

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 24 noiembrie 2021, orele 14,00, în ședință ordinară a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfășoară în sala de ședințe a Primăriei municipiului Alexandria, în prezența a 17 (saptesprezece) consilieri din totalul de 19 (nouasprezece) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absenți d-nii. consilieri Epure Haralambie și Din Nelu.

D-na. președinte de ședință Cobârlie Silvia arată că sunt întrunite prevederile art. 137, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României și declară ședința legal constituită.

Tot d-na. președinte de ședință informează că la lucrările ședinței participă, de drept, primarul municipiului Alexandria și Secretarul General al Municipiului Alexandria, dl. Victor Drăgușin și dl. Alexandru Răzvan Ceciu și secretariatul tehnic.

D-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 29 octombrie 2021, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Tot d-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 02 noiembrie 2021, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Deasemenea d-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 05 noiembrie 2021, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare, d-na. președinte de ședință, Cobârlie Silvia, dă cuvântul d-lui. primar, cel care, prin dispoziția nr. 1861 din 18 noiembrie 2021 și prin adresa Secretarului General al Municipiului Alexandria nr. 28289 din aceeași dată, a convocat această ședință, pentru a prezenta proiectul ordinii de zi:

Dl. Primar Victor Drăgușin precizează că la sfârșitul ședinței de Consiliu local dorește să facă o scurtă informare colegilor consilieri.

-Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2021.

- Proiect de hotărâre cu privire la alocarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria pentru anul 2021 a unui spijin financiar unităților de cult aparținând cultelor religioase din Municipiul Alexandria.

-Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Camera de Comerț și Agricultură Teleorman în vederea desfășurării în comun a activității de workshop.

-Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Asociația Copiilor cu Dizabilități în vederea Realizării în comun a unor acțiuni specifice copiilor cu autism și tulburare de spectru.

-Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea participării U.A.T. Municipiul Alexandria la Programul privind creșterea eficienței și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică clădire administrativă (fosta cantină a Colegiului Național Alexandru Ioan Cuza) în Municipiul Alexandria".

-Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Programului de execuție a lucrărilor de reparații, întreținere străzi și clădiri publice pentru anul 2021 în Municipiul Alexandria.

-Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Administrația Străzilor, Construcții Edilitare S.R.L. pe anul 2021.

-Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 90/19.04. 2021 privind aprobarea listei lucrurilor de proiectare care urmează să fie elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria în anul 2021.

-Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului local de organizare și desfășurare a activității de publicitate, reclamă și afișaj în municipiul Alexandria.

-Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea modificării și completării Regulamentului cu privire la procedura de emitere a CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII/ EXTINDERII CONSTRUCȚIEI și a CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

-Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 277/28.08.2019 privind *constatarea unor date tehnice rezultate din investigațiile terenului de fundare efectuate pe raza municipiului Alexandria.*

-Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr.cadastral 24319.

- Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr. cadastral 24320.

- Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr. cadastral 24321.

- Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Dunării, nr. 180-190, nr. cadastral 26108.

-Proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

-Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022.

-Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, rămase disponibile în municipiul Alexandria.

-Proiect de hotărâre cu privire la prelungirea termenului contractual la contractele de închiriere care expiră în cursul anului 2022, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, copertine și terenurile închiriate aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria.

-Petitii și interpelari;

De asemenea, dl primar solicită *introducerea* pe proiectul ordinii de zi a următoarelor proiecte de hotărâri:

-Proiect de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situat în strada 1 Mai, zona bloc B6, sc. A, nr. cadastral 31938.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Alexandria și Asociația Unistar – Secția Business, unitate protejată autorizată de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adulți.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al “Centrului Multifuncțional pentru Tineri” în Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Teleormanul”, pentru a vota favorabil ajustarea prețului la apă și a tarifelor la canalizare, practicate de S.C. Apa Serv S.A., Operator Unic Regional în Județul Teleorman.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea Anexei Nr. II din HCL nr. 260/19.10.2021 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și personal, precum și numărul de personal ale

Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Poliția Locală și ale Direcției de Evidență a Persoanelor Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea Anexei la HCL nr. 153 din 27 mai 2021 privind aprobarea Protocolului de Colaborare dintre UAT Alexandria prin Consiliul local al municipiului Alexandria și UAT Turnu Măgurele în vederea gestionării câinilor fără stăpân.

