

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune a unui teren in cota indiviza, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Libertatii, nr. 202, bl. 328, parter.

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 28.718 / 18.11.2009 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul nr. 28.719 / 18.11.2009 al Directiei Administrare, Valorificare Patrimoniu;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 70 / 30.04.2009 privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local, a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile art.36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (3) si alin. (4) din legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul art. 45, alin. (1), alin. (3) si al art. 115, alin. (1), lit. "b" din legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune a unui teren in cota indiviza, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Libertatii, nr. 202, bl. 328, parter.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare - anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

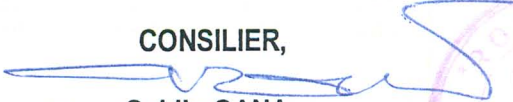
Art. 3. Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute în anexa nr. 2 (Lista), anexa nr. 3 (Plan de situatie), anexa nr. 4 (Plan de incadrare in zona), anexa nr. 5 (Plan de incadrare), care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuterniceste Primarul municipiului Alexandria pentru semnarea contractului de vanzare - cumparare.

Art. 5. Prin grija Serviciului Secretariat-Administrativ, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Administrare, Valorificare Patrimoniu - Serviciul Valorificare Patrimoniu si Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, pentru cunoastere si punere in aplicare.

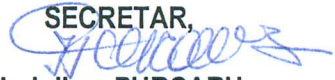
PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,


Ovidiu OANA

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR,


jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr. 289 din 21 decembrie 2009

LISTA

CU ELEMENTELE TERENULUI IN COTA INDIVIZA, DIN INTRAVILANUL
MUNICIPIULUI ALEXANDRIA, PROPUSE PENTRU VANZAREA CU DREPT DE PREEMPTIUNE:

NR. CRT.	AMPLASAMENTUL TERENULUI IN COTA INDIVIZA, PROPUSE PENTRU VANZAREA CU DREPT DE PREEMPTIUNE	SUPRAFATA TERENULUI IN COTA INDIVIZA (M.P.)	PRETUL DE VANZARE CU DREPT DE PREEMPTIUNE (LEI)	VALOAREA LA 1 EURO, LA DATA EVALUARII (20.11.2009) (LEI / 1 EURO)
1.	Str. Libertatii, nr. 202, bl. 328, parter, mun. Alexandria, jud. Teleorman.	16,00	3.056,00	4,2817

NOTA :

- Cumparatorul va suporta toate cheltuielile vanzarii terenului (intabulare imobil – teren , raport de evaluare, cheltuieli notariale).

