

DEVIZ GENERAL - actualizat conform O.U.G. 114/2018

al obiectivului de investitii

DESFIIINTARE CLADIRE C8 - CENTRALA TERMICA DE LA LICEUL TEHNOLOGIC NICOLAE BALCESCU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului			
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protetia utilitatilor	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	Total capitol 2	0	0	0
3.	Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica			
3,1	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinere de avize,acorduri si autorizatii	1 900	0	1 900
3.3.	Expertiza tehnica	4 800	912	5 712
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3,5	Proiectare	10 187	1 935	12 122
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0	0	0

3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1 913	363	2 276
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	8 274	1 572	9 846
3.6.	Cheltuieli procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	1 000	190	1 190
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
3.8.2	Diriginta de santier	1 000	190	1 190
	Total capitolul 3	17 887	3 037	20 924
4.	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	44 754	8 503	53 257
4.1.1.	DESFIINTARE CLADIRE C8 - CENTRALA TERMICA	44 754	8 503	53 257
4.2	Montaj utilaje	0	0	0
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	Total capitolul 4	44 754	8 503	53 257
5.	Alte cheltuieli			
5.1.1.	Organizare de santier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
	Comision, taxe,cote,costul creditului	0	0	0
5.2.	5.2.1.Comisionul bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	224	0	224
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru aautorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	45	0	45
	5.2.4.Cota aferenta casei sociale a constructiilor	224	0	224
	5.2.5.Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	5 594	1 063	6 657
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0

	Total capitolul 5	6 087	1 063	7 150
6.	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
	Total capitolul 6			
	TOTAL GENERAL	68 728	12 603	81 331
	din care C+M	44 754	8 503	53 257

Data:
septembrie 2019

Beneficiar / Investitor:
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

In preturi la data de 18.09.2019, 1 euro = 4,7354 lei.

S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Intocmit,
ing. Papuc Florin - devizier

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Silvia COBARLIE