- Proiect de hotărâre cu privire la darea în administrare a unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Dunării, zona IAICA, către S.C. Serviciul Sanitar Veterinar S.R.L.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții “Reabilitare clădire laboratoare la Liceul Tehnologic nr. 1 Alexandria (fost Grup Școlar Tehnic)”, în Municipiul Alexandria.

D-na. președinte de ședință precizează că proiectele de hotărâri au primit avize favorabile din partea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

Nemaifiind și alte propuneri de completare a proiectului ordinii de zi, d-na. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi completat cu propunerea d-lui primar Victor Drăgușin și se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na. președinte de ședință roagă colegii consilieri care au un interes patrimonial în ceea ce privește adoptarea vreunui proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi, să declare acest lucru și să nu participe la votarea respectivului proiect.

Se intră în ordinea de zi și, la primul punct, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2021, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na consilier Stancu Iuliana întreabă dacă poate participa la vot, având în vedere faptul că este membru

Dl secretar general Alexandru Răzvan Ceciu spune că d-na consilier Stancu Iuliana nu poate participa la votul acestui proiect de hotărâre.

D-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 6 “abțineri” (d-nii. consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin și Modrigală Constanța Claudia), d-na Stancu Iuliana nu a participat la votarea acestui proiect de hotărâre.

X  
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la alocarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria pentru anul 2021 a unui spijin financiar unităților de cult aparținând cultelor religioase din Municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X  
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Camera de Comerț și Agricultură Teleorman în vederea desfășurării în comun a activității de workshop, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu Asociația Copiilor cu Dizabilități în vederea Realizării în comun a unor acțiuni specifice copiilor cu autism și tulburare de spectru, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea participării U.A.T. Municipiul Alexandria la Programul privind creșterea eficienței și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru obiectivul de investiții “Reabilitare termică clădire administrativă (fosta cantină a Colegiului Național Alexandru Ioan Cuza) în Municipiul Alexandria”, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Programului de execuție a lucrărilor de reparații, întreținere străzi și clădiri publice pentru anul 2021 în Municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții, și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 7 “abțineri” (d-nii. consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stancu Iuliana, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin și Modrigală Constanța Claudia).

x  
x                      x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Administrația Străzilor, Construcții Edilitare S.R.L. pe anul 2021, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 7 “abțineri” (d-nii. consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stancu Iuliana, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin și Modrigală Constanța Claudia).

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 90/19.04. 2021 privind aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria în anul 2021, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 7 “abțineri” (d-nii. consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stancu Iuliana, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin și Modrigală Constanța Claudia).

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului local de organizare și desfășurare a activității de publicitate, reclamă și afișaj în municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