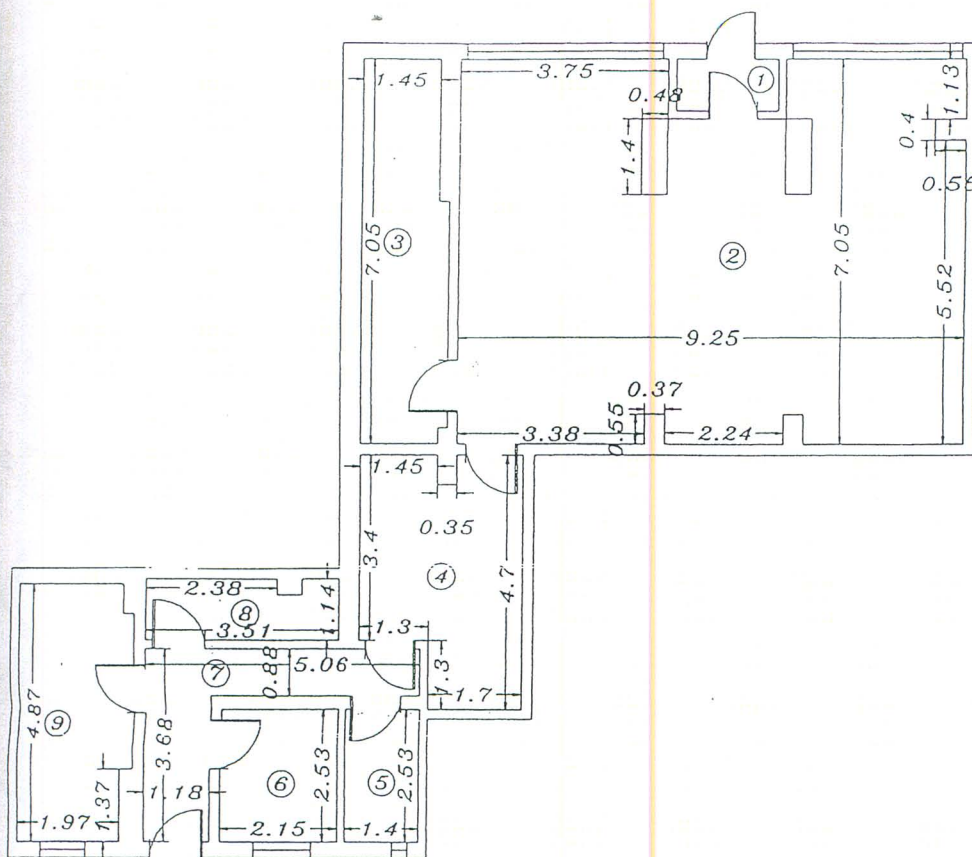
PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,

Ovidiu OANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



RECAPITULATIE

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	1.90
2	Magazin	60.71
3	Depozit	10.96
4	Depozit	12.22
5	Grup sanitar	3.54
6	Birou	5.44
7	Hol	7.76
8	Arhiva	3.87
9	Birou	10.29
Suprafata utila		116.69

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier: o

OVIDIU OANA

în cota înolizată în suprafața de 16 m.p. aferent unității înolizate din $S_T = 332 \text{ m.p.}$

STR. LIBERTAȚII, NR. 202, BL. 328,
PARTER.

AMPLASAMENTE PROPUSE

$S_{T.C.I.} = 16 \text{ m.p.}$

AMPLASAMENTE PROPUSE

$S_{T.C.I.} = \text{SUPRAFAȚĂ TEREN ÎN}$

AMPLASAMENTE EXISTENTE

COTĂ ÎNOLIZĂ.

