

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

Privește : aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere :

- referat de aprobare nr. 18962/27.08.2019 al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 18963/27.08.2019 al Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 123/29.04.2015 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea prin licitație publică a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 277/25.10.2018 privind aprobarea transformării în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate;
- prevederile art. 64, alin. (1) și (3) din Legea nr. 24/27.02.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României,

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă - Delimitarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă - Tarifele pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, Cap. A și Cap. B - conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Tarifele prevăzute în prezenta anexa nr. 2 constituie baza de pornire la licitație și se aplică începând cu data prezentei.

**Art.4.** Anual, chiriile se vor indexa cu indicele anual de inflație, după publicarea acestuia de către Institutul Național de Statistică, iar în caz de inflație negativă, chiriile se mențin la nivelul anului precedent.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria să semneze contractele de închiriere și actele adiționale la contractele de închiriere.

**Art.6.** La data intrării în vigoare a prezentei, orice dispoziții contrare se abrogă.

**Art.7.** Prin grija Secretarului Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial și Direcției Impozite și Taxe Locale, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**Florea VOICILĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**Răzvan Alexandru CECIU**

## Delimitarea zonelor de interes comercial

Spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și terenurile se încadrează în zone de interes comercial, după cum urmează :

- I. ZONA I de interes comercial;
- a) strada Libertății - între strada Ion Creangă și strada 1 Mai;
  - b) strada Confederației - între strada Av. Alex. Colfescu și strada Constantin Brâncoveanu;
  - c) Zona Piața Centrală;
  - d) stația auto Catedrală (pe ambele sensuri de mers) și stația auto Ion Creangă;
  - e) strada Constantin Brâncoveanu - între strada Independenței și strada Cuza Vodă;
  - f) strada Ion Creangă - între strada Carpați și strada Negru Vodă;
  - g) strada București - între strada Dunării și strada Cuza Vodă;
  - h) strada Carpați;
  - i) strada Dunării - între strada Nicolae Bălcescu și strada Dr. Stâncă;
  - j) strada Av. Alex. Colfescu - între strada Cuza Vodă și strada Negru Vodă;
  - k) strada 1 Decembrie - între strada Libertății și strada Negru Vodă.
- II. ZONA II de interes comercial
- a) Zonele de agrement :
    - ✓ Pădurea Vedea,
    - ✓ Ștrand Peco Spital,
    - ✓ Zona Lacuri;
  - b) strada Dunării, cu excepția porțiunii menționată la zona I, pct. i);
  - c) strada București, cu excepția porțiunii menționată la zona I, pct. g);
  - d) stațiile auto, cu excepția celor prevăzute la zona I, pct. d);
  - e) strada Negru Vodă;
  - f) strada Cuza Vodă;
  - g) strada Av. Al. Colfescu, cu excepția porțiunii menționată la zona I, pct. j);
  - h) strada Al. D. Ghica;
  - i) strada 1 Decembrie, cu excepția porțiunii menționată la zona I, pct. k);
  - j) strada Șoseaua Turnu Măgurele;
  - k) strada Viilor - între Șos. Tr. Măgurele și strada 1 Mai;
  - l) strada Ion Creangă, cu excepția porțiunii prevăzute la zona I, pct. f);
  - m) strada Libertății :   ⊥ între strada H.C.C. și strada Ion Creangă,  
                                  ⊥ între strada 1 Mai și strada Frații Golești;
  - n) strada Constantin Brâncoveanu, cu excepția porțiunii prevăzute la zona I, pct. e);
  - o) Zona Piața Peco.
- III. ZONA III de interes comercial
- a) Amplasamentele nementionate la punctele I și II.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Florea VOICILĂ**

**Tarife pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenuri, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial**