Dl. consilier Bulumac Florin Gabriel spune că dorește să facă un amendament la acest proiect de hotărâre, respectiv expunerea tinerilor olimpici care fac cinste comunității locale prin rezultate de excepție la învățătură și care merită o recunoaștere mai mare din partea Consiliului local, precizând că aceștia sunt premiați anual dar consideră că aprecierea comunității este tot ce poate fi mai frumos pentru acești tineri, familiile și profesorii lor. Tot dl consilier spune că Municipiului Alexandria are contracte de închiriere cu societăți de publicitate pentru panourile de publicitate amplasate pe raza municipiului Alexandria și expunerea tinerilor olimpici împreună cu rezultatelor acestora ar aduce un plus de prestigiu și tot odata ar motiva și alți tineri să devină mai performanți. Tot dl consilier propune ca afișajul să fie realizat pe o perioadă de 15 zile pe an, după un grafic stabilit de comun acord, având în vedere și calendarul competițiilor școlare. Deasemenea dl consilier spune că expunerea pe panourile de publicitate poate fi realizată și pentru alte categorii de persoane care fac cinste comunității, cum ar fi profesori, medici, cetățeni de onoare, sportivi, artiști, iar astfel propune introducerea unui articol nou în cadrul capitolului VI “Dispoziții finale”, prin care operatorii serviciilor de publicitate care au contracte de închiriere pentru panourile de publicitate din municipiul Alexandria, să pună la dispoziție panourile respective pentru o perioadă de 15 zile pe an, după un grafic stabilit de comun acord, pentru expunerea unor tineri olimpici ai municipiului Alexandria, sau a altor personalități publice reprezentative ai municipiului, iar pe perioada derulării acestor afișaje, titularii contractelor nu datorează plata chiriei, iar costul afișajelor vor fi suportate din bugetul Municipiului Alexandria. Deasemenea dl consilier spune că sunt multi profesori în Consiliul local și consideră că acest amendament va avea succes.

Dl primar Victor Drăgușin spune că în afară de acceptul persoanelor propuse pentru a fi afișate nu vede o altă problemă vizavi de această propunere.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că aparatul de specialitate va trebui să analizeze această propunere, precizând că prin această obligativitate vor apărea modificări inclusiv în caietul de sarcini, precum și în alte proceduri administrative referitoare la închirierea panourilor de publicitate.

Dl secretar general Alexandru Răzvan Ceciu informează că la acest moment, proiectul propus spre aprobare este aprobat de Direcția Județeană de Cultură, Poliția Rutieră și toate celelalte instituții avizatoare, în forma prezentată. Tot dl secretar general spune că dl consilier poate lăsa solicitările menționate anterior, ca propuneri de modificare, pentru a fi transmise instituțiilor avizatoare, iar în urma avizelor ce se vor obține, propunerea făcută să facă obiectul unui proiect de modificare a proiectului de hotărâre prezentat, precizând că orice modificare asupra acestui proiect ar putea anula toate avizele obținute.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că va lasă propunerea precizată anterior pentru a fi înregistrată la registratura instituției și pentru a fi luată în calcul pentru modificarea și completarea proiectului de hotărâre prezentat.

Dl consilier Micu Cătălin spune că a fost foarte atent la propunerea făcută de colegul consilier Bulumac Florin Gabriel și precizează faptul că în învățământ sunt foarte multe concursuri și olimpiade școlare, precum și extra-școlare, menționând faptul că îi este teamă ca prin această inițiativă să nu se deschidă o “cutie a pandorei”, deoarece având în vedere acest număr mare de concursuri va foarte greu de stabilit o ierarhie, precizând că are experiență în domeniul acordării de burse și organizării de concursuri și consideră că vor fi foarte mulți copii și părinți nemulțumiți, sau frustrați, dacă nu vor

apărea în ierarhia afișării pe panourile de afișaj publicitar. Tot dl consilier spune că sunt mulți copii care obțin rezultate și va fi foarte greu de stabilit un criteriu, sau ierarhie pentru concursuri și rezultatele obținute.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că sunt astfel de proceduri în țară și în funcție de colaborare, pot fi realizate astfel de proiecte.

Dl primar Victor Drăgușin spune că pentru o ședință ulterioară se poate lua în discuție și stabili procedura și criteriile pentru a pune în aplicare propunerea propusă de dl consilier Bulumac Florin Gabriel, precizând că și dl viceprimar Augustin Ioan are dreptate și trebuie găsite criterii și o procedură clară, fără de care există posibilitatea ca această propunere să nu aibă efectul scontat. Deasemenea dl primar spune că îi dă dreptate și d-lui secretar general, în ceea ce privește obținerea avizelor necesare pentru modificarea proiectului de hotărâre prezentat, precum și responsabilitatea aparatului de specialitate în ceea ce privește propunerea unor criterii de selecționare și promovare a persoanelor meritoase. Tot dl primar spune că și timpul alocat afișării rezultatelor va fi dificil de stabilit pentru deținătorii contractelor de închiriere, perioadele care vor fi propuse, precum și selecția persoanelor care vor fi propuse pentru afișaj.

