

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂRE

Privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 8648/18.04.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 8649/18.04.2018 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în vederea parcării de autoturisme.

Art.2. Amplasamentul, pozițiile propuse pentru închiriere, destinația, suprafața, prețul de pornire al licitației, durata închirierii sunt prevăzute în lista cu elementele caracteristice - anexa nr.1 și anexa nr.2-plan de situație nr.1,2,3,4,5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea licitației publice, semnarea contractului de închiriere și semnarea eventualelor acte adiționale la contractul de închiriere.

Art.4. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic, Comercial și comisiei municipale pentru organizarea licitațiilor pentru luare la cunoștință și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER ,

Bogdan Alin DONCEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA
Nr. 121 din 27 aprilie 2018

LISTA

**COPERTINELOR PROPUSE A FI ÎNCHIRIATE PRIN LICITATIE PUBLICĂ
ÎN VEDEREA PARCARI AUTOTURISMELOR**

| Nr. crt. | Amplasament | Poziția | Destinația | Suprafața - m ² - | Tarif închiriere -preț pornire-euro/lună | Durata închirierii ani |
|----------|-------------------|----------------------------|------------|------------------------------|--|------------------------|
| 1. | Zona bloc 301-302 | 3 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 2 | Zona bloc 304 | 1,2,3,6,7,8 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 3 | Zona bloc 304-305 | 1,3 | copertina | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 4 | Zona bloc 311 | 1,3,4,5,6,7,8, 9,10,11 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 5 | Zona bloc 401 | 2,8,11 | copertina | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 6 | Zona bloc 404-401 | 7,9,12 | copertina | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 7 | Zona bloc 404-403 | 1,2,3,9,10,11,12 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 8 | Zona bloc 406 | 6 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 9 | Zona bloc 408 | 14 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 10 | Zona bloc 410 | 1,5 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 11 | Zona bloc 412 | 1,2,3,9,10,11,13, 14,15,16 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 12 | Zona bloc 413 | 3 | copertină | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 13 | Zona bloc L5 | 3 | copertina | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |
| 14 | Zona bloc L6 | 2,5 | copertina | 13,75 | 7,40 | 31.12.2020 |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Bogdan Alin DONCEA**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în vederea parcării autoturismelor

În urma licitațiilor publice anterior organizate, pentru închirierea de copertine în vederea parcării de autoturisme în zona blocurilor 301-311,401- 413,L5 si L6,au rămas libere mai multe pozitii.

Urmare acestui fapt cetățenii cu domiciliul în zona blocurilor unde se află amplasate copertinele, au solicitat închirierea acestora,

În vederea valorificării acestora, se propune închirierea prin licitație publică a copertinelor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în conformitate cu art. 36 , alin. (2) , lit. „c” din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Am constatat că se respectă prevederile legale în vigoare, că închirierea copertinelor este legală și oportună, motiv pentru care, în conformitate cu prevederile art. 45 , alin. (6) din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Economică, Directia Patrimoniu și Directia Juridic, Comercial vor întocmi raportul de specialitate și proiectul de hotărâre pe care le vor supune spre avizare comisiei de urbanism a Consiliului Local.

După întocmirea raportului comun de specialitate și avizarea de către comisiile de specialitate, proiectul de hotărâre însoțit de expunerea de motive, raportul compartimentului de specialitate, precum și întreaga documentație vor fi prezentate spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria

1.NECESITATEA

Având în vedere creșterea numărului de autoturisme la nivelul municipiului, autoturisme care sunt parcate pe partea carosabilă împiedicând circulația, iar pe timpul iernii facând dificilă dezăpezirea arterelor de circulație, ca urmare a reabilitării cartierelor s-au construit copertine auto în baza unui proiect unitar care să se încadreze în aspectul urbanistic al zonei.

2.OPORTUNITATEA

Prin aprobarea hotărârii se realizează un aspect civilizată al cartierelor, se protejează spațiile verzi și se descongesează căile de acces.

3.ANALIZA TEHNICĂ

Din punct de vedere tehnic, proiectul vizează reabilitarea și modernizarea cartierelor prin asfaltarea aleilor de acces, a platformelor dintre blocuri, delimitarea acestora prin montarea de borduri care să împiedice parcare autoturismelor pe spațiu verde, construirea de copertine și închirierea lor prin licitație publică.

4.ANALIZA ECONOMICĂ

Prin aplicarea acestui proiect se urmărește atragerea la bugetul local de fonduri din care se vor putea moderniza și amenaja și alte cartiere ale municipiului nu numai cu parcuri pentru autoturisme, ci și cu mobilier urban, spații de joacă pentru copii, spații verzi, etc.

5.LEGALITATEA

Din punct de vedere legal, hotărârea este fundamentată pe :

- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre având ca obiect închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local în vederea parcării de autoturisme.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
HARITINA GAFENCU

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director Executiv,
Dumitru OPREA

DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Director Executiv,
POSTUMIA CHESNOIU

Intocmit,
Mihaela ALBU