

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.17557/19.07.2021, al primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr.17560/19.07.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice și al Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- adresa nr. II/37/5717 din 27 mai 2021 a Instituției Prefectului Județului Teleorman;
- prevederile art. 58, ale art. 59, ale art. 64 și ale art. 65, din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 255, alin.(1) din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 136, alin. (1), ale art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria, cu referire la elementele terenurilor descrise la punctele nr. 1 și nr. 2 din Anexa nr. 1

(lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria), din anexa nr. 2 (Plan de amplasament și delimitare teren nr.1 și nr.2) și din anexa nr. 3 (Plan de încadrare în teritoriu).

Art.2. Prevederile stabilite la punctul nr. 3 din anexa nr. 1, plan de amplasament și delimitare teren nr. 3 din anexa nr. 2, și poziția nr. 3 din anexa nr.3, rămân în vigoare.

Art.3. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Ioana PANAGOREȚ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA

Nr. 191 din 26 iulie 2021

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Prin referatul de aprobare nr.17557/19.07.2021, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre, cu privire la abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Prin H.C.L. nr. 110/23 aprilie 2021, s-a aprobat declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a următoarelor terenuri :

1. Teren situat în mun. Alexandria T51-P581, suprafața =11,42 ha, categoria de folosință :arabil – extravilan;

2. Teren situat în mun. Alexandria T55-P595, suprafața= 14,23 ha, categoria de folosință : Pășune-extravilan.

3. Teren situat în mun. Alexandria str. Cuza Vodă, zona bl.V10, suprafața=32,00 mp, categoria de folosință: C.C.- intravilan.

Prin adresa nr. II/37/5717 din 27 mai 2021 Instituția Prefectului Județului Teleorman ne comunica faptul ca actul administrativ HCL nr.110/23.04.2021 a fost adoptat cu încălcarea prevederilor legale la care face trimitere în conținutul acestei adrese, instiuite prin acte normative de nivel superior , totodată contravenind și dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În speță propunerea de declarare în domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria a terenurilor cu suprafețele de 11,42 ha teren arabil și 14,23 ha pășune, situate în extravilanul Municipiului Alexandria, prevăzute în anexele la H.C.L. nr. 110/23.04.2021, nu este motivată suficient, în sensul ca elementele de motivare nu precizează dacă la nivelul Municipiului Alexandria a fost finalizat procesul de aplicare a legilor fondului funciar și nici dacă suprafețele de teren amplasate în extravilan, au rămas la dispoziția comisiei locale, nefiind restituit persoanelor îndreptățite, în condițiile legii.

În consecință s-a procedat la reanalizarea actului administrativ criticat , respectiv HCL nr. 110/23.04.2021, în vederea abrogării parțiale și prezentarea propunerii de hotărâre în cadrul ședinței Consiliului Local al municipiului Alexandria din data de 26.07.2021, conform adresei nr. 14145/29.06.2021 a Direcției Patrimoniu.

Potrivit prevederilor art. 64 din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare :
„(1) Prevederile cuprinse într-un act normativ, contrare unei noi reglementări de același nivel sau de nivel superior, trebuie abrogate. Abrogarea poate fi totală sau parțială.

(2) În cazul unor abrogări parțiale intervenite succesiv, ultima abrogare se va referi la întregul act normativ, nu numai la textele rămase în vigoare.

(3) Abrogarea unei dispoziții sau a unui act normativ are caracter definitiv. Nu este admis ca prin abrogarea unui act de abrogare anterior să se repună în vigoare actul normativ inițial. Fac excepție prevederile din ordonanțele Guvernului care au prevăzut norme de abrogare și au fost respinse prin lege de către Parlament.

(4) Dacă o normă de nivel inferior, cu același obiect, nu a fost abrogată expres de actul normativ de nivel superior, această obligație îi revine autorității care a emis prima actul.

(5) Abrogările parțiale sunt asimilate modificărilor de acte normative, actul normativ abrogat parțial rămânând în vigoare prin dispozițiile sale neabrogate.“

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative :

- adresa nr. II/37/5717 din 27 mai 2021 a Instituției Prefectului Județului Teleorman;
- prevederile art. 58, ale art. 59, ale art. 64 și ale art. 65, din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 255, alin.(1) din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate mai sus, din punct de vedere juridic, raportat la prevederile art.129 alin.1 și art.136 alin.1, art.139, alin. (1), alin (3) din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA

Direcția Economică,
Director executiv,
Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

RED B.D.

REFERAT DE APROBARE,

cu privire la abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Prin H.C.L. nr. 110/23 aprilie 2021, s-a aprobat declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a următoarelor terenuri :

1. Teren situat în mun. Alexandria T51-P581, suprafața =11,42 ha, categoria de folosință :arabil – extravilan;

2. Teren situat în mun. Alexandria T55-P595, suprafața= 14,23 ha, categoria de folosință : Pășune-extravilan.

3. Teren situat în mun. Alexandria str. Cuza Vodă, zona bl.V10, suprafața=32,00 mp, categoria de folosință: C.C.- intravilan.

Prin adresa nr. II/37/5717 din 27 mai 2021 Instituția Prefectului Județului Teleorman ne comunica faptul ca actul administrativ HCL nr. 110/23.04.2021 a fost adoptat cu încălcarea prevederilor legale la care face trimitere în conținutul acestei adrese, instiuite prin acte normative de nivel superior , totodată contravenind și dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În speță propunerea de declarare în domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria a terenurilor cu suprafețele de 11,42 ha teren arabil și 14,23 ha pășune, situate în extravilanul Municipiului Alexandria, prevăzute în anexele la H.C.L. nr. 110/23.04.2021, nu este motivată suficient, în sensul ca elementele de motivare nu precizează dacă la nivelul Municipiului Alexandria a fost finalizat procesul de aplicare a legilor fondului funciar și nici dacă suprafețele de teren amplasate în extravilan, au rămas la dispoziția comisiei locale, nefiind restituit persoanelor îndreptățite, în condițiile legii.

În consecință s-a procedat la reanalizarea actului administrativ criticat , respectiv HCL nr. 110/23.04.2021, în vederea abrogării parțiale și prezentarea propunerii de hotărâre în cadrul ședinței Consiliului Local al municipiului Alexandria din data de 26.07.2021, conform adresei nr. 14145/29.06.2021 a Direcției Patrimoniu.

Modificarea H.C.L. nr. 110/23.04.2021 se va face cu respectarea prevederilor art. 58, ale art. 59, ale art. 64 și ale art. 65, din Legea 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Analizând solicitarea menționată am constatat că aceasta este necesară și oportună fiind făcută în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- adresa nr. II/37/5717 din 27 mai 2021 a Instituției Prefectului Județului Teleorman;
- prevederile art. 58, ale art. 59, ale art. 64 și ale art. 65, din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 255, alin.(1) din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 110/23 aprilie 2021 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentată Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RED. B.D.