Dl secretar general Alexandru Răzvan Ceciu spune că dl consilier poate face propuneri de completare după aprobarea prezentului proiect.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că are propunerile tehnoredactate și le va depune la registratură.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că ar trebui să existe și un regulament pentru a putea fi stabilite și criteriile de selecționare și afișare a rezultatelor, având în vedere numărul mare de concursuri naționale și internaționale.

D-na consilier Stancu Iuliana spune că respectivele criterii trebuie gândite după inventarierea panourilor și a persoanelor meritoase.

Dl primar Victor Drăgușin spune că va fi greu de stabilit o ierarhie pentru anumite categorii de persoane, dând un exemplu în rândul profesorilor, deoarece nu există o instituție care să desemneze anual cei mai buni profesori.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că va depune spre înregistrare propunerile prezentate, pentru a fi luate în calcul ca Referat de aprobare.

Nemaifiind și alte discuții, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X  
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării și completării Regulamentului cu privire la procedura de emitere a CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII/ EXTINDERII CONSTRUCȚIEI și a CERTIFICATULUI CONSTATATOR, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X  
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 277/28.08.2019 privind *constatarea unor date tehnice rezultate din investigațiile terenului de fundare efectuate pe raza municipiului Alexandria*, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr. cadastral 24319, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr. cadastral 24320, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Soșeaua Turnu Măgurele, nr. 4, nr. cadastral 24321, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Dunării, nr. 180-190, nr. cadastral 26108, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na. președinte de ședință spune că deoarece acest proiect de hotărâre precum și altele care vor urma au caracter individual cu referire la persoane, în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din

OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârile să fie luate prin vot secret și propune să se aleagă o comisie de numare a voturilor formată din 3 membrii care să-și exercite atribuțiile pe întreaga durată a ședinței.

D-na. președinte de ședință propune pentru membrii comisiei pe colegii consilieri Chiran Florin Valentin, Micu Catalin Mihai și Ștefan Florin.

Nemaifiind și alte propuneri d-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi. Tot d-na. președinte de ședință roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot și să se treacă la exercitarea votului secret.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

Dl. consilier Micu Cătălin Mihai, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 17 voturi valabil exprimate, s-au numarat 17 de voturi „pentru”.

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

X  
X                      X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, rămase disponibile în municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na. președinte de ședință spune că acest proiect de hotărâre are caracter individual cu referire la persoane și în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârea să fie luată prin vot secret.

D-na. președinte de ședință spune că a fost aleasă comisia de numărare a voturilor și roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot și să se treacă la exercitarea votului secret.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

Dl. consilier Micu Cătălin Mihai, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 17 voturi valabil exprimate, s-au numarat 17 de voturi „pentru”.

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

X  
X                      X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea termenului contractual la contractele de închiriere care expiră în cursul anului 2022, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, copertine și terenurile închiriate aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X  
X                      X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situat în strada 1 Mai, zona bloc B6, sc. A, nr. cadastral 31938, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.



