

APROBAT
PRIMAR
VICTOR DRAGUȘIN



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru documentația

PLAN URBANISTIC ZONAL

„CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA”, str. NESPECIFICATA, nr. Tarlaua 11 (AZAL), Parcela: A53, nr. cad. 31163, municipiul Alexandria, jud. Teleorman,

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr.2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism” coroborat cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului în municipiul Alexandria, aprobat prin H.C.L. nr. 57 din 31.03.2011, în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Alexandria.

Amplasament: Terenul în suprafață de 31858,00 mp, identificat prin C.F. nr. 31163 și nr. cadastral 31163 este situat în extravilanul municipiului Alexandria.

Obiect: informarea și consultarea publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism - „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA”.

Beneficiar: SC GABRIS IMPEX SRL, municipiul Roșiorii de Vede, strada Dunării, nr. 174, C2, C3, judetul Teleorman.

Proiectant: S.C. ALCIS S.R.L. cu sediul în jud. Teleorman, municipiul Alexandria, str. Dr. Stâncă, nr. 64-66, bl. L6, sc. B, parter.

Actele eliberate de Primăria municipiul Alexandria pentru aprobarea documentației: **Certificat de Urbanism nr. 285 din 30.06.2021 si Avizul de oportunitate nr. 4 din 05.07.2021.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

1. – Etapa I – implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 15.07.2021 – 23.07.2021.

Anunț nr. 16715 din 15.07.2021 privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza PUZ pentru „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION

ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA", care împreună cu planul de încadrare în zonă a fost afișat în data de **15.07.2021** la sediul Primăriei municipiului Alexandria și publicat pe pagina proprie de internet a Primăriei mun. Alexandria la adresa: www.alexandria.ro și afișat în zona de studiu.

Publicul a fost invitat să transmită în perioada **16.07.2021 – 22.07.2021** observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal „**CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA**”, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, prin:

- scrisori depuse la registratura Primăriei municipiului Alexandria;
- e-mail pe adresa primalex@alexandria.ro;
- scrisori prin poștă pe adresa instituției.

Nu au fost depuse observații, sugestii sau propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism PUZ propusă.

2. - Etapa II – implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor – anunțarea cu privire la propunerile PUZ: 26.07.2021 – 02.08.2021.

Anunț cu privire la **consultarea publicului asupra propunerilor** planului urbanistic zonal „**CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA**”, care împreună cu planșa de reglementări urbanistice a fost afișat în data de **02.08.2020** la sediul Primăriei municipiului Alexandria, publicat pe pagina proprie de internet a Primăriei mun. Alexandria la adresa: www.alexandria.ro, afișat în zona de studiu și în ziarul „Teleormanul”.

În cadrul etapei elaborării propunerilor, în perioada 26.07.2021 – 02.08.2021 persoanele interesate au putut consulta documentația și transmite observații cu privire la documentele și propunerile preliminare PUZ „**CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA**”.

Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUZ, certificatul de urbanism, planșa de reglementări și Regulamentul Local de Urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei mun. Alexandria.

Documentația disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei mun. Alexandria nu a fost solicitată pentru consultare și nu au fost depuse observații, sugestii sau propuneri cu privire la propunerile PUZ.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu *Regulamentul local al municipiului Alexandria privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism* și fundamentează decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului la care se referă.

ARHITECT ȘEF,
Anne Marie GACICHEVICI