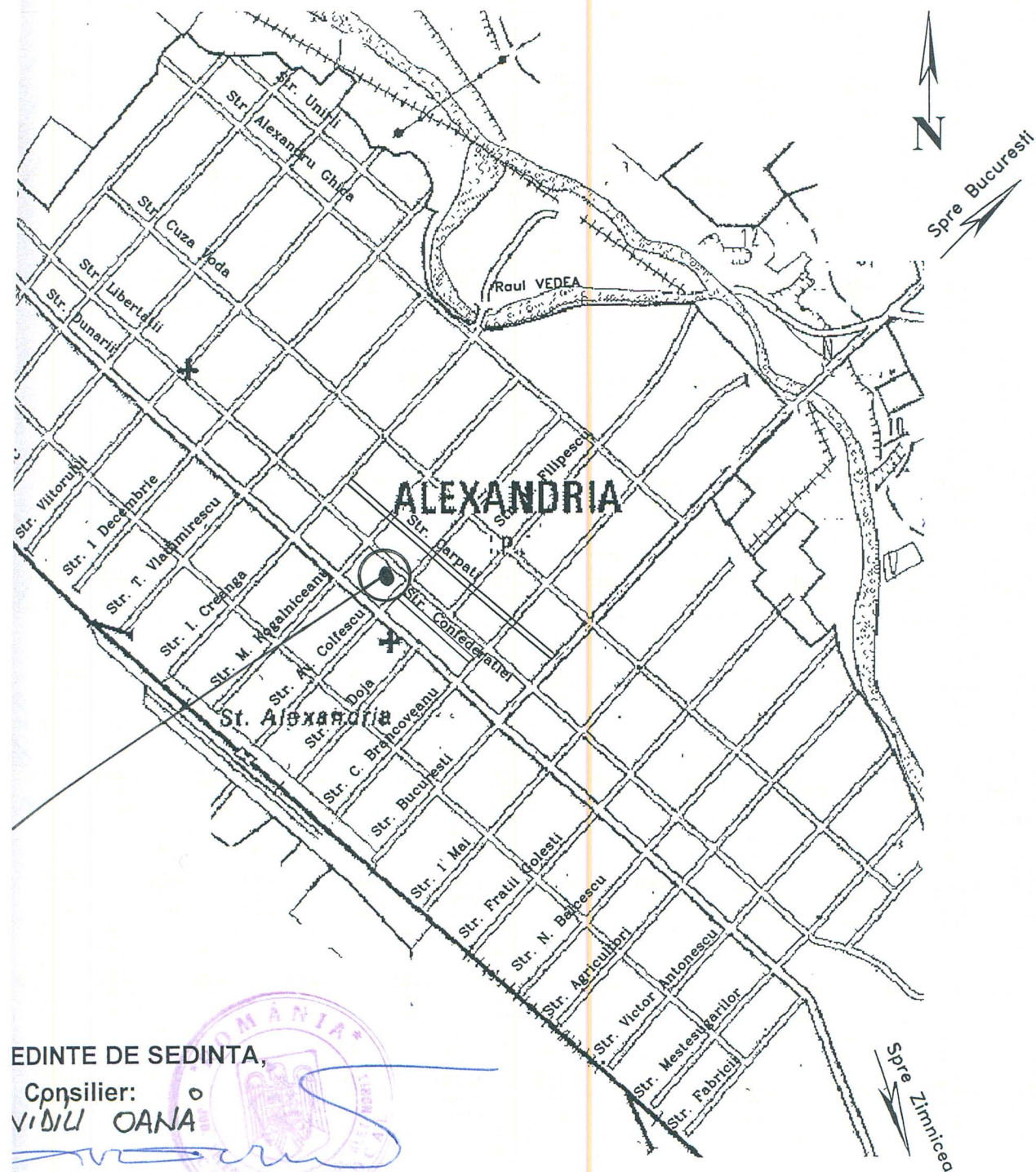
Anexa nr. 3 la
H.C.L.

Nr. 289 din 21 Dec. 2009

PLAN DE SITUAȚIE
NR. 1

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

47



EDINTE DE SEDINTA,

Conșilier:
VIDIU OANA

cota individuală în suprafață de 16,00 m.p. aferent unității individuale, din $S_r = 332,00 \text{ m.p.}$

STR. LIBERTĂȚII, NR. 202, BL. 328,
AMPLASAMENTE PROPUSE

PARTER; $S_{t.c.i.} = 16 \text{ m.p.}$

AMPLASAMENTE PROPUSE

$S_{t.c.i.} = \text{SUPRAFAȚA TEREI ÎN COTA}$

AMPLASAMENTE EXISTENTE

INDIVIZĂ.

Anexa nr. 4 la

H.C.L.

