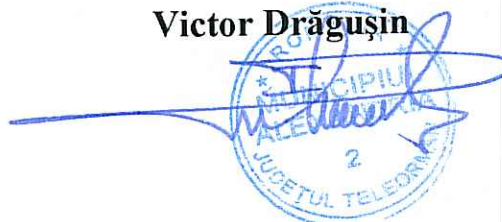


ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 16715 din 15.07.2021

Vizat:

Primar,
Victor Drăgușin



ANUNȚ
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
„CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE,
IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU
PRODUCTIE BCA”, str. NESPECIFICATA, nr. Tarlaua 11 (AZAL), Parcela: A53,
nr. cad. 31163, municipiul Alexandria, jud. Teleorman,

Argumentare: Pentru terenul situat în intravilanul mun. Alexandria, jud. Teleorman, str. NESPECIFICATA, nr. Tarlaua 11 (AZAL), Parcela: A53, nr. cad. 31163, carte funciara 31163, se propune **CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSSAMENTE SI ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA.**

Inițiator: SC GABRIS IMPEX SRL, municipiul Rosiorii de Vede, Strada Dunarii, Nr.174,C2, C3, judetul Teleorman.

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 16.07.2021-22.07.2021.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: arh. șef Anne Marie Gacichevici.

Observațiile și propunerile pot fi transmise pe adresa de e-mail: primalex@alexandria.ro; prin poștă pe adresa - Primăria municipiului Alexandria, str. Dunării, nr. 139, loc. Alexandria, jud. Teleorman sau pot fi depuse la registratura Primăriei mun. Alexandria.

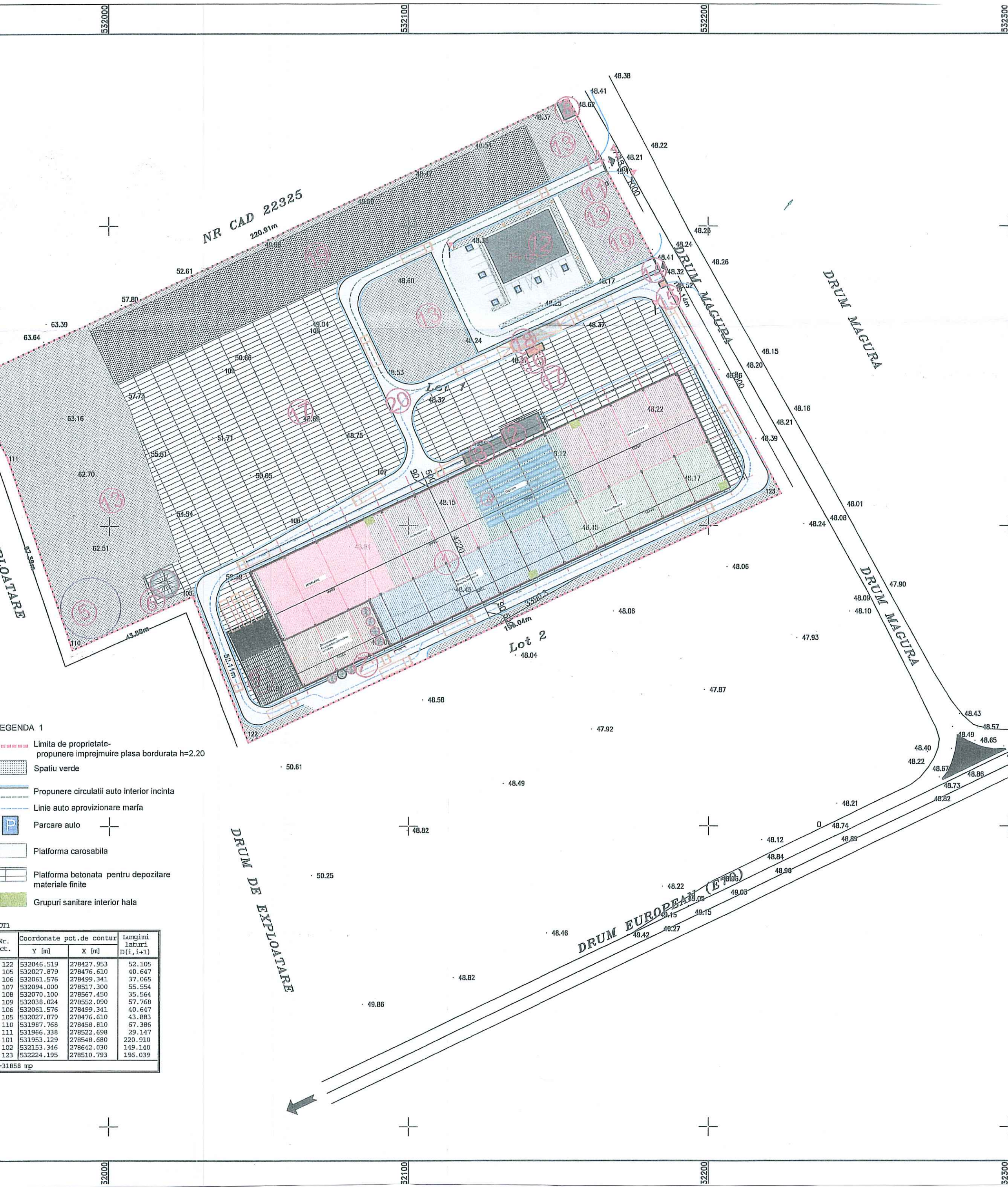
Observațiile sunt necesare în vederea elaborării documentației PUZ.