Nr. crt.	PROFILUL UNITĂȚII	Tarife de bază (lei/m <sup>2</sup> /lună) diferențiate pe zone de interes comercial		
		Zona I	Zona II	Zona III
0	1	2	3	4
<b>A. SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE</b>				
1.	Unități bancare și societăți de asigurări	45	40	35
2.	Case de schimb valutar, cazinouri, spații amenajate pentru jocuri mecanice, pariuri sportive	55	50	45
3.	Agenții imobiliare și de turism	25	20	15
4.	Unități de alimentație publică (spații comerciale ce comercializează produse alimentare ambalate și neambalate, băuturi nealcoolice, tutun)	30	25	20
5.	Unități comerciale nespecializate (produse ambalate și neambalate)+ magazine specializate ce comercializează produse industriale (optică medicală / îmbrăcăminte / uz casnic / electrice / sanitare / menaj / auto moto) fără materiale de construcții	25	20	15
6.	Unități în care se desface în exclusivitate carne / pește <b>NOTĂ :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• exclusiv spațiile comerciale aparținând domeniului public amplasate în Piața Centrală, Cupolă și Hală Carne;</li> <li>• exclusiv Hală Pește;</li> <li>• exclusiv Module Aluminiu aparținând Pieței Unirii;</li> <li>• exclusiv spații comerciale adiacente Cupolei;</li> <li>• exclusiv spațiul din Cupola de comercializare a produselor lactate</li> </ul>	22	17	12
7.	Unități în care se desfac în exclusivitate pâine, lapte, legume, fructe, zarzavaturi <b>NOTĂ :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• exclusiv spațiile comerciale aparținând domeniului public amplasate în Piața Centrală, Cupolă și Hala Carne;</li> <li>• exclusiv Hala Pește;</li> <li>• exclusiv Module Aluminiu aparținând Pieței Centrale;</li> <li>• exclusiv spații comerciale adiacente Cupolei;</li> <li>• exclusiv spațiul din Cupola de comercializare a produselor lactate</li> </ul>	20	15	10

8.	Unități comerciale de librărie, papetărie, anticariat <b>NOTĂ :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• exclusiv spațiile comerciale aparținând domeniului public amplasate în Piața Centrală, Cupolă și Hala Carne;</li> <li>• exclusiv Hala Pește;</li> <li>• exclusiv Module Aluminiu aparținând Pieței Centrale;</li> <li>• exclusiv spații comerciale adiacente Cupolei;</li> <li>• exclusiv spațiul din Cupola de comercializare a produselor lactate</li> </ul>	10	8	6
9.	Unități de farmacie, drogherie, cabinete medicale, plafar <b>NOTĂ :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• exclusiv spațiile comerciale aparținând domeniului public amplasate în Piața Centrală, Cupolă și Hala Carne;</li> <li>• exclusiv Hala Pește;</li> <li>• exclusiv Module Aluminiu aparținând Pieței Centrale;</li> <li>• exclusiv spații comerciale adiacente Cupolei;</li> <li>• exclusiv spațiul din Cupola de comercializare a produselor lactate</li> </ul>	30	25	20
10.	Unități de producție pentru alimentație publică, inclusiv desfacere (cofetărie, patiserie, brutării, fast-food) <b>NOTĂ :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• exclusiv spațiile comerciale aparținând domeniului public amplasate în Piața Centrală, Cupolă și Hala Carne;</li> <li>• exclusiv Hala Pește;</li> <li>• exclusiv Module Aluminiu aparținând Pieței Centrale;</li> <li>• exclusiv spații comerciale adiacente Cupolei;</li> <li>• exclusiv spațiul din Cupola de comercializare a produselor lactate</li> </ul>	30	25	20
11.	Unități de producție industrială și prestări servicii (altele decât cele de la pct. 10)	10	8	6
12.	Spații de producție sau prestări servicii folosite în exclusivitate de micii meseriași industriali (ceasornicărie, cismărie, croitorie, cojocărie, tâmplărie, vulcanizare, sifonărie, copiat acte, reparații aparatură electrocasnică)	5	4	3
13.	Birouri, sedii administrative, organizații profesionale cu excepția spațiilor folosite pentru comerț și a celor prevăzute la pct. 15	8	7	6
14.	Sedii partide politice (cu excepția activităților economice pentru care se vor aplica tarifele corespunzătoare)	1	0,8	0,6
15.	Activități social-culturale (învățământ toate gradele), unități sanitare (spitale, policlinici, dispensare, cabinete medicale), școli populare de artă, biblioteci, edituri, activități de cult, comandamente militare, apărarea civilă, case de	2,5	2,2	2