x  
x x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Alexandria și Asociația Unistar – Secția Business, unitate protejată autorizată de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adulți, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al “Centrului Multifuncțional pentru Tineri” în Municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x  
x x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Teleormanul”, pentru a vota favorabil ajustarea prețului la apă și a tarifelor la canalizare, practicate de S.C. Apa Serv S.A., Operator Unic Regional în Județul Teleorman, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel întreabă, având în vedere sintagma folosită “votul favorabil”, dacă prețul se mărește sau scade.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că referitor la acest proiect de hotărâre a fost luată în calcul rata inflației, în funcție de care se ajustează prețul la apă-canal, precizând că aceasta are caracter obligatoriu.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel întreabă dacă prețul se mărește.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că prețul se va măări cu 0,5 bani.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că are o propunere, dacă aceasta poate fi pusă în aplicare, având în vedere faptul că tot mai mulți cetățeni sunt nemulțumiți de coeficientul de neînchidere din factura la apă și întreabă dacă se poate avea o discuție în cadrul unei ședințe de Consiliu local cu directorul de la SC APA SERV SA pentru a se găsi o soluție la această problemă. Tot dl consilier spune că sa ajus să se aștepte cu mai mare teamă factura de la apă decât cea de la energie electrică. Deasemenea dl consilier propune pentru a se găsi soluția pentru această problemă, să fie invitat pentru discuții dl director de la SC APA SERV SA și dacă se poate să participe și cetățenii.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că este de acord cu propunerea d-lui consilier de a-l invita pe dl director de la SC APA SERV SA, pentru a discuta această situație, iar în ceea ce privește participarea cetățenilor, trebuiesc respectate prevederile legale referitoare la această perioadă de pandemie.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că sunt șie alți operatori, precum operatorul de furnizare a energiei electrice, care au pierderi, considerând că pierderile sunt inevitabile. Tot dl consilier spune că beneficiarii au montate apometre în apartamente, iar dacă din acestea nu rezultă același consum cu cel montat la scara blocului, nu trebuiesc suportate pierderile de către cetățeni. Deasemenea dl consilier spune că trebuiesc găsite soluții pentru această problemă.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune că citirea apometrelor se face cu o anumită regularitate pentru unii dintre cetățeni, iar alți cetățeni nu permit accesul la apometre, precizând că citirea apometrelor se face fizic, precum și verificarea funcționalității acestora. Tot dl viceprimar spune că aceasta este una din cauze pentru care este mai complicat să corespundă contorul de la intrarea în scara blocului cu cele din apartamente.

Dl primar Victor Drăgușin spune că a apreciat o idee bună anterior, dar asta nu înseamnă că toate ideile sunt bune din punct de vedere legal. Deasemenea dl primar spune că de un an SC APA SERV SA a stabilit un program de regularizare la trei luni. Tot dl primar spune că pierderile precizate anterior nu sunt pierderi ale SC APA SERV SA, acestea fiind ale proprietarilor de apartamente, iar cel mai important element care duce la acel coeficient de neînchidere îl reprezintă necitirea corectă, de cele mai multe ori voluntar incorectă, a valorii apometrelor, din considerentul că nu are voie să intre în apartament casierul și mai ales în situația pandemiei. Deasemenea dl primar spune că SC APA SERV SA a fost obligat să monteze acele contoare pentru fiecare bloc și scară de bloc unde există bransament individul, iar fiecare cetățean are montate apometre, informând că facturarea se face la valoarea indexului de la scara blocului. Tot dl primar spune că normal ar fi ca asociația de proprietari să repartizeze acest consum colectiv, în funcție de citirile din apartamente pe care ar trebui să le facă administratorul de bloc și nu operatorul economic, iar eventualele diferențe să le împartă administratorul în funcție de situațiile întâlnite. Tot dl primar spune că cea mai mare greșeală o reprezintă faptul că nu sunt citite apometrele, informând că aceasta greșeala a mai fost întâlnită și au fost concediate cateva doamne care nici nu întrebau cetățenii de index-ul apometrelor și declarau singure index-ul. Deasemenea dl primar spune că o altă greșeală o mai reprezintă data citirii și comunicării index-ului, care dacă este întârziată, nu va mai corela cu citirea apometrelor de la scara blocului. Deasemenea dl primar spune că s-a convenit la varianta unei progrmari care să fie afișată, la trei luni, pentru citirea apometrelor. Tot dl primar spune că pierderile pe care le are APA SERV sunt pierderi programate și sunt bagate în tarif, care este aprobat de ANRSCE, informând că în jur de 25% din pierderile rețelelor sunt acceptate în tarif, iar restul pierderilor sunt în responsabilitatea Consiliului de administrație și în nici un caz al cetățeanului, deoarece cetățeanul plătește doar ce se consumă la nivel de contor de bransament.