Răspunsurile la observațiile primite vor fi transmise în maxim 10 zile calendaristice de la data limită stabilită pentru primirea lor în prezentul anunț.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Anunțarea intenției, perioada 15.07.2021 – 23.07.2021.
- Elaborarea propunerilor preliminare, perioada 26.07.2021 – 02.08.2021.
- Elaborarea propunerii finale – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare a P.U.Z.-ului.

ARHITECT ȘEF,
Anne Marie GACICHEVICI



LEGENDA 2

1. hala de productie Parter
2. Centrala termica 13.00x5.50m h liber 5.00m
3. Depozite brichete 15x4.00 m h liber 5.00 m
4. 6 autoclaves D=2.00 m , L=30.00m
5. Put de apa cu raza de protectie 10.00 m D=20.00m
6. Bazin de apa
7. 3 silozuri pentru ciment si var D=3.00 m
8. POST TRAFU
9. 3 Padocuri NISIP 10.00x4.00 m acoperite
10. bazin de retentie apa si separator hidrocarburi - constr. ingropata
11. bazin vidanjabil
12. Cladire administrativa P+1E - Suprafata desfasurata maxim 600 mp
13. Spatiu verde - necesar minim 20% din suprafata terenului
14. POARTA Acces administrativ
- 14.1. iesire incinta
15. Cabina Paza
16. Container pentru cantar
17. Platforma betonata depozitare materie finita 2015 mp
18. Cantar autor
19. platforma piatra sparta 3200 mp
20. Platforma carosabil pietonala

LEGENDA 1

- Limita de proprietate-propunere imprejurire plasa bordurata h=2.20
- Spatiu verde
- Propunere circulatii auto interior incinta
- Linie auto aprovizionare marfa
- Parcare auto
- Platforma carosabila
- Platforma betonata pentru depozitare materiale finite
- Grupuri sanitare interior hala

Nr. punct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latitudini D(I,i+1)
	Y [m]	X [m]	
122	532046.519	278427.953	52.105
125	532027.879	278476.610	40.647
106	532061.576	278499.341	37.065
107	532094.000	278517.300	55.554
108	532070.100	278567.450	35.564
109	532038.024	278552.090	57.768
106	532061.576	278499.341	40.647
105	532027.879	278476.610	43.883
110	531987.768	278458.610	67.386
111	531966.338	278522.698	29.147
101	531953.129	278548.680	220.910
102	532153.346	278642.030	149.140
123	532224.195	278510.793	196.039



- Conform HG 766/1997 modificata cu HG 1231/2008
- Categoria de importanta „C” - normala
- Conform Normativului P101-1/2013 - Clasa de importanta "III"
- Conform Normativului de siguranta la foc a constructiilor P118/1999
- Gradul de rezistenta la foc hale - "IV" - respectiv III - cladiri administrati

VERIF. TEHNIC	SC ENGINEERING PROJECT DEVELOPMENT S.R.L. BUCURESTI		J40/8164/2008	REFERAT NR./DATA:	
	BUCURESTI		J40/8164/2008	BENEFICIAR:	SC GABRIS IMPEX SRL
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	
Șef proiect	Ing. Emilian Petrisor		1:500	"CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, PAVILION ADMINISTRATIV, ANEXE, IMPREJMUIRE, ACCESE, BRANSAMENTE SI	
Proiectat	Arh. Martian Berbenita			ACHIZITIE UTILAJE PENTRU PRODUCTIE BCA"	
Desenat	Arh. Costelus Spinu			TITLU PLANSA:	
				PLAN DE SITUATIE	