Nr. 289 din 21 Dec 2009

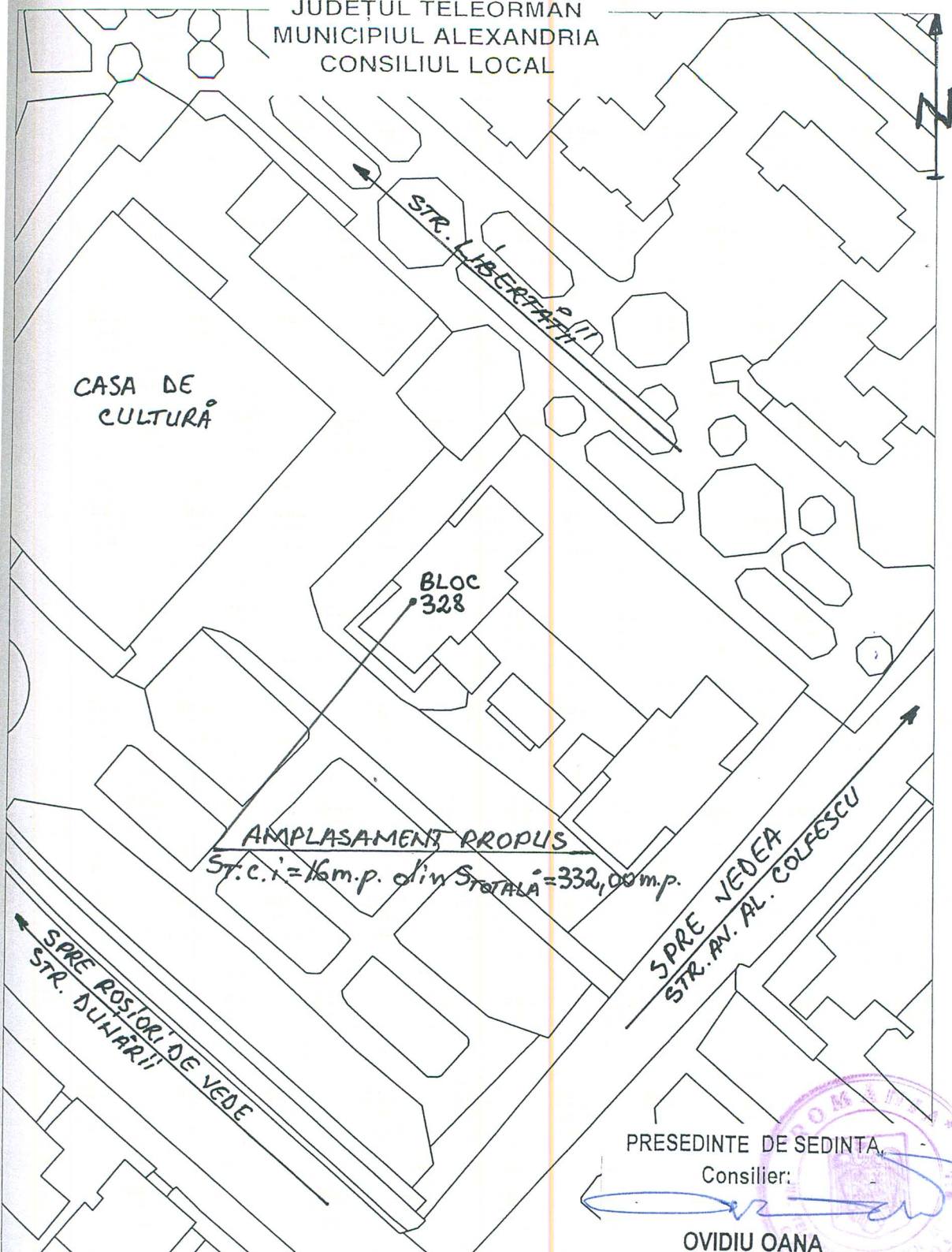
PLAN DE INCADRARE ÎN

ZONA

scara 1:25 000

Nr. 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier:

OVIDIU OANA

in cota indiviziei in suprafata de 16,00m.p. oferent unitati individuale, din St=332,00m.p.

STR. LIBERTĂȚII, NR.202,
AMPLASAMENTE PROPUSE
BL.328, PARTER ; ST.c.i.=16,00m.p.
AMPLASAMENTE PROPUSE
ST.c.i.=SUPRAFATA TEREN IN COTA
AMPLASAMENTE EXISTENTE
INDIVIZIA.

Anexa nr. 5 la
H.C.L.
Nr. 289 din 21 Dec. 2009
PLAN DE INCADRARE
NR 1