	ajutor reciproc ale pensionarilor, muzee, săli de expoziție, săli de ședințe			
16.	Pentru spațiile situate în Piața Centrală cu acces stradal (adiacente Cupolei) sau cu acces din aleile adiacente Pieței Centrale (Module Aluminiu)	46,62	-	-
17.	Pentru spațiile amplasate în Piața Centrală cu acces din interiorul Cupolei	23,31	-	-
18.	Pentru spațiile comerciale din Piața Centrală - situate în Hala de Carne	32,64	-	-
19.	Spațiile comerciale din Piața Centrală ocupate de agenți economici, ce au calitatea de producător și comercializează cel puțin unul din produsele: pâine, lapte, brânză, carne, ouă	13,99	-	-
19.1	Pentru spațiile comerciale modulare situate în Piața PECO	-	13,99	-
19.2	Pentru spațiile comerciale situate în Piața PECO - Hala de carne	-	13,99	-
<b>B. TERENURI</b>				
20.	Platouri și locuri publice folosite de către agenții economici în scopul amplasării unor construcții cu caracter provizoriu (chioșcuri, tonete, aparate băuturi răcoritoare, înghețată), precum și ocuparea acestora în scopul producerii, depozitării sau vânzării (suprafețele vor fi cuprinse între 2 m <sup>2</sup> și maxim 10 m <sup>2</sup> )	30	20	10
21.	Terenurile pe care sunt amplasate spațiile comerciale - construcții definitive din Piața Centrală - Platformă	10	-	-
22.	Platouri și locuri publice folosite la amplasarea unor chioșcuri, tonete, etc., pentru difuzarea exclusivă a presei	20	17	14
23.	Terenuri ocupate cu construcții destinate unor activități comerciale : alimentație publică, baruri, fast-food, agenții de intermediere, comercializare produse alimentare și nealimentare preambalate, mase plastice, sticlărie, uz casnic	15	10	5
24.	Terenuri ocupate cu construcții provizorii destinate unor activități de producție pentru alimentație publică (brutării, abatoare)	10	9	8
25.	Terenuri ocupate de construcții provizorii destinate prestării de servicii de către micii meseriași (ceasornicărie, cismărie, croitorie, cojocărie, tâmplărie, vulcanizare, sifonărie), xerox copiat acte, reparații aparatură electrocasnică	5	4	3
26.	Terenuri ocupate de construcții provizorii destinate unor activități de prestări de servicii către populație (benzinării, GPL auto, spălătorie auto, service auto, spălătorie)	10	9	8
27.	Terenuri ocupate de construcții provizorii destinate în exclusivitate comercializării de produse de strictă necesitate : carne, lapte, pâine, legume, fructe, pește	10	8	6
28.	Terenuri ocupate cu terase acoperite sau neacoperite destinate unor activități comerciale și prestări de servicii de alimentație	12	10	8
29.	Terenuri pentru construcția de depozite diverse	7	6	5

30.	Terenuri ocupate cu poligoane de instruire auto-moto - tarif lunar (lei / m <sup>2</sup> )	5	4	3
31.	Terenuri pentru amplasarea de panouri publicitare de către persoane fizice sau juridice interesate :			
	- instalare (lei / panou)	100	80	60
	- folosire (lei / m <sup>2</sup> / lună)	20	18	16
32.	Terenuri ocupate de parcări amenajate sau locuri publice autorizate pentru parcare mijloace de transport :			
	- tarif lunar (lei / loc parcare)	120	110	100
	- tarif orar (lei / oră) - fracțiunile de oră se tarifează conform tarif orar	3	2	1
33.	Folosirea în condițiile legii a terenurilor publice (căi acces, etc.) pentru depozitarea temporară a unor materiale de construcție, mărfuri sau a unor diverse materiale	50	45	40
34.	Terenuri destinate amplasării unor construcții agrozootehnice, inclusiv anexe gospodărești	-	-	2
35.	Folosirea domeniului public sau privat de interes local din jurul tonetelor, magazinelor, depozitelor, unităților de producție și prestări servicii pe o suprafață de cel mult de 5 m <sup>2</sup> și maxim 2 m înălțime, numai în locuri avizate de primărie, va fi folosit mobilier stradal adecvat, asigurând fluența circulației pietonale pe minim 1,5 m, fără expunerea materialelor de construcții	50	45	40
36.	Folosirea domeniului public sau privat de interes local pentru acces la spațiile comerciale / administrative / prestări servicii	10	9	8
37.	Folosirea domeniului public sau privat de interes local pentru amplasarea de bannere publicitare de către persoane fizice sau juridice interesate	18	16	14
38.	Terenuri destinate culturilor agricole, legumicole, etc.	0,1 lei / m <sup>2</sup> / an		
39.	Terenuri pentru garaje	1,38 lei / m <sup>2</sup> / lună		
40.	Terenuri pentru copertine	0,90 lei / m <sup>2</sup> / lună		
41.	Terenuri pentru copertinele construite de Primărie în zonele reabilitate	2,51 lei / m <sup>2</sup> / lună		
42.	Terenuri pentru parcare autovehicule - persoane fizice / persoane juridice - tarif anual (lei / loc parcare)	55		

