

Conventie de uz si servitute

Pentru instituirea dreptului de uz si servitute pentru accesul Distributie Energie Oltenia la terenul pe care sunt amplasate instalatiile electrice: Racodul subteran de 20kV aferent PTAB 20/0, 4kV 61-6071, PTAB 20/0.4kV 61-6071T, LES 0,4kV care alimenteaza firidele de distributie si contorizare stradala si FDCS-urile conform schitei anexa pentru intreaga durata de existenta a acestora catre operatorul de distributie, Distributie Energie Oltenia.

In temeiul prevederilor art. 617 , art. 621 si ale art 622 din Codul Civil se incheie prezenta conventie intre:

PARTILE:

1. Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul in municipiul Alexandria, strada Dunarii, nr. 139, cod. 140030, judetul Teleorman, cod fiscal nr. 4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728, cont bancar nr. RO66TREZ61621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de domnul Primar Victor DRAGUSIN in calitate de **proprietar** a terenului unde se vor amplasa instalatiile electrice.

si

2. Distributie Energie Oltenia SA cu sediul in Craiova, calea Severinului, nr. 97, judetul Dolj, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J16/148/2002, CUI: RO 14491102 denumita in continuare distribuitor de electricitate, reprezentata de imputernicit _____, posesor al BI/CI seria ____ nr. _____ eliberat(a) de _____ in data de _____..

OBIECTUL:

Instituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz si a servitutii pentru accesul cu piciorul si auto in suprafata totala de 16. 851, 52 m.p. identificata conform plan situatie anexat si inregistrat sub numarul topo-cadastral 21681

Aceasta suprafata de teren este identificata pe plan cu mentiunea

Terenul pe care se instituie dreptul de uz si servitute are iesire la calea publica str DJ 504 Alexandria-Laceni.

Pe terenul mentionat in planul anexa de mai sus, operatorul de distributie are drept de acces in vederea executarii de manevre (la separator) ce deservesc atat pe semnatarul contractului cat si alti clienti.

Dreptul de uz cat si servitutea pentru accesul pentru aceasta instalatie electrica sunt acordate cu titlu gratuit pe toata durata existentei instalatiei electrice.

Proprietarul terenului se obliga:

- sa nu blocheze in nici un fel suprafata de teren ce face obiectul conventiei;
- sa nu construiasca in zona de protectie si siguranta a instalatiilor electrice si/sau in zona unde a fost instituita servitutea si uzul nici o constructie;

Distributie Energie Oltenia SA se obliga sa despagubeasca **proprietarul terenului** in cazul in care interventiile la aceste instalatii electrice cat si la efectuarea de lucrari au condus la pricinuirea de pagube materiale in conditiile legislatiei in vigoare la data producerii eventualei pagube, daca nu a readus terenul la starea initiala.

Daca apar reorganizari ale operatorului de distributie, societatile comerciale rezultate in urma acestor reorganizari care vor lua in patrimoniu instalatiile electrice din prezenta conventie se subroga de drept in drepturile conferite Distributie Energie Oltenia SA de prezenta conventie.

Fata de cele de mai sus, **proprietarul terenului**, personal sau prin reprezentant declara ca nu are nici o pretentie materiala sau de alta natura fata de Distributie Energie Oltenia SA si nu va solicita bani sau alte foloase, acordand aceste drepturi cu titlu gratuit, exceptie facand solicitarea daunelor produse ca urmare a pagubelor datorate interventiilor la aceste instalatii electrice cat si la efectuarea de lucrari, daca operatorul de retea nu readuce terenul la starea initiala.

Atat servitutea de trecere cat si dreptul de uz sunt evidentiata in schita topo-cadastrala ce face parte din prezenta conventie.

Toate costurile privind autentificarea prezentei conventii cad in sarcina solicitantului dreptului de trecere si servitute.

Conventie de uz si servitute a fost realizata in baza urmatoarelor acte:

.....
.....
.....
.....
.....

Data: _____ 2019

Municipiul Alexandria

Distributie Energie Oltenia SA

**Presedinte de sedinta
Consilier
Florea Voicila**