

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: alipirea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situate în str.Dunării,zona Piața Peco**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 21994/17.09.2021, al Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 21995/17.09.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- certificat de urbanism nr.353/26.08.2021, emis de Primăria municipiului Alexandria;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art.129, alin.(1), alin (2) lit.“c”, din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1) și ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă alipirea unor terenuri, aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situate în str.Dunării, zona Piața Peco, astfel:

Lot nr. 1 – 736.00mp – nr. cadastral 31858, str.Dunării, zona Piața Peco,

Lot nr. 2 - 435.00mp – nr. cadastral 26294, str.Dunării, zona Piața Peco,

Identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament și delimitare teren, anexa nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Ioana Panagoreț**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA,  
Nr.239 din 29.09.2021**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

### **La proiectul de hotărâre privind alipirea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situate în str. Dunării, zona Piața Peco**

Prin referatul de aprobare, nr.21994/17.09.2021, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la alipirea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situate pe str. Dunării, zona Piața Peco. Terenurile în suprafață de 1171.00 mp, situate pe strada Dunării, zona Piața Peco, aparținând domeniului public de interes local, au intrat în patrimoniu al municipiului Alexandria în baza H.C.L.nr.74/29.03.2021, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria și H.G.nr.1358/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În vederea exploatării integrale a acestor terenuri a apărut ca necesitate lipirea celor două terenuri situate în str. Dunării, zona Piața Peco:

- lotul nr.1 în suprafață de 736.00mp, situate în municipiul Alexandria, str. Dunării, zona Piața Peco nr. cadastral 31858,
- lotul nr.2 în suprafață de 435.00mp, situate în municipiul Alexandria, str. Dunării, zona Piața Peco cu nr. cadastral 26294

Lotul rezultat în urma alipirii va avea o suprafață de 1171.00mp

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Dir ecția Patrimoniu Dir ecția Economică**  
**Director Executiv Director Executiv**  
**Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Dir ecția Juridic Comercial**  
**Director Executiv**  
**Postumia CHESNOIU**

**REFERAT DE APROBARE,**

**La proiectul de hotărâre privind alipirea unor terenuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situate în str. Dunării, zona Piața Peco**

Terenurile în suprafață de 1171.00mp, situate pe str.Dunării, zona Piața Peco, aparținând domeniului public de interes local, au intrat în patrimoniu municipal Alexandria în baza H.C.L.nr.74/29.03.2021 și H.G.nr.1358/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În vederea exploatării integrale a acestor terenuri a apărut ca necesitate alipirea celor două terenuri situate în str.Dunării, zona Piața Peco, astfel:

- lotul nr.1 în suprafață de 736.00mp, situate în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Piața Peco cu nr.cadastral 31858,
- lotul nr. 2 în suprafață de 435.00mp, situate în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Piața Peco cu nr.cadastral 26294.

Lotul rezultat în urma alipirii va avea o suprafață de 1171.00mp

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la alipirea unor terenuri care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situate în str.Dunării, zona Piața Peco.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR ,**  
**Victor DRAGUSIN**

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire  
 Scara: 1: 500

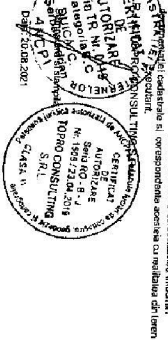
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului  |
|---------------|--------------------|--|
| 3188          | 736 mp             | MUN. ALEXANDRIA, STR. DUNAII, ZONA PIATA PEÇO                  |
| 20294         | 435 mp             | MUN. ALEXANDRIA, STR. DUNAII, JUDET TELEORMAN, ZONA PIATA PEÇO |

Cartea Funciara nr. 3188 / 20294 / UAT ALEXANDRIA

Tabel de atribuire parcelara pentru alipire mozaic

| Situatia actuala<br>(terata de alipire) |                             | Situatia viitoare<br>(dupa alipire) |                             |
|---|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Nr. Caid                                | Suprafata Categoria<br>(mp) | Nr. Caid                            | Suprafata Categoria<br>(mp) |
| 31888                                   | 736<br>TC                   | 1171                                | TC                          |
| 20294                                   | 435<br>TC                   | 1171                                | TC                          |
| TOTAL                                   | 1171                        | 1171                                |                             |

Confirmam decizia de masuratori si teren, constatarea inconstanței, confirmarea inconstanței și acordarea și overpropunerea acordului cu mobilizarea terenului