Dl primar Victor Drăgușin spune că este de acord cu invitarea d-lui director al SC APA SERV SA în cadrul ședinței de Consiliu local.

Dl primar Victor Drăgușin informează că al doilea element care contribuie la apariția pierderilor, îl reprezintă pierderile din subsolurile blocurilor, sau pierderile de la relele din interiorul blocurilor, acestea fiind desigur mai mici decât cele menționate anterior. Dl primar spune că sunt cazuri unde în dreptul anumitor locatari sunt instalațiile sau conductele defecte, fisurate, pe unde curge apa în subsolul blocului.

Dl primar Victor Drăgușin spune că o altă problemă o reprezintă furtul, precizând au fost depistate cazuri în care au fost blocate/baibasate apometrele, precizând că nu aceasta a fost o cauză principală pentru pierderi. Tot dl primar îi roagă pe colegii consilieri să se gandească la soluții, în afară de cea propusă de regularizare la trei luni, cu condiția ca toți locatarii să fie acasă. Dl primar îl roagă pe dl secretar general să îl invite și pe dl director al SC APA SERV SA la discuții în cadrul Consiliului local.

Nemaifiind și alte discuții, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 7 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Stancu Iuliana, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Modrigală Constanța Claudia și Ștefan Florin).

x  
x x



-Tabelul nominal nr. 11881/22.11.2021 al DAS Alexandria cu personalul propriu din cadrul DAS Alexandria care îndeplinește activități de îngrijire la domiciliul persoanelor vârstnice și poate beneficia de transport gratuit urban, pe luna decembrie 2021, conform HCL nr. 97/28.03.2018;

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Tabelul nominal nr. 11880/22.11.2021 al DAS Alexandria cu persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și a celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri care pot beneficia de transport gratuit urban pe luna decembrie 2021, conform HCL nr. 97/28.03.2018.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28362/16.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de închiriere teren parcare.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28022/16.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de închiriere teren parcare.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28024/16.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de închiriere teren garaj.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28017/16.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de închiriere copertina.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28691/23.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind aprobarea desfasurării comerțului ambulant pe str. Libertatii, tronson str. Constantin Brancoveanu – str. Ion Creanga in perioada 06.12.2021-07.01.2022.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 26251/05.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind acordul privind preluarea contractului de închiriere teren nr. 4500/20.04.1995, încheiat între MUNICIPIUL ALEXANDRIA și SC COMEXIM ALBATROS SRL, de către SC PRMIALCOM SRL.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 28106/17.11.2021 al Direcției Patrimoniu privind cererea nr. 25394/25.10.2021 a doamnei Mitican Georgiana Andreea, chirias al unitatii locative (tip ANL) nr. 19 situata in blocul S4, sc. A, str. Dunarii, municipiul Alexandria.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl primar Victor Drăgușin dorește să informeze plenul Consiliului local cu privire la faptul că Hotărârea Consiliului Local de numire a reprezentanților Consiliului local în comisiile de evaluare a directorilor și directorilor adjuncți la unitățile de învățământ a fost contestată de Instituția Prefectului – Județul Teleorman, înainte de a fi comunicate documentele de către secretarul general al municipiului, iar Consiliul local nu a avut reprezentanți în comisiile de evaluare. Tot dl primar spune că de asemenea sunt și alte acțiuni în instanță generate de actualul secretar general al Instituției Prefectului, respectiv de atacare în Contencios Administrativ, precum desemnarea reprezentanților Consiliului local și reprezentanților Primarului în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ. Dl primar spune că Instituția Prefectului a fost informată cu Punctul de vedere primit de la Agenția Națională de Integritate, prin care precizează că membrii Consiliului local s-ar fi aflat în conflict de interese dacă ar fi făcut parte din consiliile de administrație la unitățile de învățământ. De asemenea dl primar informează că Înalta Curte de Casație și Justiție generează o decizie, respectiv “reprezentarea Consiliului local în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar nu se realizează exclusiv printr-un consilier local, astfel încât poate fi împuternicită și o altă persoană fizică să îl reprezinte”, obligatorie potrivit dispozițiilor din codul de procedură. Tot dl primar spune, din punctul dânsului de vedere, că deși a fost informată d-na secretar general al Instituției Prefectului cu