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Florea VOICILĂ**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

Privește : aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

### **1. NECESITATEA**

Proiectul de hotărâre propus de Primarul municipiului Alexandria, prin expunerea de motive nr. 18962/27.08.2019, are ca scop aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, ca urmare a faptului că, la data emiterii acestei hotărâri există H.C.L. nr. 92/30.04.2009 și apoi a fost aprobat H.C.L. nr. 277/25.10.2018 privind transformarea în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate, prin care a fost luată în calcul stabilirea tarifelor în lei pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor ce aparțin domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria.

Ulterior celor enumerate anterior, a fost elaborată H.C.L. nr. 349/28.11.2018 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, abrogându-se astfel toate dispozițiile contrare.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale se plătesc în moneda națională.

Din punct de vedere contabil, potrivit prevederilor art. 3 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, contabilitatea se ține în limba română și moneda națională.

### **2. OPORTUNITATEA**

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și a tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, se are în vedere stabilirea tarifelor în lei pentru închirierea tuturor spațiilor comerciale și terenurilor.

Stabilirea tarifelor pentru închirierea acestora este necesară și oportună, deoarece în baza acestora se stabilește prețul de pornire la licitație.



### 3. ANALIZA ECONOMICĂ ȘI TEHNICĂ

Având în vedere că activitatea economică ce se desfășoară nu este foarte intensă și, ținând cont de conjunctura economică actuală, considerăm că prin stabilirea tarifelor în moneda națională se pot desfășura activități economice benefice pentru comunitate.

Scopul proiectului de hotărâre este închirierea acestora în vederea atragerii de fonduri la bugetul local al municipiului Alexandria, care constituie baza de completare a acestuia.

### 4. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sușinerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative :

- H.C.L. nr. 123/29.04.2015 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea prin licitație publică a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 277/25.10.2018 privind aprobarea transformării în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate;
- prevederile art. 64, alin. (1) și (3) din Legea nr. 24/27.02.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României;
- prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, care împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu**

Director Executiv,

**Dumitru OPREA**

**Direcția Economică**

Director Executiv,

**Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial**

Director Executiv,

**Postumia CHESNOIU**

**Întocmit**

Consilier Superior,

**Claudia Buligan**

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

La emiterea H.C.L. nr. 92/30.04.2009 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, în Piața Peco erau începute lucrările de modernizare, fapt pentru care, nu a fost luată în calcul stabilirea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria - Piața Peco.

În conformitate cu prevederile art. 59, art. 60, art. 61 din Legea nr. 24/27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, avându-se în vedere aspectele menționate mai sus, a fost inițiat un proiect de hotărâre privind modificarea cap. B din Anexa nr. 2 care face parte integrantă din H.C.L. nr. 92/30.04.2009, respectiv H.C.L. nr. 43/10.03.2010.

Apoi, a fost necesară inițierea unui nou proiect de hotărâre privind modificarea cap. A din Anexa nr. 2 care face parte integrantă din H.C.L. nr. 92/30.04.2009, respectiv H.C.L. nr. 155/30.07.2010.

Potrivit H.C.L. nr. 277/25.10.2018 privind aprobarea transformării în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate, transformarea chiriei se face în lei, la cursul valutar din data aprobării, respectiv : 1 € = 4,6622 lei, 1 \$ = 4,0857 lei.

Ulterior celor enumerate anterior, a fost elaborat un alt proiect de hotărâre, și anume H.C.L. nr. 349/28.11.2018 privind aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, abrogându-se orice alte dispoziții contrare.

Ca urmare a celor menționate anterior, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**