi și refacerea celor degradate, conform prevederilor prezentului Regulament;

6.2. să prezinte proprietarului informări anuale cu privire la gestionarea patrimoniului privind întreținerea spațiilor verzi publice, însoțite cu fotografii ;

6.3. să folosească spațiile conform destinației și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ce revin asociațiilor de locatari; este interzisă schimbarea destinației spațiilor verzi, a locurilor de joacă administrate.

6.4. să exploateze suprafața de teren în regim de continuitate și de permanentă, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia;

6.5. să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea suprafeței și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acesteia;

6.6. gestionarul are obligația de a restitui spațiul verde public aflat în întreținere, după expirarea Protocolului, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse;

6.7. să respecte prevederile Regulamentului de convietuire socială;

6.8. gestionarul nu are dreptul de a iniția și promova propuneri ce vizează lucrări de construcții pe zona verde ce face obiectul Protocolului, fără a anunța proprietarul;

6.9. să solicite sprijin din partea proprietarului (consultanță, atribuire cu titlu gratuit de material dendrologic etc).

## **7. ÎNCETAREA ȘI MODIFICAREA PROTOCOLULUI**

7.1 Prevederile prezentului Protocol privind întreținerea spațiilor verzi publice se vor adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

7.2. Orice modificare va face obiectul unui act adițional acceptat de părți.

7.3. Prezentul Protocol încetează prin:

- acordul de voință al părților semnate;
- apariția unei situații neimputabile părților care fac imposibilă îndeplinirea contractului;
- denunțare unilaterală din partea Municipiului Alexandria;

## **8. RESPONSABILITATE**

8.1. Gestionarul răspunde pentru orice prejudiciu produs proprietarului prin încălcarea actelor normative și/sau a reglementărilor speciale în vigoare; dol; culpă în executarea Protocolului ; neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol.

8.2. Administratorul va despăgubi potrivit legii pentru pagubele pricinuite ca urmare a întreținerii necorespunzătoare a bunurilor administrate.

## **9. DISPOZIȚII FINALE**

9.1. Părțile declară că au cunoștință de faptul că zonele verzi care fac obiectul Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice, sunt de interes local și aparțin domeniului public al Municipiului Alexandria



și sunt supuse regimului juridic reglementat de Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

9.2. Clauzele Protocolului privind întreținerea spațiilor verzi publice pot fi renegociate anual.

9.3. Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ exemplare.

**PROPRIETAR**

**GESTIONAR**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**SILVIA COBĂRLIE**

**PROCEDURA DE RIDICARE A AUTOVEHICULELOR OPRITE, STAȚIONATE ȘI PARCATE  
NELEGAL ÎN SPAȚIIL DE PARCARE ADMINISTRATE DE SC PIETE ȘI TÂRGURI ALEXANDRIA S.R.L. ȘI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Art.1.** SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL, prin angajatii desemnat, sau titularul de abonament ori alta persoana indreptatita vor sesiza dispeceratului, la numarul de telefon 0800 801986, gratuit și 0247986 cu tarif normal ROMTELECOM, incalcarea regulamentului de catre un autovehicul în intervalul orar 17,00 – 24,00.

**Art.2.** Dispeceratul va anunta pentru procedura de identificare și ridicare urmatorii reprezentanti:  
i) Direcția Politia Locala Alexandria pentru deplasare la fata locului si identificarea proprietarului  
ii) SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL pentru imobilizare cu ajutorul dispozitivelor de blocare a autovehiculului.

**Art.3.** Direcția Politia Locala Alexandria, prin polițiștii locali desemnați, vor identifica proprietarul autovehiculului si in cazul in care acesta poate fi informat va fi anuntat sa-si mute autovehiculul intr-un termen rezonabil de maximum 10 minute.

**Art.4.** În situatia in care autovehiculul nu a fost mutat de catre proprietar, Direcția Politia Locala Alexandria va solicita SC ADMINISTRATIA STRAZILOR SI CONSTRUCTIILOR EDILITARE SRL prin angajatii desemnati, să interventia pentru ridicare cu masina de ridicat .

**Art.5.** Polițiștii locali din cadrul Direcției Politia Locala vor amenda proprietarul pentru parcare neregulamentara conform prevederilor *Regulamentului de Convietuire Socială în Municipiul Alexandria*.

**Art.6.** Masina va fi depozitata conform *Regulamentului pentru activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe domeniul public sau privat al Municipiului Alexandria* si vor fi aplicate complementar si dispozitiile legale pentru costurile de transport si depozitare prevazute in acesta.

**Art.7.** Procedura de recuperare a autovehiculului este reglementata de dispozitiile *Regulamentului pentru activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe domeniul public sau privat al Municipiului Alexandria*.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**SILVIA COBÂRLIE**

**CUANTUMUL DESPĂGUBIRILOR PENTRU PAGUBELE PRICINUITE SPAȚIILOR VERZI PUBLICE,  
AMENAJAMENTELOR ȘI MOBILIERULUI DIN PARCURI, SCUARURI, PRIN SĂVÂRȘIREA  
CONTRAVENTIILOR**

1. Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase și pom fructifer cu înălțimea de până la 4 m sau tăierea fără autorizație - 1200 lei;
2. Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase și pom fructifer cu înălțimea de peste 4 m sau tăierea fără autorizație - 2500 lei;
3. Distrugerea unui arbore ornamental din specia rășinoase cu înălțimea de până la 4,0 m sau tăierea fără autorizație - 1500 lei;
4. Distrugerea unui arbore ornamental din specia rășinoase cu înălțimea de peste 4,0 m sau tăierea fără autorizație - 2500 lei;
5. Distrugerea sau tăierea fără autorizație a unui puiet, arbust din specia foioase, rășinoase - 500 lei;
6. Distrugerea unui metru liniar de gard viu sau desființarea fără autorizație - 100 lei;
7. Distrugerea unui metru pătrat de gazon - 20 lei;
8. Distrugerea unui metru pătrat de teren plantat cu plante florale - 2.200 lei;
9. Ocuparea abuzivă de teren în vederea cultivării de legume sau includerea în curți; - 2 lei/mp/zi;
10. Ocuparea abuzivă a terenurilor cu destinația de spațiu verde, trotuare, cu platforme cu autovehicule oferite spre vânzare - 500 lei/autovehicul/zi;
11. Distrugerea unei bănci de odihnă - 1.400 lei;
12. Distrugerea unui coș stradal de deseuri - 500 lei;
13. Distrugerea unei componente a sistemului de udare a gazonului - 300 lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**SILVIA COBĂRLIE**