privire la cele prezentate, a creat o situație necorespunzătoare de abuz de putere, iar faptul că a atacat Hotărârea Consiliului Local înainte ca aceasta să fie transmisă Instituției Prefectului a generat graba, deoarece urma ca pe data de 15 noiembrie să înceapă concursul de evaluare. Tot dl primar spune că a consultat avocați și se află în partea finală a acestor consultări, informând că va formula o plângere penală împotriva d-nei secretar general al Instituției Prefectului, pentru abuz de putere, argumentând și cu alte subiecte. Deasemenea dl primar spune că membrii Consiliului local, dacă se simt lezați în dreptul UAT-ului de a fi reprezentanți în comisiile de evaluare, pot lua legătura cu secretarul general al Municipiului Alexandria pentru a-și exprima punctul de vedere. Tot dl primar spune că această acțiune nu este politică, precizând că a fost informat de președintele PNL că va fi atacată această hotărâre. Deasemenea dl primar informează că au mai fost atacate două Hotărâri de Consiliu Local care au generat investiții, dintre care o hotărâre face referire la terenul adjudecat de Valentin Badea pentru realizarea unei baze sportive prin fonduri europene, precizând că orice hotărâre atacată de Instituția Prefectului se suspendă de drept. Tot dl primar spune că a doua hotărâre a fost aprobată urmare a unei solicitări a unei companii din municipiul Zimnicea, pentru realizarea unei stații de betoane lângă siloz. Deasemenea dl primar spune că aceasta nu este o acțiune de “vendetă”, dar fiecare instituție trebuie să își facă treaba, precizând că cei care au atacat hotărârile de consiliu local nu se bucură de inamobilitate ca și magistrații, iar dacă se atacă și se suspendă un act administrativ trebuie să existe și motive serioase. Deasemenea dl primar spune că demersul propus nu are legătură cu semnătura consilierilor locali, acesta este un document al consilierilor locali care se simt lezați în drepturi. Tot dl primar spune că a fost o motivare la prima instanță, unde Municipiul Alexandria a făcut apel, prin care s-a motivat că hotărârea privind desemnarea reprezentanților nu a fost suficient de bine motivată, dar precizează că în ceea ce privește oportunitatea, suveran este Consiliul local.

Dl primar Victor Drăgușin spune că a dorit să informeze Consiliul local cu privire la aceste aspecte. Deasemenea dl primar Victor Drăgușin spune că se gândește să contește concursul pentru ocuparea funcțiilor de directori și directori adjuncți pentru unitățile de învățământ.

Nemaifiind și alte probleme de discutat pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Cobârlie Silvia

SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan Ceciu

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
BIROU CANCELARIE, SISTEME DE MANAGEMENT  
Nr.           din 08.12.2021

VIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan Ceciu

#### PROCES VERBAL

de afișare a procesului-verbal al dezbaterilor din ședința Consiliului local al municipiului Alexandria  
din 24.11.2021

Subsemnatul Plosceanu Cristian, salariat la Primăria municipiului Alexandria, am procedat astăzi 08.12.2021, la afișarea procesului verbal al dezbaterilor din ședința Consiliului local al municipiului Alexandria din 24.12.2021, la tabla de afișaj a instituției.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

ȘEF BIROU,

Plosceanu Cristian