**Președinte de ședință**  
**Consilier**  
**Ioana PANAGOREȚ**

Str. Dunării, zona Piața Peco

Lot nr.1 – 736.00mp

Lot nr.2 - 435.00mp

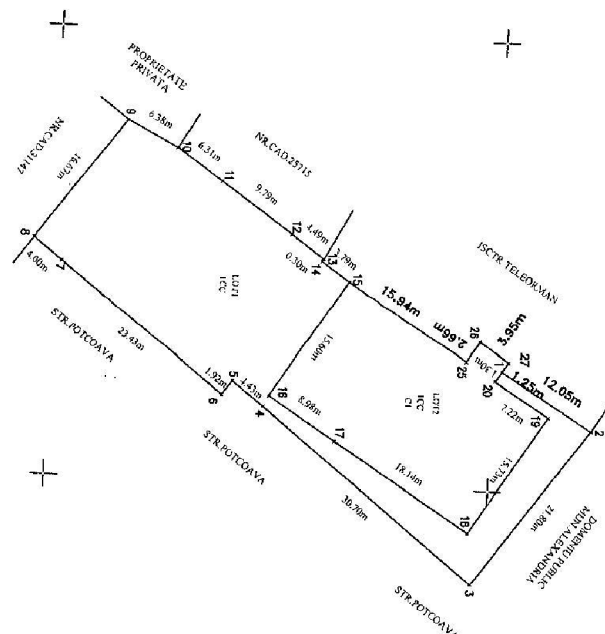
Suprafață rezultată- 1171.00mp

---

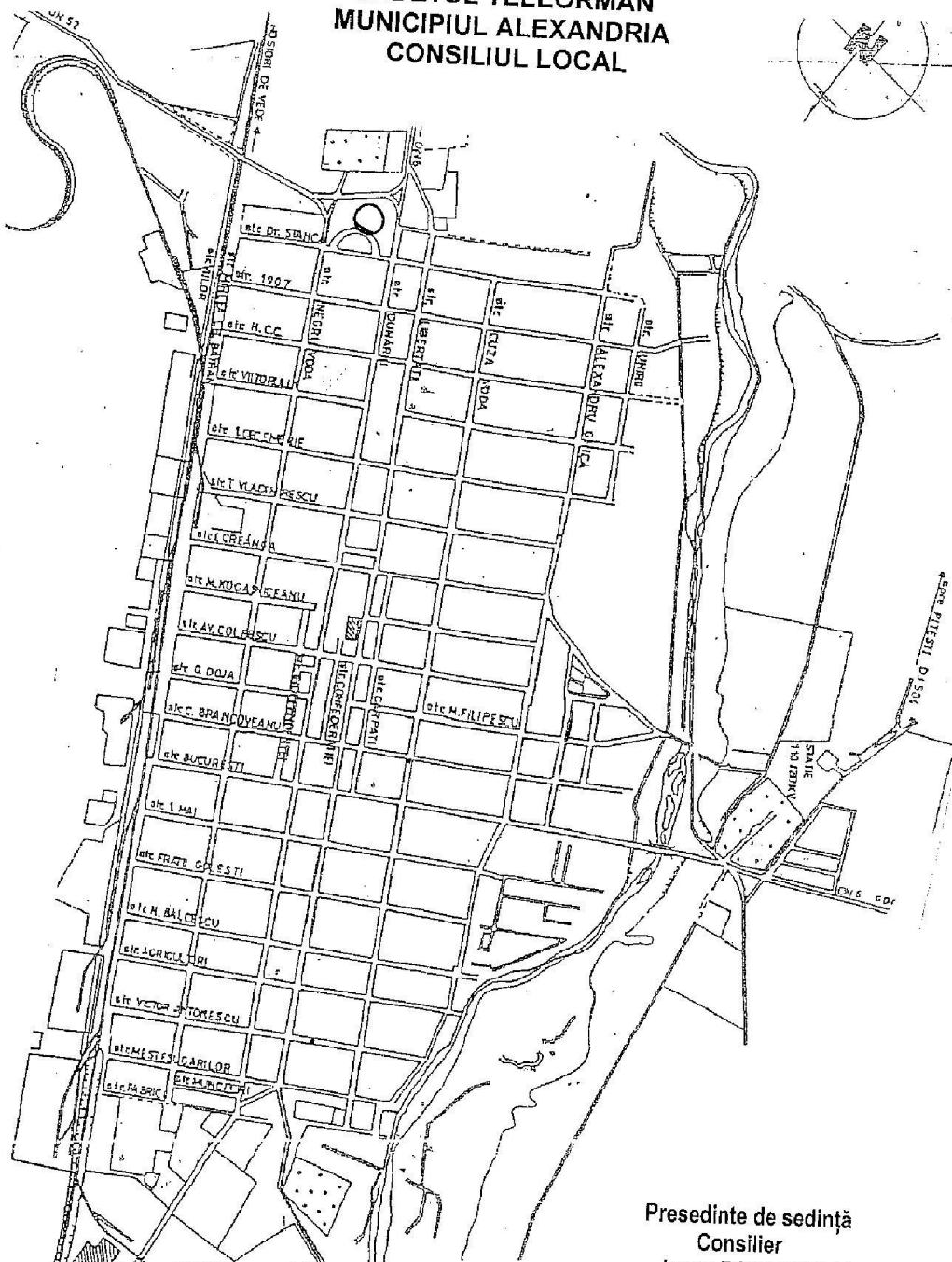
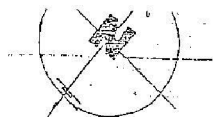
**ANEXA NR.1**  
 \_la\_

**H.C.L.**  
 Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

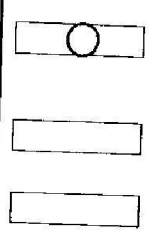
**Plan de amplasament si delimitare imobil cu**  
**propunere de alipire**



ROMÂNIA  
 JUDEȚUL TELEORMAN  
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
 CONSILIUL LOCAL



Presedinte de sedință  
 Consilier  
 Ioana PANAGOREȚ



Str. Dunării, zona Piața Peco

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

ANEXA NR.2  
 \_la

H.C.L.

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

Plan de încadrare în teritoriu

